|  |
| --- |
| [2025年版中国房地产市场专题研究分析与发展前景预测报告](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/76/FangDiChanFaZhanQuShiYuCeFenXi.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [2025年版中国房地产市场专题研究分析与发展前景预测报告](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/76/FangDiChanFaZhanQuShiYuCeFenXi.html) |
| 报告编号： | 1656376　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：9200 元　　纸介＋电子版：9500 元 |
| 优惠价： | 电子版：8200 元　　纸介＋电子版：8500 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/76/FangDiChanFaZhanQuShiYuCeFenXi.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　当前，全球房地产市场正经历结构性调整，受宏观经济波动、政策调控、人口结构变化等多重因素影响，市场分化明显。一线城市和部分热点二线城市因土地资源稀缺、人口持续流入等因素，房地产市场保持相对稳定，而部分三四线城市则面临去库存压力。同时，随着消费者对居住品质要求的提高，绿色建筑、智慧住宅成为新的发展趋势。  
　　未来，房地产行业将更加注重可持续性和智能化。一方面，通过采用绿色建材、节能技术，推动房地产项目向低碳、环保方向发展，满足消费者对健康居住环境的需求。另一方面，房地产开发商将加强与科技公司的合作，引入智能家居系统、智能物业管理等，提升住宅的智能化水平，创造更加便捷、安全的居住体验。此外，随着远程工作模式的普及，房地产市场将更加关注灵活办公空间和社区配套服务的开发，以适应新的工作生活方式。  
　　《[2025年版中国房地产市场专题研究分析与发展前景预测报告](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/76/FangDiChanFaZhanQuShiYuCeFenXi.html)》基于科学的市场调研与数据分析，全面解析了房地产行业的市场规模、市场需求及发展现状。报告深入探讨了房地产产业链结构、细分市场特点及技术发展方向，并结合宏观经济环境与消费者需求变化，对房地产行业前景与未来趋势进行了科学预测，揭示了潜在增长空间。通过对房地产重点企业的深入研究，报告评估了主要品牌的市场竞争地位及行业集中度演变，为投资者、企业决策者及银行信贷部门提供了权威的市场洞察与决策支持，助力把握行业机遇，优化战略布局，实现可持续发展。  
  
第一章 “十四五”期间中国房地产发展环境及政策回顾  
　　1.1 2025年我国实体经济及货币信贷环境回顾  
　　　　1.1.1 2025年我国农业发展回顾  
　　　　1.1.2 2025年我国工业和建筑业发展回顾  
　　　　1.1.3 2025年我国固定资产投资发展回顾  
　　　　1.1.4 2025年我国国内贸易发展回顾  
　　　　1.1.5 2025年我国对外经济发展回顾  
　　　　1.1.6 2025年我国交通、邮电和旅游发展回顾  
　　　　1.1.7 2025年我国教育和科学技术发展回顾  
　　　　1.1.8 2025年我国文化、卫生和体育发展回顾  
　　　　1.1.9 2025年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾  
　　　　1.1.10 2025年我国资源、环境和安全生产发展回顾  
　　　　1.1.11 2025年我国货币信贷环境发展回顾  
　　1.2 2025年我国实体经济及货币信贷环境回顾  
　　　　1.2.1 2025年我国农业发展回顾  
　　　　1.2.2 2025年我国工业和建筑业发展回顾  
　　　　1.2.3 2025年我国固定资产投资发展回顾  
　　　　1.2.4 2025年我国国内贸易发展回顾  
　　　　1.2.5 2025年我国对外经济发展回顾  
　　　　1.2.6 2025年我国交通、邮电和旅游发展回顾  
　　　　1.2.7 2025年我国教育和科学技术发展回顾  
　　　　1.2.8 2025年我国文化、卫生和体育发展回顾  
　　　　1.2.9 2025年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾  
　　　　1.2.10 2025年我国资源、环境和安全生产发展回顾  
　　　　1.2.11 2025年我国货币信贷环境发展回顾  
　　1.3 2025年我国实体经济及货币信贷环境回顾  
　　　　1.3.1 2025年我国农业发展回顾  
　　　　1.3.2 2025年我国工业和建筑业发展回顾  
　　　　1.3.3 2025年我国固定资产投资发展回顾  
　　　　1.3.4 2025年我国国内贸易发展回顾  
　　　　1.3.5 2025年我国对外经济发展回顾  
　　　　1.3.6 2025年我国交通、邮电和旅游发展回顾  
　　　　1.3.7 2025年我国教育和科学技术发展回顾  
　　　　1.3.8 2025年我国文化、卫生和体育发展回顾  
　　　　1.3.9 2025年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾  
　　　　1.3.10 2025年我国资源、环境和安全生产发展回顾  
　　　　1.3.11 2025年我国货币信贷环境发展回顾  
　　1.4 2025年我国实体经济及货币信贷环境回顾  
　　　　1.4.1 2025年我国农业发展回顾  
　　　　1.4.2 2025年我国工业和建筑业发展回顾  
　　　　1.4.3 2025年我国固定资产投资发展回顾  
　　　　1.4.4 2025年我国国内贸易发展回顾  
　　　　1.4.5 2025年我国对外经济发展回顾  
　　　　1.4.6 2025年我国交通、邮电和旅游发展回顾  
　　　　1.4.7 2025年我国教育和科学技术发展回顾  
　　　　1.4.8 2025年我国文化、卫生和体育发展回顾  
　　　　1.4.9 2025年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾  
　　　　1.4.10 2025年我国资源、环境和安全生产发展回顾  
　　　　1.4.11 2025年我国货币信贷环境发展回顾  
  
第二章 “十四五”期间中国房地产行业发展环境分析  
　　2.1 2025年中国房地产行业发展环境及影响分析  
　　　　2.1.1 2025年国际经济环境对房地产业的影响  
　　　　2.1.2 2025年国内宏观经济状况及对房地产业的影响  
　　　　2.1.3 2025年国内投资、物价走势分析及对房地产业的影响  
　　　　2.1.4 2025年人民币升值对房地产业的影响  
　　2.2 2025年国内外宏观经济环境对中国房地产影响分析  
　　　　2.2.1 2025年国际经济环境对房地产业的影响  
　　　　2.2.2 2025年国内宏观经济状况及对房地产业的影响  
　　　　2.2.3 2025年国内投资、物价走势分析及对房地产业的影响  
　　　　2.2.4 2025年人民币升值对房地产业的影响  
　　2.3 2025年国内外经济环境对房地产行业影响分析  
　　　　2.3.1 2025年国际经济环境对房地产业的影响  
　　　　2.3.2 2025年国内宏观经济状况及对房地产业的影响  
　　2.4 2025年宏观经济环境对房地产行业影响分析  
　　　　2.4.1 宏观经济运行  
　　　　2.4.2 货币及信贷政策  
　　2.5 2025年宏观经济环境对房地产行业影响分析  
　　　　2.5.1 宏观经济运行  
　　　　2.5.2 货币及信贷政策  
  
第三章 “十四五”期间中国房地产行业政策回顾  
　　3.1 2025年中国房地产行业政策变化及影响分析  
　　　　3.1.1 近年来主要房地产行业政策回顾与分析  
　　　　3.1.2 2025年最新房地产行业政策分析  
　　3.2 2025年中国房地产行业主要政策分析  
　　　　3.2.1 2025年中国土地政策  
　　　　3.2.2 2025年中国住宅保障政策  
　　　　3.2.3 2025年中国金融政策  
　　　　3.2.4 2025年中国税收政策  
　　　　3.2.5 2025年中国外资利用政策  
　　3.3 2025年中国房地产行业政策分析  
　　　　3.3.1 2025年房地产宏观调控政策  
　　　　3.3.2 2025年房地产金融政策  
　　　　3.3.3 2025年中国土地政策  
　　3.4 2025年房地产行业政策分析  
　　　　3.4.1 重点政策汇总  
　　　　3.4.2 重点政策及重大事件分析  
　　　　3.4.3 政策调控走向  
　　3.5 2025年房地产行业政策环境分析  
　　　　3.5.1 主要调控政策  
　　　　3.5.2 重点政策及重大事件分析  
　　　　3.5.3 政策未来发展趋势  
  
第四章 “十四五”期间中国房地产上下游产业发展分析  
　　4.1 2025年中国房地产关联行业发展及影响分析  
　　　　4.1.1 2025年中国房地产上游行业发展及影响  
　　　　4.1.2 2025年中国房地产下游需求变化对房地产行业影响分析  
　　4.2 2025年中国房地产关联行业发展及影响分析  
　　　　4.2.1 2025年中国房地产上游行业发展及影响  
　　　　4.2.2 2025年中国房地产下游需求变化对房地产行业影响分析  
　　4.3 2025年中国房地产关联行业发展情况  
　　　　4.3.1 2025年中国房地产上游行业的发展及影响  
　　　　4.3.2 2025年中国房地产下游行业的发展及影响  
　　4.4 2025年中国房地产上下游产业分析  
　　　　4.4.1 2025年中国房地产行业产业链介绍  
　　　　4.4.2 2025年房地产上游行业分析  
　　　　4.4.3 2025年房地产上游行业对房地产行业的影响分析  
　　　　4.4.4 2025年中国房地产下游行业发展情况分析  
　　　　4.4.5 2025年下游行业对房地产行业的影响分析  
　　4.5 2025年中国房地产上下游产业分析  
　　　　4.5.1 2025年中国房地产上游行业的发展及影响  
　　　　4.5.2 2025年中国房地产下游行业的发展及影响  
  
第五章 “十四五”期间中国房地产产业景气度分析  
　　5.1 2025年中国房地产企业整体景气状况判断  
　　　　5.1.1 2025年中国房地产开发景气总体走势  
　　　　5.1.2 2025年中国房地产企业景气指数水平变化  
　　5.2 2025年中国房地产企业整体景气状况判断  
　　　　5.2.1 2025年中国房地产开发景气总体走势  
　　　　5.2.2 2025年中国房地产企业景气指数水平变化  
　　5.3 2025年中国房地产企业整体景气状况判断  
　　　　5.3.1 2025年中国房地产开发景气总体走势  
　　　　5.3.2 2025年中国房地产企业景气指数水平  
　　5.4 2025年中国房地产企业整体景气状况判断  
　　　　5.4.1 2025年中国房地产开发景气总体走势  
　　　　5.4.2 2025年中国房地产企业景气指数水平  
　　5.5 2025年中国房地产企业整体景气状况判断  
　　　　5.5.1 2025年中国房地产开发景气总体走势  
　　　　5.5.2 2025年中国房地产企业景气指数水平  
  
第六章 “十四五”期间中国房地产产业供给情况分析  
　　6.1 2025年全国房地产市场供给情况分析  
　　　　6.1.1 2025年中国土地开发与土地购置情况  
　　　　6.1.2 2025年中国商品房开发规模与结构  
　　6.2 2025年中国房地产行业供给情况分析  
　　　　6.2.1 2025年中国土地开发与土地购置回顾  
　　　　6.2.2 2025年中国商品房开发规模与结构  
　　6.3 2025年全国房地产市场供给情况分析  
　　　　6.3.1 土地开发与土地购置  
　　　　6.3.2 商业房地产开发规模与结构  
　　6.4 2025年中国房地产供给状况分析  
　　　　6.4.1 土地开发与土地购置  
　　　　6.4.2 房地产开发规模  
　　　　6.4.3 房地产开发结构  
　　6.5 2025年中国房地产供给状况分析  
　　　　6.5.1 土地开发与土地购置  
　　　　6.5.2 房地产开发规模  
　　　　6.5.3 房地产开发结构  
  
第七章 “十四五”期间中国房地产市场需求情况分析  
　　7.1 2025年中国房地产市场需求情况分析  
　　　　7.1.1 2025年中国商品房销售状况分析  
　　　　7.1.2 2025年中国商品房空置面积分类指数变化  
　　　　7.1.3 2025年中国房地产市场供需结构特征与价格走势  
　　7.2 2025年中国房地产市场供需结构特征与价格走势  
　　　　7.2.1 2025年中国房地产供需结构特征  
　　　　7.2.2 2025年中国房地产市场价格走势  
　　7.3 2025年中国房地产市场供需结构特征与价格走势  
　　　　7.3.1 2025年中国房地产供需结构的特征  
　　　　7.3.2 2025年中国房地产市场价格走势  
　　7.4 2025年中国房地产市场需求状况分析  
　　　　7.4.1 2025年房地产超预期回暖  
　　　　7.4.2 2025年一线城市自住型需求日渐式微  
　　　　7.4.3 2025年中国房地产市场价格走势  
　　7.5 2025年中国房地产市场供需结构特征与价格走势  
　　　　7.5.1 2025年中国商品房供需特征  
　　　　7.5.2 2025年中国房地产市场价格走势  
  
第八章 “十四五”期间中国房地产产业资金来源分析  
　　8.1 2025年中国房地产行业资金来源分析  
　　　　8.1.1 2025年中国房地产企业投融资状况  
　　　　8.1.2 2025年中国房地产业融资现状与渠道分析  
　　　　8.1.3 2025年中国房地产金融资金来源特点分析  
　　　　8.1.4 2025年中国房地产行业股权融资状况  
　　8.2 2025年中国房地产行业资金来源分析  
　　　　8.2.1 2025年中国房地产企业投融资状况  
　　　　8.2.2 2025年中国房地产业融资现状与渠道分析  
　　　　8.2.3 2025年中国房地产融资特点分析  
　　　　8.2.4 房地产融资趋势分析  
　　8.3 2025年中国房地产行业融资情况  
　　　　8.3.1 2025年中国房地产开发资金来源分析  
　　　　8.3.2 2025年中国房地产融资方式剖析  
　　8.4 2025年中国房地产行业资金状况分析  
　　　　8.4.1 2025年中国房地产行业资金来源总体情况分析  
　　　　8.4.2 2025年中国房地产行业资金来源结构分析  
　　　　8.4.3 2025年中国房地产信贷分析  
　　　　8.4.4 2025年中国房地产信托发展分析  
　　8.5 2025年中国房地产行业资金状况分析  
　　　　8.5.1 2025年中国房地产行业资金来源总体情况分析  
　　　　8.5.2 2025年中国房地产行业资金来源结构分析  
　　　　8.5.3 2025年中国房地产信贷分析  
　　　　8.5.4 2025年中国房地产信托发展分析  
  
第九章 “十四五”期间中国房地产行业区域分布及重点区域分析  
　　9.1 2025年中国房地产行业区域分布及重点区域分析  
　　　　9.1.1 2025年中国各地区房地产开发资金来源比较分析  
　　　　9.1.2 2025年中国房地产区域开发比较分析  
　　　　9.1.3 2025年中国商品房销售区域情况  
　　　　9.1.4 2025年北京房地产市场分析  
　　　　9.1.5 2025年上海房地产市场分析  
　　　　9.1.6 2025年深圳房地产分析  
　　　　9.1.7 2025年成都房地产市场分析  
　　　　9.1.8 2025年武汉房地产市场分析  
　　9.2 2025年中国房地产行业区域分布及重点区域分析  
　　　　9.2.1 2025年中国各地区房地产开发资金来源比较分析  
　　　　9.2.2 2025年中国房地产区域开发比较分析  
　　　　9.2.3 2025年中国商品房销售区域情况  
　　9.3 2025年中国商业地产重点城市发展分析  
　　　　9.3.1 2025年北京商业地产行业发展分析  
　　　　9.3.2 2025年上海商业地产行业发展分析  
　　　　9.3.3 2025年重庆商业地产行业发展分析  
　　　　9.3.4 2025年成都商业地产行业发展分析  
　　9.4 2025年分地区中国房地产市场状况分析  
　　　　9.4.1 2025年重点城市房地产发展情况分析  
　　　　9.4.2 2025年重点城市房地产成交情况  
　　　　9.4.3 2025年重点城市土地有偿出让观察  
　　9.5 2025年分地区中国房地产市场状况分析  
　　　　9.5.1 2025年重点城市房地产发展情况分析  
　　　　9.5.2 2025年重点城市房地产成交情况  
　　　　9.5.3 2025年重点城市土地有偿出让观察  
  
第十章 “十四五”期间中国房地产行业企业运行综合比较分析  
　　10.1 2025年中国房地产行业企业运行综合比较分析  
　　　　10.1.1 2025年中国房地产优势企业评价  
　　　　10.1.2 中国房地产百强企业发展趋势  
　　　　10.1.3 2025年中国房地产上市企业年报分析与评价  
　　10.2 2025年中国房地产企业分析  
　　　　10.2.1 2025年房地产上市公司重点企业对比分析  
　　　　10.2.2 万科企业股份有限公司  
　　　　10.2.3 保利房地产（集团）股份有限公司  
　　10.3 2025年中国房地产行业重点企业分析  
　　　　10.3.1 万科企业股份有限公司  
　　　　10.3.2 北京首都开发控股集团有限公司  
　　　　10.3.3 恒大地产集团有限公司  
　　10.4 2025年中国重点房地产企业发展情况分析  
　　　　10.4.1 2025年中国房地产上市公司综合指标分析  
　　　　10.4.2 2025年万科股份公司发展情况分析  
　　　　10.4.3 2025年保利地产股份公司发展情况分析  
　　　　10.4.4 2025年SOHO中国发展情况分析  
　　10.5 2025年中国重点房地产企业发展情况分析  
　　　　10.5.1 2025年中国房地产百强企业整体发展特点分析  
　　　　10.5.2 2025年万科股份公司发展情况分析  
　　　　10.5.3 2025年保利地产股份公司发展情况分析  
　　　　10.5.4 2025年恒大地产发展情况分析  
  
第十一章 “十四五”期间中国房地产行业财务状况分析  
　　11.1 “十四五”期间中国房地产行业投资状况分析  
　　　　11.1.1 2025年房地产投资状况  
　　　　……  
　　11.2 “十四五”期间中国房地产行业经营效益分析  
　　　　11.2.1 行业经营效益状况  
　　　　11.2.2 行业盈利能力分析  
　　　　11.2.3 行业营运能力分析  
　　　　11.2.4 行业偿债能力分析  
　　　　11.2.5 行业发展能力分析  
  
第十二章 “十四五”期间世界及我国经济预测  
　　12.1 “十四五”期间世界经济发展趋势  
　　　　12.1.1 “十四五”期间世界经济将逐步恢复增长  
　　　　12.1.2 “十四五”期间经济全球化曲折发展  
　　　　12.1.3 “十四五”期间新能源与节能环保将引领全球产业  
　　　　12.1.4 “十四五”期间跨国投资再趋活跃  
　　　　12.1.5 “十四五”期间气候变化与能源资源将制约世界经济  
　　　　12.1.6 “十四五”期间美元地位继续削弱  
　　　　12.1.7 “十四五”期间世界主要新兴经济体大幅提升  
　　12.2 “十四五”期间我国经济面临的形势  
　　　　12.2.1 “十四五”期间我国经济将长期趋好  
　　　　12.2.2 “十四五”期间我国经济将围绕“三个转变”  
　　　　12.2.3 “十四五”期间我国工业产业将全面升级  
　　　　12.2.4 “十四五”期间我国以绿色发展战略为基调  
　　12.3 “十四五”期间我国对外经济贸易预测  
　　　　12.3.1 “十四五”期间我国劳动力结构预测  
　　　　12.3.2 “十四五”期间我国贸易形式和利用外资方式预测  
　　　　12.3.3 “十四五”期间我国自主创新结构预测  
　　　　12.3.4 “十四五”期间我国产业体系预测  
　　　　12.3.5 “十四五”期间我国产业竞争力预测  
　　　　12.3.6 “十四五”期间我国经济国家化预测  
　　　　12.3.7 “十四五”期间我国经济将面临的贸易障碍预测  
　　　　12.3.8 “十四五”期间人民币区域化和国际化预测  
　　　　12.3.9 “十四五”期间我国对外贸易与城市发展关系预测  
　　　　12.3.10 “十四五”期间我国中小企业面临的外需环境预测  
  
第十三章 “十四五”期间我国政策体系预测  
　　13.1 “十四五”规划重点倾斜内容预测  
　　　　13.1.1 大消费  
　　　　13.1.2 高铁及城轨建设  
　　　　13.1.3 生产性服务  
　　　　13.1.4 战略新兴产业  
　　13.2 “十四五”期间我国主要政策预测  
　　　　13.2.1 “十四五”期间将推进积极的劳动力市场政策  
　　　　13.2.2 “十四五”期间将进一步充实扩大就业的财税政策  
　　　　13.2.3 “十四五”期间将进一步丰富扩大就业的金融政策  
　　　　13.2.4 “十四五”期间将进一步完善扩大就业的社会保障政策  
　　13.3 “十四五”期间我国经济社会发展阶段预测  
　　　　13.3.1 “十四五”期间我国将加速建设全面小康社会  
　　　　13.3.2 “十四五”期间我国将全方位推进综合改革  
　　　　13.3.3 “十四五”期间我国工业化中期向工业化后期转变  
  
第十四章 “十四五”期间我国经济将面临的问题及对策  
　　14.1 “十四五”期间影响投资因素分析  
　　　　14.1.1 财政预算内资金对全社会融资贡献率的分析  
　　　　14.1.2 信贷资金变动对投资来源变动的贡献率分析  
　　　　14.1.3 外商投资因素对未来投资来源的贡献率分析  
　　　　14.1.4 自筹投资增长对投资来源的贡献率分析  
　　14.2 “十四五”期间我国经济稳定发展面临的问题  
　　　　14.2.1 经济结构失衡  
　　　　14.2.2 产业结构面临的问题  
　　　　14.2.3 资本泡沫过度膨胀  
　　　　14.2.4 收入差距进一步扩大  
　　　　14.2.5 通货膨胀风险加剧  
　　　　14.2.6 生态环境总体恶化趋势未改  
　　14.3 “十四五”期间我国经济形势面临的问题  
　　　　14.3.1 世界政治、经济格局的新变化  
　　　　14.3.2 国际竞争更加激烈  
　　　　14.3.3 投资的作用将下降  
　　　　14.3.4 第三产业对经济增长的作用显著增加  
　　　　14.3.5 迫切需要解决深层次体制机制问题  
　　　　14.3.6 劳动力的供给态势将发生转折  
  
第十五章 “十四五”期间我国区域经济面临的问题及对策  
　　15.1 “十四五”期间促进区域协调发展的重点任务  
　　　　15.1.1 健全区域协调发展的市场机制与财政体制  
　　　　15.1.2 培育多极带动的国土空间开发格局  
　　　　15.1.3 积极开展全方位多层次的区域合作  
　　　　15.1.4 创新各具特色的区域发展模式  
　　　　15.1.5 建立健全区域利益协调机制  
　　15.2 “十四五”期间我国区域协调发展存在的主要问题  
　　　　15.2.1 空间无序开发问题依然比较突出  
　　　　15.2.2 东中西产业互动关系有待进一步加强  
　　　　15.2.3 落后地区发展仍然面临诸多困难  
　　　　15.2.4 财税体制尚需完善  
　　　　15.2.5 区际利益矛盾协调机制不健全  
　　15.3 “十四五”期间促进区域协调发展的政策建议  
　　　　15.3.1 编制全国性的空间开发利用规划  
　　　　15.3.2 以经济圈为基础重塑国土空间组织框架  
　　　　15.3.3 制定基础产业布局战略规划  
　　　　15.3.4 加紧制定促进区域合作的政策措施  
  
第十六章 “十四五”期间中国房地产行业风险及政策趋势分析  
　　16.1 政策风险  
　　　　16.1.1 信贷政策风险分析  
　　　　16.1.2 土地政策风险分析  
　　　　16.1.3 税收政策风险分析  
　　16.2 “十四五”期间保障性住房对房地产市场的影响分析  
　　　　16.2.1 国家对低收入人群住房保障政策概况  
　　　　16.2.2 十三五国家推进保障性住房政策情况  
　　　　16.2.3 我国出台政策鼓励民资参与保障房建设  
　　　　16.2.4 我国保障住房建设重点探析  
　　　　16.2.5 保障性住房对商品房的冲击有限  
　　16.3 “十四五”期间商业银行房地产贷款风险分析及提示  
　　　　16.3.1 源于房地产开发商方面的风险  
　　　　16.3.2 源于购房者个人按揭贷款的风险  
　　16.4 “十四五”期间中国房地产政策趋势预测  
　　　　16.4.1 十三五期间我国保障性住房建设规划  
　　　　16.4.2 各地区十三五保障性住房建设规划  
　　　　16.4.3 十三五我国房产税开征形势分析  
　　　　16.4.4 房地产“十四五”规划立足于保民生  
  
第十七章 中智-林　“十四五”期间中国房地产投资建议  
　　17.1 “十四五”期间房地产行业发展趋势判断及整体投资建议  
　　　　17.1.1 中国房地产市场中长期前景展望  
　　　　17.1.3 房地产公司规模巨大 获利能力大大增强  
　　　　17.1.4 居民收入不断增长  
　　　　17.1.5 中国房地产市场将逐渐步入理性发展  
　　　　17.1.6 “十四五”中国房地产业发展趋势预测  
　　17.2 “十四五”期间中国房地产区域市场投资建议  
　　　　17.2.1 国家发展规划给部分二线房地产公司带来先机  
　　　　17.2.2 重点关注“金海岸”上受益国家发展规划的省份  
　　　　17.2.3 重点关注“银长江”上经济发达的武汉、重庆和成都  
  
图表目录  
　　图表 1 房地产行业子行业分类  
　　图表 2 2025-2031年我国居民消费价格指数及固定资产价格指数  
　　图表 3 2025年国内生产总值分产业情况  
　　图表 4 2025年国内生产总值及增长情况  
　　图表 5 2025年三大产业生产总值和指数情况  
　　图表 6 2025年我国社会消费品零售总额增长情况  
　　图表 7 2025年我国固定资产投资增速情况  
　　图表 8 2025年我国GDP季度增长情况  
　　图表 9 2025-2031年城镇固定资产投资增长情况  
　　图表 10 2025-2031年分产业固定资产投资增长情况  
　　图表 11 2025-2031年我国工业增加值资增长情况  
　　图表 12 2025-2031年工业增加值增速与PMI对比情况  
　　图表 13 2025-2031年国内名义消费增长情况  
　　图表 14 2025年国内居民收入增长情况  
　　图表 15 2025-2031年我国CPI、PPI走势情况  
　　图表 16 2025-2031年我国货币供应和信贷规模情况  
　　图表 17 2025-2031年M1-M2增速剪刀差与商品房销售额增速情况  
　　图表 18 2025-2031年M1-M2增速剪刀差与商品房投资额增速情况  
　　图表 19 2025年人民币追随美元对欧元、日元贬值情况  
　　图表 20 2025-2031年我国主要房地产政策调整情况  
　　图表 21 2025-2031年我国购房按揭优惠利率走势情况  
　　图表 22 2025年我国房贷杠杆显著放大  
　　图表 23 2025-2031年国内生产总值及其增长速度  
　　图表 24 2025-2031年我国全部工业增加值及其增长速度  
　　图表 25 2025-2031年我国建筑业增加值及其增长速度  
　　图表 26 2025-2031年我国全社会固定资产投资及其增长速度  
　　图表 27 2025年我国社会消费品零售总额及其增长速度  
　　图表 28 2025年全部金融机构本外币存贷款及其增长速度  
　　图表 29 2025-2031年城乡居民人民币储蓄存款余额及其增长速度  
　　图表 30 2025年房地产行业相关政策汇总  
　　图表 31 2025年中央政府调控政策一览  
　　图表 32 2025年地方调控政策一览  
　　图表 33 2025年水泥价格变化情况  
　　图表 34 2025-2031年建筑材料工业部门工业品出厂价格指数  
　　图表 35 2025年建筑材料工业部门工业品出厂价格指数  
　　图表 36 2025-2031年钢材产量及增速  
　　图表 37 2025年粗钢产量和增速  
　　图表 38 2025-2031年消费者景气指数  
　　图表 39 2025-2031年钢铁行业规模指标  
　　图表 40 2025-2031年钢铁行业规模变化情况  
　　图表 41 2025-2031年钢铁行业总产值情况  
　　图表 42 2025-2031年钢铁行业销售收入情况  
　　图表 43 2025-2031年钢铁行业产销率情况  
　　图表 44 2025-2031年钢铁行业财务状况  
　　图表 45 2025年物业管理企业经营效益情况  
　　图表 46 2025-2031年非金属矿物制品业工业品出厂价格指数  
　　图表 47 2025-2031年建材业月度投资增速  
　　图表 48 2025年房地产开发综合景气指数及相关指标  
　　图表 49 2025-2031年房地产企业景气指数和房地产企业家信心指数  
　　图表 50 2025年房地产开发综合景气指数及相关指标  
　　图表 51 2025-2031年房地产企业景气指数和房地产企业家信心指数  
　　图表 52 2025年房地产开发综合景气指数  
　　图表 53 2025年房地产开发分类指数  
　　图表 54 2025年企业景气指数和企业家信心指数  
　　图表 55 2025年房地产开发景气指数走势  
　　图表 56 2025年房地产投融资及开发建设情况指数走势  
　　图表 57 2025年房地产企业景气指数  
　　图表 58 2025年房地产企业家信心指数  
　　图表 59 2025-2031年国房景气指数及主要分类指数走势  
　　图表 60 2025年土地开发及土地购置情况  
　　图表 61 2025-2031年土地购置面积及同比增长情况  
　　图表 62 2025年土地购置价格  
　　图表 63 2025-2031年完成土地开发面积及同比增长情况  
　　图表 64 2025-2031年土地开发购置情况  
　　图表 65 2025年土地开发购置比  
　　图表 66 2025年份商品房新开工竣工情况  
　　图表 67 2025年每月商品房累计新开工和施工情况  
　　图表 68 2025-2031年商品房新开工施工及同比增长情况  
　　图表 69 2025年商品房竣工及同比增长情况  
　　图表 70 2025年商品住宅开发情况  
　　图表 71 2025年办公楼开发情况  
　　图表 72 2025年商业用房开发情况  
　　图表 73 2025-2031年三类物业开发占比情况  
　　图表 74 2025年土地开发及其增速  
　　图表 75 2025年房地产土地购置面积及增速  
　　图表 76 2025年土地购置价格  
　　图表 77 土地开发面积占购置面积的比重  
　　图表 78 2025年份商品房新开工竣工情况  
　　图表 79 2025-2031年商品房新开工面积与施工面积情况  
　　图表 80 2025年商品房竣工面积及增速情况  
　　图表 81 2025年商品住宅开发情况  
　　图表 82 2025年办公楼开发情况  
　　图表 83 2025年商业营业性用房开发情况  
　　图表 84 2025年完成土地开发面积及增速  
　　图表 85 2025年累计土地购置面积及增速  
　　图表 86 2025年和2025年土地开发面积占购置面积比例  
　　图表 87 2025年商品房新开工面积和竣工面积  
　　图表 88 2025年全国办公楼竣工面积和新开工面积  
　　图表 89 2025年商业营业用房竣工面积和新开工面积  
　　图表 90 2025年商品房竣工面积和增速  
　　图表 91 2025年办公楼竣工面积和增速  
　　图表 92 2025年商业营业用房竣工面积和增速  
　　图表 93 2025年各类型物业累计供给量  
　　图表 94 2025年各类型物业供给（竣工面积）结构图  
　　图表 95 2025年各类型物业供给（新开工面积）结构图  
　　图表 96 2025-2031年购置土地面积  
　　图表 97 2025-2031年新开工工面积  
　　图表 98 2025-2031年在建面积与销售面积比例  
　　图表 99 2025-2031年新开工面积与销售面积比例  
　　图表 100 2025-2031年全国商品房开发投资额及增长情况  
　　图表 101 2025-2031年全国各类商品房销竣比  
　　图表 102 2025-2031年全国商品住宅开发投资额及增长情况  
　　图表 103 2025-2031年全国商品住宅销竣比  
　　图表 104 2025-2031年全国办公楼开发投资额及增长情况  
　　图表 105 2025-2031年全国办公楼销竣比  
　　图表 106 2025-2031年全国商业营业用房开发投资额及增长情况  
　　图表 107 2025-2031年全国商业营业房销竣比  
　　图表 108 2025-2031年累计全国房地产开发企业资金来源构成情况  
　　图表 109 2025-2031年全国商品房新开工面积  
　　图表 110 2025-2031年每月商品房销售面积及同比增长情况  
　　图表 111 2025-2031年每月商品房销售额及同比增长  
　　图表 112 2025年商品住宅销售及同比增长  
　　图表 113 2025年办公楼销售及同比增长情况  
　　图表 114 2025年商业营业用房销售及同比增长情况  
　　图表 115 2025年累计各类物业销竣情况  
　　图表 116 2025年每月各类物业竣工销售面积差  
　　图表 117 2025-2031年土地交易价格指数  
　　图表 118 2025-2031年房屋销售价格指数  
　　图表 119 2025-2031年房屋租赁价格指数  
　　图表 120 2025年累计各类物业销竣情况  
　　图表 121 2025年每月各类物业竣工销售面积差  
　　图表 122 2025-2031年土地交易价格指数  
　　图表 123 2025-2031年房屋销售价格指数  
　　图表 124 2025年累计各类物业销竣情况  
　　图表 125 2025年办公楼竣工面积和销售面积差额  
　　图表 126 2025年商业营业用房竣工面积和销售面积差额  
　　图表 127 各类型用地交易价格指数  
　　图表 128 各类型房地产销售价格指数  
　　图表 129 各类型房地产租赁价格指数  
　　图表 130 2025-2031年商品房竣工面积及销售面积  
　　图表 131 2025-2031年商品房新开工销售面积比  
　　图表 132 2025-2031年一线城市住宅销售面积占比  
　　图表 133 2025-2031年一线城市与全国销售面积增速对比  
　　图表 134 2025-2031年一线城市一手房需求占总需求变化  
　　图表 135 2025年全国房地产开发投资及完成情况  
　　图表 136 2025年分业态房地产开发投资完成情况  
　　图表 137 2025年房地产开发资金来源  
　　图表 138 2025年开发资金来源及增长情况  
　　图表 139 2025年每月开发资金来源具体情况  
　　图表 140 2025年各类资金来源占比情况  
　　图表 141 2025年房地产开发投资资金中国内贷款变化情况  
　　图表 142 2025年房地产开发投资资金中自筹资金变化情况  
　　图表 143 2025年房地产开发投资资金中其他资金变化情况  
　　图表 144 2025年房地产开发投资资金中利用外资变化情况  
　　图表 145 2025年房地产开发投资本年资金来源金额变化情况  
　　图表 146 2025年房地产开发资金来源中银行资金情况  
　　图表 147 2025年房地产开发资金来源中开发商自有资金情况  
　　图表 148 2025年全国房地产开发投资及完成情况  
　　图表 149 2025年分业态房地产开发投资完成情况  
　　图表 150 2025年开发资金来源及增长情况  
　　图表 151 2025年各类资金来源占比情况  
　　图表 152 2025年房地产开发投资资金中国内贷款变化情况  
　　图表 153 2025年房地产开发投资资金中利用外资变化情况  
　　图表 154 2025年房地产开发投资资金中自筹资金变化情况  
　　图表 155 2025年房地产开发投资资金中其他资金变化情况  
　　图表 156 2025年房地产开发资金来源情况  
　　图表 157 2025年房地产开发本年资金来源和上年末结余资金增速对比  
　　图表 158 2025-2031年房地产开发资金构成情况  
　　图表 159 2025-2031年房地产开发资金构成情况续表  
　　图表 160 2025-2031年房地产开发各类资金来源所占比例  
　　图表 161 2025-2031年房地产资金来源指数  
　　图表 162 2025年房地产本年资金与上年结余资金对比  
　　图表 163 2025年房地产资金来源情况对比  
　　图表 164 2025-2031年全国房地产开发企业本年资金来源  
　　图表 165 2025-2031年全国房地产开发企业本年资金来源结构变化  
　　图表 166 2025-2031年全国主要金融机构房地产开发贷款余额及增长率  
　　图表 167 2025-2031年房地产开发贷款余额和本年资金来源对比  
　　图表 168 2025-2031年末全国个人购房贷款余额及增长率  
　　图表 169 2025-2031年末个人购房贷款余额和本年资金来源对比  
　　图表 170 2025-2031年全国金融机构人民币六个月至一年贷款基准利率  
　　图表 171 2025-2031年末金融机构人民币贷款余额及增长率  
　　图表 172 2025年各省市资金来源排序  
　　图表 173 2025年各省市资金来源增速比较  
　　图表 174 2025年各省市土地购置面积、完成开发面积及百分比排序  
　　图表 175 2025年各省市土地购置及完成开发面积增速排序  
　　图表 176 2025年各省市商品房投资额  
　　图表 177 2025年各省市商品房施工、开工、竣工面积排序  
　　图表 178 2025年各省市商品房投资额增速排序  
　　图表 179 2025年各省市商品房施工、开工、竣工面积增速排序  
　　图表 180 2025年各省市商品房销售面积及销售额排序  
　　图表 181 2025年各省市商品房销售面积增速及销售额增速排序  
　　图表 182 2025年北京市房地产开发及开发投资情况  
　　图表 183 2025年北京市房地产投资、资金来源的排名情况  
　　图表 184 2025年北京市土地购置与开发情况  
　　图表 185 2025年北京市房地产需求情况  
　　图表 186 2025年北京市销售价格指数走势  
　　图表 187 2025年上海房地产开发投资情况  
　　图表 188 2025年上海房地产各类资金来源及排名  
　　图表 189 2025年上海土地开发与购置情况  
　　图表 190 2025年上海房地产开工、施工、竣工情况  
　　图表 191 2025年上海房地产销售情况  
　　图表 192 2025年上海商品房销售价格指数  
　　图表 193 2025年武汉市社会经济发展概况  
　　图表 194 2025年武汉市房地产开发投资情况  
　　图表 195 2025年武汉市商品房供应情况  
　　图表 196 2025年武汉市存量房市场情况  
　　图表 197 2025年武汉市房地产销售情况  
　　图表 198 2025年武汉市房地产销售价格走势  
　　图表 199 2025年各省市资金来源排序  
　　图表 200 2025年各省市资金来源排序  
　　图表 201 2025年各省市土地购置面积、完成开发面积及百分比排序  
　　图表 202 2025年各省市土地购置及完成开发面积增速排序  
　　图表 203 2025年各省市商品房投资额  
　　图表 204 2025年各省市商品房施工、开工、竣工面积排序  
　　图表 205 2025年各省市商品房投资额增速排序  
　　图表 206 2025年各省市商品房施、开工、竣工面积增速排序  
　　图表 207 2025年各省市商品房销售面积及销售额排序  
　　图表 208 2025年各省市商品房销售面积增速及销售额增速排序  
　　图表 209 2025-2031年北京市房地产企业数目  
　　图表 210 2025年北京市房地产企业家信心指数  
　　图表 211 2025年北京市房地产企业景气指数  
　　图表 212 2025年北京市办公楼累计新开工面积和增速  
　　图表 213 2025年北京市商业营业用房累计新开工面积和增速  
　　图表 214 2025年北京市办公楼累计竣工面积和增速  
　　图表 215 2025年北京市商业营业用房累计竣工面积和增速  
　　图表 216 2025年北京市办公楼累计销售面积和增速  
　　图表 217 2025年北京市商业营业用房累计销售面积和增速  
　　图表 218 2025年北京市商业房地产空置面积和增速  
　　图表 219 2025年北京市商业房地产月度价格  
　　图表 220 2025年北京市商业房地产开发投资月度累计增速  
　　图表 221 2025年北京市房房地产投资资金来源情况  
　　图表 222 2025-2031年上海市房地产开发企业数目和增长速度  
　　图表 223 2025年上海市房地产企业家信心指数  
　　图表 224 2025年上海市房地产企业景气指数  
　　图表 225 2025年上海市办公楼新开工面积月度累计  
　　图表 226 2025年上海市商业营业用房新开工面积月度累计  
　　图表 227 2025年上海市办公楼竣工面积月度累计  
　　图表 228 2025年上海市商业营业用房竣工面积月度累计  
　　图表 229 2025年上海市办公楼销售面积月度累计  
　　图表 230 2025年上海市商业营业用房销售面积月度累计  
　　图表 231 2025年上海市商业地产成交价格  
　　图表 232 2025年上海市商业地产开发投资增速  
　　图表 233 2025年上海市房地产开发投资资金来源  
　　图表 234 2025-2031年重庆市房地产企业数目  
　　图表 235 2025年重庆市办公楼新开工面积月度累计  
　　图表 236 2025年重庆市商业营业用房新开工面积月度累计  
　　图表 237 2025年重庆市办公楼竣工面积月度累计  
　　图表 238 2025年重庆市商业营业用房竣工面积月度累计  
　　图表 239 2025年重庆市办公楼销售面积月度累计  
　　图表 240 2025年重庆市商业营业用房销售面积月度累计  
　　图表 241 2025年重庆市商业房地产价格  
　　图表 242 2025年重庆市商业房地产投资增速  
　　图表 243 2025年重庆市房地产投资资金来源  
　　图表 244 2025-2031年成都商业类用地市场供需情况  
　　图表 245 2025年成都月度商业用地成交均价走势  
　　图表 246 2025年成都主城区商业土地市场各项之最  
　　图表 247 2025年成都市在售在租楼盘分布图  
　　图表 248 2025年成都商业项目数据汇总表  
　　图表 249 2025年成都主城区商业地产项目相关数据  
　　图表 250 2025-2031年成都商业地产投资额  
　　图表 251 2025-2031年成都商业地产销售面积  
　　图表 252 2025-2031年成都商业地产销售均价  
　　图表 253 2025-2031年成都商业地产施工面积  
　　图表 254 2025年成都主要商圈租赁情况  
　　图表 255 2025年和2025年北京市房地产开发投资情况  
　　图表 256 2025年月度上海房地产投资情况  
　　图表 257 2025年月度上海商品房施工情况  
　　图表 258 2025年月度上海商品房新开工情况  
　　图表 259 2025年月度上海商品房竣工情况  
　　图表 260 2025年上海中资银行本外币商业性房地产贷款情况  
　　图表 261 2025年上海房地产企业到位资金情况  
　　图表 262 2025年北京市住宅各月销售情况  
　　图表 263 2025年月度上海商品房供求情况  
　　图表 264 2025年月度上海商品住宅供求情况  
　　图表 265 2025-2031年南京出让居住用地面积  
　　图表 266 2025-2031年杭州居住土地面积出让情况  
　　图表 267 2025-2031年重庆居住土地出让情况  
　　图表 268 2025-2031年武汉居住土地面积出让情况  
　　图表 269 2025-2031年西安居住土地出让情况  
　　图表 270 2025-2031年厦门居住土地面积出让情况  
　　图表 271 2025-2031年上海居住土地出让情况  
　　图表 272 2025-2031年北京居住土地面积出让情况  
　　图表 273 2025-2031年房地产百强企业资产状况变化图  
　　图表 274 2025-2031年房地产百强企业完成房地产投资额及其增长率  
　　图表 275 2025-2031年房地产百强企业规划建筑面积、土地储备面积变化图  
　　图表 276 2025-2031年积极扩张型和稳健经营型企业总资产变化图  
　　图表 277 2025-2031年积极扩张型和稳健经营型企业净资产变化图  
　　图表 278 2025-2031年积极扩张型和稳健经营型企业净利润变化图  
　　图表 279 2025-2031年积极扩张型企业负债状况变化图  
　　图表 280 2025年房地产企业规模前十强  
　　图表 281 2025-2031年房地产百强企业销售额、房地产业务收入变化图  
　　图表 282 2025年房地产企业盈利能力前十强  
　　图表 283 2025年房地产企业成长性前十强  
　　图表 284 2025年房地产企业综合实力前十强  
　　图表 285 2025-2031年重点房地产上市公司盈利能力比较  
　　图表 286 2025-2031年重点房地产上市公司经营能力比较  
　　图表 287 2025-2031年重点房地产上市公司偿债能力比较  
　　图表 288 2025-2031年重点房地产上市公司发展能力比较  
　　图表 289 2025年房地产上市公司企业排序  
　　图表 290 房地产上市公司获利能力  
　　图表 291 房地产上市公司营运能力  
　　图表 292 房地产上市公司偿债能力  
　　图表 293 利息保障倍数（倍）房地产上市公司发展能力分析  
　　图表 294 2025年万科企业股份有限公司在行业中的地位  
　　图表 295 万科企业股份有限公司运行情况  
　　图表 296 2025年保利地产在行业中的地位  
　　图表 297 保利地产运行情况  
　　图表 298 万科集团股权结构  
　　图表 299 万科集团财务指标  
　　图表 300 北京首开集团股权结构  
　　图表 301 首开集团财务指标  
　　图表 302 恒大集团股权结构  
　　图表 303 恒大集团财务指标  
　　图表 304 2025年房地产行业上市公司主营收入排名  
　　图表 305 2025年房地产行业上市公司净利润排名  
　　图表 306 2025年房地产行业上市公司净利润率排名  
　　图表 307 2025年房地产行业上市公司总资产排名  
　　图表 308 2025年房地产行业上市公司资产负债率排名  
　　图表 309 2025年房地产行业上市公司主要指标加权排名  
　　图表 310 2025-2031年万科财务状况比较  
　　图表 311 2025年万科主营收入构成情况  
　　图表 312 2025-2031年保利地产财务状况比较  
　　图表 313 2025年保利地产主营收入构成情况  
　　图表 314 2025-2031年SOHO中国财务状况比较  
　　图表 315 2025年SOHO中国主营收入构成情况  
　　图表 316 2025-2031年房地产百强企业销售额及变化  
　　图表 317 2025-2031年房地产百强企业销售面积及变化  
　　图表 318 2025-2031年房地产百强企业市场份额及变化  
　　图表 319 2025-2031年房地产百强企业资产状况及变化  
　　图表 320 2025-2031年房地产百强企业营业收入与净利润及变化  
　　图表 321 2025-2031年房地产百强企业盈利及费用指标均值  
　　图表 322 2025-2031年房地产百强企业盈利能力分析指标均值  
　　图表 323 2025-2031年房地产百强企业成长性指标  
　　图表 324 2025-2031年房地产百强企业土地储备规划建筑面积均值及变化  
　　图表 325 2025-2031年房地产百强企业预收账款均值及变化  
　　图表 326 2025-2031年房地产百强企业经营性现金流情况  
　　图表 327 2025-2031年房地产百强企业资产负债率和流动比率  
　　图表 328 2025-2031年房地产百强企业筹资活动现金流入和银行授信额度  
　　图表 329 2025-2031年房地产百强企业运营效率指标分析  
　　图表 330 2025年万科非经常性损益项目及金额  
　　图表 331 2025-2031年万科主要会计数据  
　　图表 332 2025-2031年万科主要财务指标  
　　图表 333 2025年万科主营业务分行业、产品情况  
　　图表 334 2025年万科主营业务分地区情况  
　　图表 335 2025年保利地产主要财务数据  
　　图表 336 2025年保利地产非经常性损益项目及金额  
　　图表 337 2025-2031年保利地产主要会计数据  
　　图表 338 2025-2031年保利地产主要财务指标  
　　图表 339 2025年保利地产主营业务分行业、产品情况  
　　图表 340 2025年保利地产主营业务分地区情况  
　　图表 341 2025年保利地产房地产业务分地区情况  
　　图表 342 2025年恒大地产综合全面收益表  
　　图表 343 2025年恒大地产分部资料  
　　图表 344 2025年各类型房地产开发投资情况  
　　图表 345 2025年各类型房地产投资月度累计额增速  
　　图表 346 2025年房地产开发投资情况  
　　图表 347 2025年房地产开发投资构成  
　　图表 348 2025年房地产各投资类别增速对比  
　　图表 349 2025-2031年中国房地产业总收入与利润规模  
　　图表 350 2025-2031年中国房地产业总收入构成情况  
　　图表 351 2025-2031年中国房地产业资产、收入及利润增长变化趋势  
　　图表 352 “十四五”期间中国房地产业盈利能力情况  
　　图表 353 “十四五”期间中国房地产开发业盈利能力情况  
　　图表 354 “十四五”期间中国房地产业营运能力情况  
　　图表 355 “十四五”期间中国房地产开发业营运能力情况  
　　图表 356 “十四五”期间中国房地产业偿债能力情况  
　　图表 357 “十四五”期间中国房地产开发业偿债能力情况  
　　图表 358 “十四五”期间中国房地产业发展能力情况  
　　图表 359 “十四五”期间中国房地产开发业发展能力情况  
　　图表 360 拉动我国经济增长的三要素走势  
　　图表 361 2025-2031年我国投资增长速度预测  
　　图表 362 主要国家原材料部门增加值占制造业比重情况  
　　图表 363 各要素对经济增长的贡献率情况  
　　图表 364 价值链环节的竞争示意图  
　　图表 365 价值链环节的微笑曲线示意图  
　　图表 366 历年来中国城市化进程  
　　图表 367 历年来我国房地产企业数量增长情况  
　　图表 368 历年来我国房地产从业人员增长情况  
　　图表 369 历年来我国房地产营业收入增长情况  
　　图表 370 历年来我国房地产营业利润增长情况  
　　图表 371 历年来我国工资总额增长情况  
　　图表 372 高中低收入人群的差异  
　　图表 373 以平均收入计夫妻双方共同购房所需年数在下降  
　　图表 374 最高收入群体购房所需年数比社会平均要少一半以上  
　　图表 375 各收入层购买商品房需要的年数差异大  
　　图表 376 各收入层年收入差异大  
　　图表 377 上一代可为子女购房提供帮助的将持续10年以上  
　　图表 378 东部沿海和长江沿岸房地产投资机会多  
　　图表 379 山东、福建、浙江和江苏房地产开发投资占全国的比重  
　　图表 380 山东、福建、浙江和江苏商品房销售额占全国的比重  
　　图表 381 安徽、湖北、重庆和四川房地产开发投资占全国的比重  
　　图表 382 安徽、湖北、重庆和四川商品房销售额占全国的比重  
略……

了解《[2025年版中国房地产市场专题研究分析与发展前景预测报告](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/76/FangDiChanFaZhanQuShiYuCeFenXi.html)》，报告编号：1656376，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：[Kf@20087.com](mailto:Kf@20087.com)

详细介绍：<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/76/FangDiChanFaZhanQuShiYuCeFenXi.html>

热点：买房网、房地产开发行业4日净流出7亿、房产律师在线咨询电话免费、房地产销售年终总结及明年计划、房地产最新消息、房地产排名、房产销售入门基本知识、房地产开发资质、关于房产的最新政策

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！