|  |
| --- |
| [中国北京建筑业市场调查研究与发展前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/17/BeiJingJianZhuYeWeiLaiFaZhanQuShiYuCe.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [中国北京建筑业市场调查研究与发展前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/17/BeiJingJianZhuYeWeiLaiFaZhanQuShiYuCe.html) |
| 报告编号： | 1551617　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：8500 元　　纸介＋电子版：8800 元 |
| 优惠价： | 电子版：7600 元　　纸介＋电子版：7900 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/17/BeiJingJianZhuYeWeiLaiFaZhanQuShiYuCe.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　北京建筑业作为首都经济的重要支柱之一，近年来在城市更新、基础设施建设和绿色建筑等方面展现出了显著的发展趋势。随着北京市政府提出的城市总体规划和京津冀协同发展战略的实施，北京建筑业正经历从规模扩张向质量提升的转型。一方面，城市更新项目，如老旧住宅改造、历史文化街区修复等，成为了行业的新热点，既注重保留城市记忆，又强调功能优化和可持续发展。另一方面，绿色建筑标准的提升，推动了节能环保材料和技术的应用，如绿色屋顶、雨水收集系统、高效保温隔热材料等，提高了建筑的环境适应性和居住舒适度。
　　未来，北京建筑业将持续受益于科技创新和政策引导的双重推动。一方面，数字化、智能化技术的应用，如BIM（建筑信息模型）、物联网、机器人施工等，将提升建筑施工的效率和精度，降低安全风险。另一方面，随着北京迈向国际一流的和谐宜居之都，高品质生活和工作环境的需求将持续增长，促使建筑业向定制化、人性化方向发展，提供更多符合现代审美和功能需求的建筑作品。
　　《[中国北京建筑业市场调查研究与发展前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/17/BeiJingJianZhuYeWeiLaiFaZhanQuShiYuCe.html)》依托权威机构及相关协会的数据资料，全面解析了北京建筑业行业现状、市场需求及市场规模，系统梳理了北京建筑业产业链结构、价格趋势及各细分市场动态。报告对北京建筑业市场前景与发展趋势进行了科学预测，重点分析了品牌竞争格局、市场集中度及主要企业的经营表现。同时，通过SWOT分析揭示了北京建筑业行业面临的机遇与风险，为北京建筑业行业企业及投资者提供了规范、客观的战略建议，是制定科学竞争策略与投资决策的重要参考依据。

第一章 北京市建筑业相关介绍
　　1.1 北京市建筑业及建筑设计
　　1.2 北京市建筑业分类标准
　　　　1.2.1 房屋和土木工程建筑业
　　　　1.2.2 建筑安装业
　　　　1.2.3 建筑装饰业
　　　　1.2.4 其他建筑业
　　1.3 北京市建筑业企业

第二章 2020-2025年北京市建筑业的发展
　　2.1 建筑业发展总体概况
　　　　2.1.1 我国建筑行业在国民经济中的地位
　　　　2.1.2 中国国有建筑企业的改革之路
　　　　2.1.3 “十四五”时期中国建筑业发展综述
　　　　2.1.4 北京市建筑业的国际化步伐取得较大进步
　　2.2 2020-2025年北京市建筑业发展回顾
　　　　2.2.1 2020-2025年北京市建筑业发展基本情况
　　　　2.2.2 2020-2025年北京市建筑业发展特点
　　　　2.2.3 2020-2025年北京市建筑业特、一级资质企业发展分析
　　　　2.2.4 2020-2025年北京市建筑业发展热点分析
　　2.3 2020-2025年北京市建筑业发展分析
　　　　2.3.1 建筑业发展运行状况
　　　　2.3.2 建筑业主要特点分析
　　　　2.3.3 建筑业运行状况
　　　　2.3.4 建筑业发展特点
　　2.4 2020-2025年北京市对外承包工程发展分析
　　　　2.4.1 北京市对外承包工程发展的政策环境
　　　　2.4.2 北京市对外承包工程业务的发展状况
　　　　2.4.3 2020-2025年北京市对外承包工程保持平稳发展
　　　　2.4.4 2025年北京市对外承包工程发展状况
　　　　2.4.5 北京市对外承包工程企业的发展建议
　　2.5 北京市建筑业发展存在的问题
　　　　2.5.1 建筑业发展面临的主要问题
　　　　2.5.2 建筑业企业经营存在的问题
　　　　2.5.3 建筑业企业国际化发展面临的困难
　　　　2.5.4 建筑业存在的税收政策问题
　　　　2.5.5 建筑垃圾资源化亟待政策扶持
　　2.6 北京市建筑业发展的具体对策
　　　　2.6.1 加快建筑业改革和发展步伐的思考
　　　　2.6.2 加强建筑业安全监管的措施
　　　　2.6.3 构建北京市建筑市场信用评价指标体系
　　　　2.6.4 推动建筑业企业实施国际化发展的对策
　　　　2.6.5 提升建筑企业国际竞争力的策略

第三章 2020-2025年北京市建筑业的发展
　　3.1 北京市建筑业的发展回顾
　　　　3.1.1 北京市建筑业的发展历程及启示
　　　　3.1.2 北京市建筑业的改革与发展
　　　　3.1.3 “十四五”期间北京市建筑业的发展及特点
　　3.2 北京市建筑业的发展成就
　　　　3.2.1 生产高速增长施工规模逐年扩大
　　　　3.2.2 经济效益显著提高贡献份额不断增大
　　　　3.2.3 科技创新能力增强技术水平显著提高
　　　　3.2.4 施工队伍结构优化及民营企业迅猛发展
　　3.3 2020-2025年北京市建筑业的发展现状
　　　　3.3.1 北京市建筑业基本发展特征解析
　　　　3.3.2 北京市建筑业发展状况分析
　　　　3.3.3 北京市重点工程建设状况
　　　　3.3.4 北京市工程建设成绩显著
　　3.4 北京市建筑业的问题及策略分析
　　　　3.4.1 北京市建筑业发展中存在的问题
　　　　3.4.2 北京市建筑业发展面临的其他制约因素
　　　　3.4.3 促进北京市建筑业发展的建议

第四章 2024-2025年主要城市建筑业发展透析
　　4.1 上海
　　　　4.1.1 建筑业发展概况
　　　　4.1.2 建筑业发展模式
　　　　4.1.3 建筑业向科技密集型转变
　　　　4.1.4 建筑业的问题及策略
　　4.2 广东
　　　　4.1.1 建筑业发展概况
　　　　4.1.2 建筑业发展模式
　　　　4.1.3 建筑业向科技密集型转变
　　　　4.1.4 建筑业的问题及策略
　　4.3 杭州
　　　　4.1.1 建筑业发展概况
　　　　4.1.2 建筑业发展模式
　　　　4.1.3 建筑业向科技密集型转变
　　　　4.1.4 建筑业的问题及策略
　　4.4 济南
　　　　4.1.1 建筑业发展概况
　　　　4.1.2 建筑业发展模式
　　　　4.1.3 建筑业向科技密集型转变
　　　　4.1.4 建筑业的问题及策略
　　4.5 北京市其他区域
　　　　4.5.1 青岛
　　　　4.5.2 南通
　　　　4.5.3 重庆
　　　　4.5.4 大连

第五章 北京市建筑业重点企业账务数据监测
　　5.1 北京城建集团
　　　　5.1.1 企业基本情况
　　　　5.1.2 企业主要经济指标
　　　　5.1.3 企业盈利能力分析
　　　　5.1.4 企业偿债能力分析
　　　　5.1.5 企业运营能力分析
　　5.16 企业成长能力分析
　　5.2 北京建工集团
　　　　5.1.1 企业基本情况
　　　　5.1.2 企业主要经济指标
　　　　5.1.3 企业盈利能力分析
　　　　5.1.4 企业偿债能力分析
　　　　5.1.5 企业运营能力分析
　　5.16 企业成长能力分析
　　5.3 北京住总集团
　　　　5.1.1 企业基本情况
　　　　5.1.2 企业主要经济指标
　　　　5.1.3 企业盈利能力分析
　　　　5.1.4 企业偿债能力分析
　　　　5.1.5 企业运营能力分析
　　　　5.1.6 企业成长能力分析
　　5.4 其他重点企业
　　　　5.4.1 北京建工双兴建筑工程有限责任公司
　　　　（一）企业偿债能力分析
　　　　（二）企业运营能力分析
　　　　（三）企业盈利能力分析
　　　　5.4.2 江河创建集团股份有限公司
　　　　（一）企业偿债能力分析
　　　　（二）企业运营能力分析
　　　　（三）企业盈利能力分析
　　　　5.4.3 北京六建集团有限责任公司
　　　　（一）企业偿债能力分析
　　　　（二）企业运营能力分析
　　　　（三）企业盈利能力分析
　　　　5.4.4 北京明德工程管理有限公司
　　　　（一）企业偿债能力分析
　　　　（二）企业运营能力分析
　　　　（三）企业盈利能力分析

第六章 2020-2025年北京市建筑业发展环境及投资参考
　　6.1 政策环境
　　　　6.1.1 中国建筑业法律法规体系进一步完善
　　　　6.1.2 北京市建筑业立法和行业管理取得显著成效
　　　　6.1.3 北京市建筑业使用可再生能源获补助
　　　　6.1.4 北京市加强入省外建筑企业管理
　　6.2 经济及社会发展环境
　　　　6.2.1 中国建筑业的宏观经济环境分析
　　　　6.2.2 2025年北京市经济发展状况分析
　　　　6.2.3 2025年北京市经济运行情况
　　　　6.2.4 “十四五”北京市经济发展展望
　　　　6.2.5 北京市的投资环境分析
　　6.3 北京市建筑业企业经营风险详析
　　　　6.3.1 投标报价风险
　　　　6.3.2 垫资风险
　　　　6.3.3 合同管理风险
　　　　6.3.4 债权债务风险
　　6.4 北京市建筑业企业经营风险的防范措施
　　　　6.4.1 投标报价风险的防范
　　　　6.4.2 垫资风险的防范
　　　　6.4.3 合同管理风险的防范
　　　　6.4.4 债权债务风险的防范
　　6.5 北京市其他投资风险及控制
　　　　6.5.1 建筑业企业管理风险及控制
　　　　6.5.2 建筑业企业财务风险及控制

第七章 北京市建筑业的前景趋势分析
　　7.1 北京市建筑业的发展前景及趋势
　　　　7.1.1 未来十年全球建筑市场发展预测
　　　　7.1.2 北京市建筑业未来发展市场广阔
　　　　7.1.3 北京市节能建筑业发展潜力
　　　　7.1.4 建筑行业信息化发展趋势
　　7.2 “十四五”期间北京市建筑业的发展规划
　　　　7.2.1 “十四五”期间北京市建筑业发展的指导思想
　　　　7.2.2 “十四五”期间北京市建筑业发展的基本原则
　　　　7.2.3 “十四五”期间北京市建筑业的发展目标
　　7.3 北京市建筑业的发展前景及趋势预测
　　　　7.3.1 未来北京市建筑业发展机遇与挑战并存
　　　　7.3.2 北京市建筑业面临城镇化发展契机
　　　　7.3.3 2025-2031年北京市建筑业发展预测分析

第八章 2020-2025年北京市建筑业营销分析
　　8.1 北京市建筑市场营销
　　　　8.1.1 企业营销的必要性
　　　　8.1.2 建筑业对营销认识过程
　　　　8.1.3 建筑市场的营销特点分析
　　　　8.1.4 建筑企业营销环境
　　8.2 北京市建筑企业国际市场营销策略分析
　　　　8.2.1 国际建筑市场定位
　　　　8.2.2 国际建筑市场营销策略
　　　　8.2.3 案例分析
　　8.3 北京市建筑业的品牌营销分析
　　　　8.3.1 建筑业构筑文化品牌
　　　　8.3.2 打造建筑业强势品牌
　　　　8.3.3 建筑企业品牌塑造“三步走”
　　　　8.3.4 使用品牌战略需提高认识
　　8.4 北京市建筑企业市场营销策划
　　　　8.4.1 价格策划
　　　　8.4.2 质量品牌策划
　　　　8.4.3 技术创新策划
　　　　8.4.4 公共关系策划
　　　　8.4.5 网络营销策划

第九章 2020-2025年北京市建筑业竞争分析
　　9.1 北京市建筑业竞争现状
　　　　9.1.1 北京市建筑业市场竞争的新变化
　　　　9.1.2 北京市建筑企业竞争环境分析
　　　　9.1.3 北京市建筑业国际竞争力仍需提高
　　　　9.1.4 北京市建筑行业过度竞争的分析
　　9.2 北京市建筑市场竞争新变化的应对策略
　　　　9.2.1 培育统一开放竞争有序的建筑市场
　　　　9.2.2 促进建筑业技术创新
　　　　9.2.3 通过体制和制度创新促进建筑业健康发展
　　　　9.2.4 发挥建筑业比较优势实施“走出去”战略
　　　　9.2.5 以人为本实施人才兴业战略
　　9.3 北京市建筑企业提升竞争力分析
　　　　9.3.1 建筑企业竞争力的概念及影响因素
　　　　9.3.2 建筑企业建立和提升核心竞争力的意义
　　　　9.3.3 提升建筑企业竞争力的措施
　　　　9.3.4 建筑企业的竞争战略分析

第十章 北京市建筑业投资分析
　　10.1 北京市投资机会
　　　　10.1.1 从国家规划战略层面看
　　　　10.1.2 从国家调整行政区划决策看
　　　　10.1.3 从国家和各方面固定资产的投资形势看
　　10.2 北京市建筑业企业经营风险详析
　　　　10.2.1 投标报价风险
　　　　10.2.2 垫资风险
　　　　10.2.3 合同管理风险
　　　　10.2.4 债权债务风险
　　10.3 北京市建筑业企业经营风险的防范措施
　　　　10.3.1 投标报价风险的防范
　　　　10.3.2 垫资风险的防范
　　　　10.3.3 合同管理风险的防范
　　　　10.3.4 债权债务风险的防范
　　10.4 北京市其他投资风险及控制
　　　　10.4.1 建筑业企业管理风险及控制
　　　　10.4.2 建筑业企业财务风险及控制

第十一章 中.智林.－北京市建筑业的发展前景及趋势分析
　　11.1 北京市建筑业的发展前景预测
　　　　11.1.1 未来十年全球建筑市场发展预测
　　　　11.1.2 北京市建筑业未来发展市场广阔
　　　　11.1.3 2025-2031年北京市建筑业发展预测分析
　　11.2 北京市建筑业的发展趋势分析
　　　　11.2.1 北京市建筑行业的发展趋势分析
　　　　11.2.2 建筑行业信息化发展趋势
　　　　11.2.3 未来几年北京市建筑四大发展走向
　　11.3 “十四五”期间北京市建筑业的发展规划
　　　　11.3.1 “十四五”期间北京市建筑业发展的指导思想
　　　　11.3.2 “十四五”期间北京市建筑业发展的基本原则
　　　　11.3.3 “十四五”期间北京市建筑业的发展目标

图表目录
　　图表 1 2025年北京市建设工程企业数量变化情况 单位：家
　　图表 2 2025年北京市建筑业企业规模构成情况 单位：家
　　图表 3 2025年北京市属施工总承包企业专业构成情况 单位：家
　　图表 4 2025年北京市属专业承包企业专业构成情况 单位：家
　　图表 5 市属建设工程企业出京情况 单位：项
　　图表 6 外地进京企业情况 单位：家
　　图表 7 2025年北京市建筑业总产值情况 单位：亿元
　　图表 8 2025年北京市按隶属关系划分建筑业总产值情况 单位：亿元
　　图表 9 2025年北京市按行业类别划分建筑业总产值变化情况 单位：亿元
　　图表 10 2025年北京市按资质等级划分总产值占比情况
　　图表 11 2025年北京市按资质划分企业完成总产值变化情况 单位：亿元
　　图表 12 2025年北京市按资质等级划分利润总额实现情况 单位：亿元
　　图表 13 2025年北京市按资质等级划分竣工产值占比情况
　　图表 14 2025年北京市施工总承包企业完成竣工产值变化情况 单位：亿元
　　图表 15 2025年北京市房地产开发投资情况 单位：亿元
　　图表 16 2025年北京市房屋施工、竣工面积情况 单位：万平方米
　　图表 17 2025年北京市商品房施工及竣工面积情况 单位：万平方米
　　图表 18 2025年各省市建筑业总产值情况 单位：亿元
　　图表 19 2025年我国建筑业增加值情况 单位：亿元
　　图表 20 2025年我国建筑业增加值占GDP 比重情况
　　图表 21 2025年北京市建筑业竣工产值情况 单位：亿元
　　图表 22 2025年北京市按隶属关系划分建筑业竣工产值情况 单位：亿元
　　图表 23 2025年北京市按行业类别划分建筑业竣工产值变化情况 单位：亿元
　　图表 24 2025年北京市建筑业产值利润率情况
　　图表 25 2025年北京市资产负债情况 单位：亿元
　　图表 26 外埠市场产值及其增速情况 单位：亿元
　　图表 27 本埠与外埠市场产值占比情况 单位：亿元
　　图表 28 2025年北京市按隶属关系划分外埠市场产值构成情况 单位：亿元
　　图表 29 2025年北京市按行业划分外埠市场产值构成情况 单位：亿元
　　图表 30 北京在各省市完成产值情况 单位：亿元
　　图表 31 各地区建筑业总产值
　　图表 32 全国建筑业产量增长趋势图
　　图表 33 四个直辖市建筑业总产值增长趋势图
　　图表 34 2025年北京市利润总额完成情况 单位：亿元
　　图表 35 2025年北京市按隶属关系划分利润总额情况 单位：亿元
　　图表 36 2025年北京市按行业类别划分利润总额完成情况 单位：亿元
　　图表 37 2025年北京市重点工程投资完成情况 单位：亿元
　　图表 38 2025年北京市重点工程各月累计完成投资情况 单位：亿元
　　图表 39 2025年北京市重点工程完成投资类型分布情况 单位：亿元
　　图表 40 中央工程情况
　　图表 41 2025年北京市建筑业签订合同额情况 单位：亿元
　　图表 42 2025年北京市按隶属关系划分合同额签订情况 单位：亿元
　　图表 43 2025年北京市按行业类别划分合同额签订情况 单位：亿元
　　图表 44 2025年北京市全国新签合同额位次变化 单位：亿元
　　图表 45 近3年北京城建集团销售毛利率变化情况
　　图表 46 近3年北京城建集团资产负债率变化情况
　　图表 47 近3年北京城建集团产权比率变化情况
　　图表 48 近3年北京城建集团固定资产周转次数情况
　　图表 49 近3年北京城建集团流动资产周转次数变化情况
　　图表 50 近3年北京城建集团总资产周转次数变化情况
　　图表 51 近3年北京建工集团销售毛利率变化情况
　　图表 52 近3年北京建工集团资产负债率变化情况
　　图表 53 近3年北京建工集团产权比率变化情况
　　图表 54 近3年北京建工集团固定资产周转次数情况
　　图表 55 近3年北京建工集团流动资产周转次数变化情况
　　图表 56 近3年北京建工集团总资产周转次数变化情况
　　图表 57 近3年北京住总集团销售毛利率变化情况
　　图表 58 近3年北京住总集团资产负债率变化情况
　　图表 59 近3年北京住总集团产权比率变化情况
　　图表 60 近3年北京住总集团固定资产周转次数情况
　　图表 61 近3年北京住总集团流动资产周转次数变化情况
　　图表 62 近3年北京住总集团总资产周转次数变化情况
　　图表 63 近3年北京建工双兴建筑工程有限责任公司资产负债率变化情况
　　图表 64 近3年北京建工双兴建筑工程有限责任公司产权比率变化情况
　　图表 65 近3年北京建工双兴建筑工程有限责任公司固定资产周转次数情况
　　图表 66 近3年北京建工双兴建筑工程有限责任公司流动资产周转次数变化情况
　　图表 67 近3年北京建工双兴建筑工程有限责任公司总资产周转次数变化情况
　　图表 68 近3年北京建工双兴建筑工程有限责任公司销售毛利率变化情况
　　图表 69 近3年江河创建集团股份有限公司资产负债率变化情况
　　图表 70 近3年江河创建集团股份有限公司产权比率变化情况
　　图表 71 近3年江河创建集团股份有限公司固定资产周转次数情况
　　图表 72 近3年江河创建集团股份有限公司流动资产周转次数变化情况
　　图表 73 近3年江河创建集团股份有限公司总资产周转次数变化情况
　　图表 74 近3年江河创建集团股份有限公司销售毛利率变化情况
　　图表 75 近3年北京六建集团有限责任公司资产负债率变化情况
　　图表 76 近3年北京六建集团有限责任公司产权比率变化情况
　　图表 77 近3年北京六建集团有限责任公司固定资产周转次数情况
　　图表 78 近3年北京六建集团有限责任公司流动资产周转次数变化情况
　　图表 79 近3年北京六建集团有限责任公司总资产周转次数变化情况
　　图表 80 近3年北京六建集团有限责任公司销售毛利率变化情况
　　图表 81 近3年北京明德工程管理有限公司资产负债率变化情况
　　图表 82 近3年北京明德工程管理有限公司产权比率变化情况
　　图表 83 近3年北京明德工程管理有限公司固定资产周转次数情况
　　图表 84 近3年北京明德工程管理有限公司流动资产周转次数变化情况
　　图表 85 近3年北京明德工程管理有限公司总资产周转次数变化情况
　　图表 86 近3年北京明德工程管理有限公司销售毛利率变化情况
　　图表 87 2025年II季度—2014年三季度国内生产总值季度累计同比增长率（%）
　　图表 88 2020-2025年工业增加值月度同比增长率（%）
　　图表 89 2020-2025年社会消费品零售总额月度同比增长率（%）
　　图表 90 下图未显示10月数据固定资产投资完成额月度累计同比增长率（%）
　　图表 91 2020-2025年出口总额月度同比增长率与进口总额月度同比增长率（%）
　　图表 92 2025年居民消费价格主要数据
　　图表 93 2020-2025年居民消费价格指数（上年同月=100）
　　图表 94 2020-2025年工业品出厂价格指数（上年同月=100）
　　图表 95 2020-2025年货币供应量月度同比增长率（%）
　　图表 96 2025年北京市建设工程企业数量变化情况 单位：家
略……

了解《[中国北京建筑业市场调查研究与发展前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/17/BeiJingJianZhuYeWeiLaiFaZhanQuShiYuCe.html)》，报告编号：1551617，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：Kf@20087.com

详细介绍：<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/17/BeiJingJianZhuYeWeiLaiFaZhanQuShiYuCe.html>

热点：北京建筑公司排行榜、北京建筑业联合会、四库一平台建筑企业资质查询、北京建筑业管理服务中心官网、北京建筑工程公司名录、北京建筑业联合会会长郝小兵、北京建筑公司有哪些、北京建筑业企业百强排名、北京建筑公司招聘信息

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！