|  |
| --- |
| [中国物业管理市场现状调研与发展前景分析报告（2024-2030年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/25/WuYeGuanLiDeFaZhanQianJing.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [中国物业管理市场现状调研与发展前景分析报告（2024-2030年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/25/WuYeGuanLiDeFaZhanQianJing.html) |
| 报告编号： | 15A0725　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：8200 元　　纸介＋电子版：8500 元 |
| 优惠价： | 电子版：7360 元　　纸介＋电子版：7660 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/25/WuYeGuanLiDeFaZhanQianJing.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　物业管理行业在过去几年经历了从传统服务模式向智能化、平台化转型的过程。随着智慧社区概念的普及，物业管理服务不再局限于基本的维护和安保，而是涵盖了智能家居、在线缴费、社区活动组织等多元化服务。物联网技术的应用，如智能门禁、远程监控和环境监测，极大提升了物业服务的效率和居民的生活质量。
　　未来，物业管理将更加依赖于大数据和人工智能技术，通过分析业主行为和偏好，提供更加个性化的服务。同时，绿色建筑和可持续生活方式的倡导，将促使物业管理者更加注重节能减排和环保措施。此外，共享经济模式的引入，如共享空间和设施，将优化资源利用，提升社区的互动性和凝聚力。
　　《[中国物业管理市场现状调研与发展前景分析报告（2024-2030年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/25/WuYeGuanLiDeFaZhanQianJing.html)》依托详实的数据支撑，全面剖析了物业管理行业的市场规模、需求动态与价格走势。物业管理报告深入挖掘产业链上下游关联，评估当前市场现状，并对未来物业管理市场前景作出科学预测。通过对物业管理细分市场的划分和重点企业的剖析，揭示了行业竞争格局、品牌影响力和市场集中度。此外，物业管理报告还为投资者提供了关于物业管理行业未来发展趋势的权威预测，以及潜在风险和应对策略，旨在助力各方做出明智的投资与经营决策。

第一章 中国物业管理行业发展背景分析
　　第一节 物业管理行业的定义
　　　　一、物业管理的起源
　　　　二、物业管理的定义
　　　　三、物业管理在国民经济中的作用
　　第二节 物业管理行业的发展环境
　　　　一、法律、政策环境分析
　　　　二、物业管理具体政策解读
　　　　　　1、《物业管理条例》解读
　　　　　　2、《物业服务收费管理办法》解读
　　　　　　3、《物权法》解读
　　　　　　4、“物业税”解读
　　　　三、物业管理经济环境
　　　　四、物业管理需求环境

第二章 中国物业管理行业服务状况分析
　　第一节 物业管理行业服务分析
　　　　一、物业管理公共服务分析
　　　　二、物业管理专项服务分析
　　　　三、物业管理特约服务分析
　　第二节 物业管理行业竞争分析
　　　　一、物业管理服务规模竞争排名
　　　　二、物业管理服务质量竞争排名
　　　　三、物业管理服务满意度排名

第三章 中国领先物业管理企业经营策略分析
　　第一节 中航物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业合作伙伴分析
　　　　五、企业物业区域分布情况
　　　　六、企业经营优劣势分析
　　　　七、企业最新发展动向
　　第二节 北京首都开发控股（集团）有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析
　　　　六、企业最新发展动向
　　第三节 广东省华侨物业发展有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析
　　　　六、企业最新发展动向
　　第四节 上海同涞物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业合作伙伴分析
　　　　五、企业物业区域分布情况
　　　　六、企业经营优劣势分析
　　　　七、企业最新发展动向
　　第五节 上海上房物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业合作伙伴分析
　　　　五、企业物业区域分布情况
　　　　六、企业经营优劣势分析
　　　　七、企业最新发展动向
　　第六节 天津市天房物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析
　　　　六、企业最新发展动向
　　第七节 成都嘉宝管理顾问有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业合作伙伴分析
　　　　五、企业物业区域分布情况
　　　　六、企业经营优劣势分析
　　第八节 浙江绿城物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析
　　第九节 兰州城关物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业合作伙伴分析
　　　　五、企业物业区域分布情况
　　　　六、企业经营优劣势分析
　　第十节 长城物业集团股份有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析
　　　　六、企业最新发展动向
　　第十一节 北京网信物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析
　　第十二节 广州珠江物业酒店管理公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业合作伙伴分析
　　　　五、企业物业区域分布情况
　　　　六、企业经营优劣势分析
　　　　七、企业最新发展动向
　　第十三节 大连远洋物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析
　　第十四节 中^智^林^－重庆华宇物业管理有限公司经营情况分析
　　　　一、企业发展简况分析
　　　　二、企业主业及物业项目类型
　　　　三、企业物业经营规模分析
　　　　四、企业物业区域分布情况
　　　　五、企业经营优劣势分析

图表目录
　　图表 1 我国物业管理行业相关政策及法律规定
　　图表 2 2024-2030年主要城市物业管理条例实施情况
　　图表 3 2024-2030年中国国内生产总值增长速度（单位 万亿元，%）
　　图表 4 2024-2030年中国非制造业商务活动指数变化情况（单位 %）
　　图表 5 物业管理专项服务内容
　　图表 6 2024年物业管理企业服务规模排名前十名企业
　　图表 7 2024年物业管理企业服务质量排名前十名企业
　　图表 8 2024年物业管理企业满意度排名前十名企业
　　图表 9 中航物业管理有限公司基本信息表
　　图表 10 中航物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 11 中航物业管理有限公司组织架构图
　　图表 12 中航物业管理有限公司物业项目类型
　　图表 13 截至2023年中航物业管理有限公司管理项目数量占比情况（单位 %）
　　图表 14 2024年中航物业管理有限公司管理项目面积占比情况（单位 %）
　　图表 15 中航物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 16 北京首都开发控股（集团）有限公司基本信息表
　　图表 17 北京首都开发控股（集团）有限公司业务能力简况表
　　图表 18 北京首都开发控股（集团）有限公司经营优劣势分析
　　图表 19 广东省华侨物业发展有限公司基本信息表
　　图表 20 广东省华侨物业发展有限公司业务能力简况表
　　图表 21 广东省华侨物业发展有限公司组织架构图
　　图表 22 广东省华侨物业发展有限公司经营优劣势分析
　　图表 23 上海同涞物业管理有限公司基本信息及业务能力表
　　图表 24 上海同涞物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 25 上海上房物业管理有限公司基本信息表
　　图表 26 上海上房物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 27 上海上房物业管理有限公司组织架构图
　　图表 28 上海上房物业管理有限公司物业管理项目
　　图表 29 上海上房物业管理有限公司物业区域分布情况
　　图表 30 上海上房物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 31 天津市天房物业管理有限公司基本信息表
　　图表 32 天津市天房物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 33 天津市天房物业管理有限公司组织架构图
　　图表 34 天津市天房物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 35 成都嘉宝管理顾问有限公司基本信息表
　　图表 36 成都嘉宝管理顾问有限公司业务能力简况表
　　图表 37 成都嘉宝管理顾问有限公司经营优劣势分析
　　图表 38 浙江绿城物业管理有限公司基本信息及业务能力表
　　图表 39 浙江绿城物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 40 兰州城关物业管理有限公司基本信息表
　　图表 41 兰州城关物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 42 兰州城关物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 43 长城物业集团股份有限公司基本信息表
　　图表 44 长城物业集团股份有限公司业务能力简况表
　　图表 45 长城物业集团股份有限公司组织结构图
　　图表 46 长城物业集团股份有限公司物业服务子公司的地区分布
　　图表 47 长城物业集团股份有限公司经营优劣势分析
　　图表 48 北京网信物业管理有限公司基本信息表
　　图表 49 北京网信物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 50 北京网信物业管理有限公司组织架构图
　　图表 51 北京网信物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 52 广州珠江物业酒店管理公司基本信息表
　　图表 53 广州珠江物业酒店管理公司业务能力简况表
　　图表 54 广州珠江物业酒店管理公司组织架构
　　图表 55 广州珠江物业酒店管理公司物业服务项目
　　图表 56 广州珠江物业酒店管理公司经营优劣势分析
　　图表 57 大连远洋物业管理有限公司基本信息表
　　图表 58 大连远洋物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 59 大连远洋物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 60 重庆华宇物业管理有限公司基本信息表
　　图表 61 重庆华宇物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 62 重庆华宇物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 63 招商局物业管理有限公司基本信息表
　　图表 64 招商局物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 65 招商局物业管理有限公司物业区域分布情况
　　图表 66 招商局物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 67 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司基本信息表
　　图表 68 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司业务能力简况表
　　图表 69 北京天鸿宝地物业管理经营有限公司经营优劣势分析
　　图表 70 福建永安物业管理有限公司基本信息表
　　图表 71 福建永安物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 72 福建永安物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 73 成都金房物业服务有限公司基本信息表
　　图表 74 成都金房物业服务有限公司业务能力简况表
　　图表 75 成都金房物业服务有限公司组织架构图
　　图表 76 成都金房物业服务有限公司经营优劣势分析
　　图表 77 深圳市物业管理有限公司基本信息表
　　图表 78 深圳市物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 79 深圳市物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 80 中海物业管理有限公司基本信息表
　　图表 81 中海物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 82 中海物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 83 上海陆家嘴物业管理有限公司基本信息表
　　图表 84 上海陆家嘴物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 85 上海陆家嘴物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 86 深圳市万科物业服务有限公司基本信息表
　　图表 87 深圳市万科物业服务有限公司业务能力简况表
　　图表 88 深圳市万科物业服务有限公司经营优劣势分析
　　图表 89 深圳市万厦居业有限公司基本信息表
　　图表 90 深圳市万厦居业有限公司业务能力简况表
　　图表 91 深圳市万厦居业有限公司组织架构图
　　图表 92 深圳市万厦居业有限公司经营优劣势分析
　　图表 93 广州天力物业发展有限公司基本信息表
　　图表 94 广州天力物业发展有限公司业务能力简况表
　　图表 95 广州天力物业发展有限公司经营优劣势分析
　　图表 96 深圳市金地物业管理有限公司基本信息表
　　图表 97 深圳市金地物业管理有限公司能力简况表
　　图表 98 深圳市金地物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 99 北京市均豪物业管理股份有限公司基本信息表
　　图表 100 北京市均豪物业管理股份有限公司能力简况表
　　图表 101 北京市均豪物业管理股份有限公司物业区域分布情况
　　图表 102 北京市均豪物业管理股份有限公司经营优劣势分析
　　图表 103 北京首欣物业管理有限责任公司基本信息表
　　图表 104 北京首欣物业管理有限责任公司业务能力简况表
　　图表 105 北京首欣物业管理有限责任公司组织架构图
　　图表 106 北京首欣物业管理有限责任公司经营优劣势分析
　　图表 107 上海明华物业公司基本信息表
　　图表 108 上海明华物业公司业务能力简况表
　　图表 109 上海明华物业公司组织架构图
　　图表 110 上海明华物业公司主要管理物业项目
　　图表 111 上海明华物业公司经营优劣势分析
　　图表 112 杭州佰全物业管理有限公司基本信息表
　　图表 113 杭州佰全物业管理有限公司业务能力简况表
　　图表 114 杭州佰全物业管理有限公司经营优劣势分析
　　图表 115 港联物业（中国）有限公司基本信息及业务能力表
　　图表 116 港联物业（中国）有限公司组织架构图
　　图表 117 港联物业（中国）有限公司经营优劣势分析
略……

了解《[中国物业管理市场现状调研与发展前景分析报告（2024-2030年）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/25/WuYeGuanLiDeFaZhanQianJing.html)》，报告编号：15A0725，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：Kf@20087.com

详细介绍：<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/25/WuYeGuanLiDeFaZhanQianJing.html>

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！