|  |
| --- |
| [中国绿色建筑行业现状分析与发展前景研究报告（2025年版）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/85/LvSeJianZhuShiChangQianJingFenXiYuCe.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [中国绿色建筑行业现状分析与发展前景研究报告（2025年版）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/85/LvSeJianZhuShiChangQianJingFenXiYuCe.html) |
| 报告编号： | 1612A85　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：9800 元　　纸介＋电子版：10000 元 |
| 优惠价： | 电子版：8800 元　　纸介＋电子版：9100 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/85/LvSeJianZhuShiChangQianJingFenXiYuCe.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　绿色建筑强调在建筑全生命周期中最大限度地节约资源、保护环境和减少污染，为人们提供健康、适用和高效的使用空间。目前，绿色建筑正受到全球范围内的广泛关注，政策支持、技术进步和公众意识的提升，共同推动了绿色建筑的快速发展。绿色建筑设计、施工和运营的标准体系不断完善，绿色建材、节能技术、智能控制系统的应用日益广泛。  
　　未来，绿色建筑的发展趋势将更多地关注智能化和零碳目标。智能化通过集成物联网、大数据等信息技术，实现建筑能源的智能管理和优化调度，提升建筑能效；零碳目标则要求建筑在运行过程中实现碳中和，通过采用清洁能源、碳捕获和存储技术，以及建筑自身的碳汇作用，推动绿色建筑向净零能耗、净零排放方向演进。此外，随着绿色金融的发展，绿色建筑的融资渠道将更加畅通，促进其规模化推广。  
　　《[中国绿色建筑行业现状分析与发展前景研究报告（2025年版）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/85/LvSeJianZhuShiChangQianJingFenXiYuCe.html)》基于多年市场监测与行业研究，全面分析了绿色建筑行业的现状、市场需求及市场规模，详细解读了绿色建筑产业链结构、价格趋势及细分市场特点。报告科学预测了行业前景与发展方向，重点剖析了品牌竞争格局、市场集中度及主要企业的经营表现，并通过SWOT分析揭示了绿色建筑行业机遇与风险。为投资者和决策者提供专业、客观的战略建议，是把握绿色建筑行业动态与投资机会的重要参考。  
  
第一章 中国绿色建筑行业发展背景  
　　1.1 绿色建筑行业的定义与特点  
　　　　1.1.1 绿色建筑的定义  
　　　　1.1.2 绿色建筑的特点  
　　　　1.1.3 绿色建筑技术的定义  
　　　　1.1.4 绿色建筑设计理念分析  
　　1.2 绿色建筑行业发展环境分析  
　　　　1.2.1 绿色建筑行业经济环境分析  
　　　　（1）宏观经济形势与趋势预测  
　　　　（2）行业与宏观经济关系分析  
　　　　1.2.2 绿色建筑行业产业环境分析  
　　　　（1）中国建筑业发展现状分析  
　　　　（2）中国房地产开发现状分析  
　　　　（3）建筑产业发展对绿色建筑的影响  
　　　　1.2.3 绿色建筑行业政策环境分析  
　　　　（1）绿色建筑政策与标准规范  
　　　　（2）绿色建筑政策导向分析与预测  
　　　　1）中央政府政策导向分析与预测  
　　　　2）地方政府政策导向分析与预测  
　　　　1.2.4 绿色建筑行业社会环境分析  
　　　　（1）中国城镇化现状与趋势分析  
　　　　（2）中国“两型社会”建设分析  
　　　　（3）低碳环保消费观发展情况分析  
　　　　1.2.5 绿色建筑行业技术环境分析  
　　　　（1）专利申请数量  
　　　　（2）专利申请类型  
　　　　（3）专利申请人分析  
　　　　1.2.6 宏观环境对绿色建筑行业的影响  
  
第二章 绿色建筑行业发展规模与项目认证分析  
　　2.1 国际绿色建筑发展历程与经验启示  
　　　　2.1.1 国际绿色建筑行业发展历程分析  
　　　　（1）绿色建筑产生的背景分析  
　　　　（2）世界绿色建筑的发展历程  
　　　　2.1.2 主要国家与地区绿色建筑政策法规启示  
　　　　（1）澳大利亚绿色建筑相关政策法规  
　　　　（2）美国绿色建筑相关政策法规  
　　　　（3）日本绿色建筑相关政策法规  
　　　　（4）新加坡绿色建筑相关政策法规  
　　　　（5）英国绿色建筑相关政策法规  
　　　　（6）中国香港地区绿色建筑相关政策法规  
　　　　（7）中国台湾地区绿色建筑相关政策法规  
　　　　（8）发达国家与地区绿色建筑政策启示  
　　　　2.1.3 国际绿色建筑行业发展规模分析  
　　　　2.1.4 德国绿色建筑行业发展经验借鉴  
　　　　（1）德国绿色建筑支撑体系分析  
　　　　（2）柏林绿色建筑核心理念分析  
　　　　（3）柏林绿色建筑具体发展分析  
　　　　1）概念方案与规划阶段分析  
　　　　2）建筑物与开敞空间设计阶段分析  
　　　　3）房屋建造阶段分析  
　　　　4）绿色建筑施工阶段分析  
　　　　（4）柏林绿色建筑代表项目分析  
　　　　（5）柏林绿色建筑体系经验借鉴  
　　2.2 中国绿色建筑行业发展规模与技术现状分析  
　　　　2.2.1 绿色建筑标志项目规模分析  
　　　　2.2.2 绿色建筑标识项目星级分布  
　　　　2.2.3 绿色建筑标识项目地区分布  
　　　　2.2.4 绿色建筑标志项目建筑类型分布  
　　　　2.2.5 绿色建筑标志项目气候区分布  
　　2.3 中国绿色建筑技术策略与项目案例分析  
　　　　2.3.1 中国绿色建筑技术发展状况  
　　　　2.3.2 中国绿色建筑技术应用分析  
　　　　（1）绿色建筑技术应用情况分析  
　　　　（2）绿色建筑项目技术经济分析  
　　　　2.3.3 中国绿色建筑评价指标达标分析  
　　　　2.3.4 绿色建筑行业技术策略分析  
　　　　2.3.5 项目应用案例分析——武汉市民之家工程案例分析  
　　　　（1）项目规划设计分析  
　　　　（2）项目整体设计实践分析  
　　　　（3）项目技术体系分析  
　　　　1）节地与室外环境分析  
　　　　2）节能与能源利用分析  
　　　　3）节水与水资源利用分析  
　　　　4）节材与材料资源利用分析  
　　　　5）项目室内环境质量分析  
　　　　6）项目运营管理分析  
　　　　（4）项目技术经济评价分析  
　　2.4 绿色建筑认证标准与项目认证分析  
　　　　2.4.1 绿色建筑认证评价标准综述  
　　　　2.4.2 美国LEED认证标准分析  
　　　　（1）LEED认证概述  
　　　　（2）LEED价值认证内容  
　　　　（3）LEED认证体系分析  
　　　　（4）LEED认证实施程序分析  
　　　　（5）LEED认证审核机构分析  
　　　　（6）LEED认证发展成果分析  
　　　　2.4.3 中国绿色建筑认证标准分析  
　　　　（1）中国绿色建筑认证评估体系分析  
　　　　（2）中国绿色建筑认证评价标准分析  
　　　　（3）中国绿色建筑认证与LEED认证比较  
　　　　2.4.4 中国LEED认证项目分析  
　　　　（1）中国LEED认证项目规模分析  
　　　　（2）中国LEED认证项目级别分布  
　　　　（3）中国LEED认证项目区域分布  
　　　　2.4.5 中国绿色建筑认证存在问题  
  
第三章 中国绿色建筑主要需求领域及市场容量分析  
　　3.1 中国绿色建筑行业发展驱动因素分析  
　　　　3.1.1 行业发展之政府因素分析  
　　　　3.1.2 行业发展之开发商因素分析  
　　　　3.1.3 行业发展之消费者因素分析  
　　3.2 中国绿色建筑行业细分市场需求分析  
　　　　3.2.1 公共建筑市场需求规模分析  
　　　　（1）公共建筑面积分析  
　　　　1）公共建筑面积分析  
　　　　2）年新增公共建筑面积  
　　　　（2）公共建筑投资分析  
　　　　1）绿色公共建筑投资成本  
　　　　2）公共建筑投资现状  
　　　　3）公共建筑投资预测  
　　　　（3）公共建筑细分市场投资分析  
　　　　1）商业营业用房投资建设分析  
　　　　2）办公楼投资建设分析  
　　　　3）酒店投资建设分析  
　　　　4）政府机关投资建设分析  
　　　　5）文化建筑投资建设分析  
　　　　6）城市轨道交通投资建设分析  
　　　　7）航空机场投资建设分析  
　　　　8）会展中心投资建设分析  
　　　　9）车站投资建设分析  
　　　　（4）绿色公共建筑市场容量与前景预测  
　　　　3.2.2 居住建筑市场需求规模分析  
　　　　（1）居住建筑面积分析  
　　　　1）居住建筑面积现状  
　　　　2）年新增居住建筑面积  
　　　　3）居住建筑面积预测  
　　　　（2）居住建筑投资额分析  
　　　　1）绿色居住建筑投资成本  
　　　　2）居住建筑投资额现状  
　　　　3）居住建筑投资额预测  
　　　　（3）居住绿色建筑市场容量与前景预测  
　　　　3.2.3 工业建筑市场需求规模分析  
　　　　（1）工业建筑面积分析  
　　　　1）工业建筑面积现状  
　　　　2）年新增工业建筑面积  
　　　　3）工业建筑面积预测  
　　　　（2）绿色工业建筑市场容量与前景预测  
  
第四章 中国重点区域市场绿色建筑投资潜力分析  
　　4.1 上海市绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.1.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.1.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.1.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.1.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.1.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.2 北京市绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.2.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.2.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.2.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.2.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.2.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.3 广东省绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.3.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.3.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.3.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.3.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.3.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.4 江苏省绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.4.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.4.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.4.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.4.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.4.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.5 浙江省绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.5.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.5.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.5.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.5.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.5.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.6 天津市绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.6.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.6.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.6.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.6.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.6.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.7 湖北省绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.7.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.7.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.7.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.7.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.7.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.8 黑龙江省绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.8.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.8.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.8.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.8.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.8.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.9 江西省绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.9.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.9.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.9.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.9.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.9.5 绿色建筑市场发展前景分析  
　　4.10 安徽省绿色建筑行业投资潜力分析  
　　　　4.10.1 城市主要绿色建筑政策与标准  
　　　　4.10.2 绿色建筑市场发展规模分析  
　　　　4.10.3 绿色建筑市场有效需求分析  
　　　　4.10.4 绿色建筑市场供给动力分析  
　　　　4.10.5 绿色建筑市场发展前景分析  
  
第五章 中国绿色建筑行业发展模式及策略分析  
　　5.1 中国绿色建筑行业发展问题分析  
　　　　5.1.1 绿色建筑行业面临的观念问题  
　　　　5.1.2 绿色建筑行业存在的推动力问题  
　　　　5.1.3 绿色建筑行业存在的产业链问题  
　　5.2 中国绿色建筑行业进入壁垒分析  
　　　　5.2.1 绿色建筑行业技术壁垒  
　　　　5.2.2 绿色建筑行业资金壁垒  
　　　　5.2.3 绿色建筑行业资质壁垒  
　　5.3 中国绿色建筑行业盈利因素分析  
　　5.4 中国绿色建筑行业融资模式与渠道分析  
　　　　5.4.1 中国绿色建筑行业融资现状  
　　　　（1）中国绿色建筑行业融资现状分析  
　　　　（2）中国绿色建筑行业融资障碍分析  
　　　　5.4.2 绿色建筑行业融资渠道与创新  
　　　　（1）中国绿色建筑行业主要融资渠道分析  
　　　　（2）国外绿色建筑行业创新融资方式分析  
　　5.5 中国绿色建筑行业发展模式分析  
　　　　5.5.1 绿色建筑行业主要发展模式分析  
　　　　（1）技术密集型模式分析  
　　　　（2）生态城市型模式分析  
　　　　（3）产业聚集型模式分析  
　　　　5.5.2 绿色建筑行业主要发展模式对比  
　　　　5.5.3 绿色建筑行业发展模式选择分析  
　　　　（1）绿色建筑发展模式选择原则  
　　　　（2）绿色建筑发展模式选择思路  
　　　　5.5.4 绿色建筑行业发展模式架构分析  
　　　　（1）绿色建筑发展保障机制  
　　　　（2）绿色建筑发展合理规划  
　　　　（3）绿色建筑发展策略明确  
　　　　（4）绿色建筑发展结构调整  
　　　　（5）绿色建筑发展认知强化  
　　5.6 绿色建筑行业经典案例分析  
　　　　5.6.1 “美国绿色校园”案例分析  
　　　　（1）美国绿色校园运动概述  
　　　　（2）美国绿色学校评估标准（LEEDforSchool）  
　　　　（3）美国绿色学校实践案例  
　　　　5.6.2 大梅沙“万科中心”分析  
　　　　（1）大梅沙万科中心简介  
　　　　（2）大师与建筑  
　　　　（3）独特的结构  
　　　　（4）绿色建筑与LEED铂金认证  
　　　　（5）可持续选址  
　　　　（6）节约水资源（水环境）  
　　　　（7）能源与大气  
　　　　（8）材料与资源  
　　　　（9）室内环境品质  
　　　　（10）创新与设计  
  
第六章 中国绿色建筑行业成本与收益比较分析  
　　6.1 绿色建筑成本因素分析  
　　6.2 绿色建筑增量成本分析  
　　　　6.2.1 绿色建筑增量成本的定义  
　　　　6.2.2 绿色建筑典型项目成本分析  
　　　　（1）节能主导型成本分析  
　　　　（2）技术探索性成本分析  
　　　　（3）研究示范性成本分析  
　　　　6.2.3 绿色建筑增量成本比例分析  
　　　　6.2.4 绿色建筑增量成本分项分析  
　　　　6.2.5 绿色建筑增量成本地域分析  
　　　　（1）华东地区绿色建筑成本分析  
　　　　（2）西北地区绿色建筑成本分析  
　　　　（3）华中地区绿色建筑成本分析  
　　　　（4）华南地区绿色建筑成本分析  
　　6.3 绿色建筑成本变化分析  
　　　　6.3.1 绿色建筑成本下降因素分析  
　　　　6.3.2 绿色建筑成本变化趋势分析  
　　6.4 绿色建筑增量经济收益来源分析  
　　6.5 绿色建筑成本效益评价分析  
　　　　6.5.1 绿色建筑成本效益评价内容  
　　　　6.5.2 绿色建筑成本效益评价特点  
　　　　6.5.3 绿色建筑成本效益的改善途径  
  
第七章 中国绿色建筑行业领先企业发展分析  
　　7.1 绿色建筑相关企业发展综述  
　　7.2 绿色建筑设计/咨询企业发展情况分析  
　　　　7.2.1 中国建筑科学研究院上海分院发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）企业业务范围分析  
　　　　（3）企业技术情况分析  
　　　　（4）企业典型工程业绩  
　　　　（5）企业经营优劣势分析  
　　　　（6）企业最新发展动向  
　　　　7.2.2 美国EMSI环境管理咨询有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）企业业务范围分析  
　　　　（3）企业技术情况分析  
　　　　（4）企业典型工程业绩  
　　　　（5）企业经营优劣势分析  
　　　　7.2.3 阿特金斯（中国）有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）企业业务范围分析  
　　　　（3）企业技术情况分析  
　　　　（4）企业典型工程业绩  
　　　　（5）企业经营优劣势分析  
　　　　7.2.4 北京达实德润能源科技有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）企业业务范围分析  
　　　　（3）企业技术情况分析  
　　　　（4）企业典型工程业绩  
　　　　（5）企业经营优劣势分析  
　　　　（6）企业最新发展动向  
　　　　7.2.5 深圳市建筑科学研究院有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）企业业务范围分析  
　　　　（3）企业技术情况分析  
　　　　（4）企业典型工程业绩  
　　　　（5）企业经营优劣势分析  
　　　　（6）企业最新发展动向  
　　7.3 绿色建筑开发投资企业发展情况分析  
　　　　7.3.1 万科企业股份有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经济指标分析  
　　　　（3）企业盈利能力分析  
　　　　（4）企业运营能力分析  
　　　　（5）企业偿债能力分析  
　　　　（6）企业发展能力分析  
　　　　（7）绿色建筑发展情况  
　　　　（8）企业住宅发展战略  
　　　　（9）企业经营优劣势分析  
　　　　（10）最新发展动向分析  
　　　　7.3.2 上海绿地集团发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经营指标分析  
　　　　（3）绿色建筑发展历程  
　　　　（4）绿色建筑项目分析  
　　　　（5）企业经营优劣势分析  
　　　　（6）最新发展动向分析  
　　　　7.3.3 招商局地产控股股份有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经营指标分析  
　　　　（3）企业盈利能力分析  
　　　　（4）企业运营能力分析  
　　　　（5）企业偿债能力分析  
　　　　（6）企业发展能力分析  
　　　　（7）绿色建筑发展历程  
　　　　（8）绿色建筑发展规划  
　　　　（9）绿色建筑项目分析  
　　　　（10）企业经营优劣势分析  
　　　　（11）最新发展动向分析  
　　　　7.3.4 大连万达商业地产股份有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经营指标分析  
　　　　（3）绿色建筑发展历程  
　　　　（4）绿色建筑发展规划  
　　　　（5）绿色建筑项目分析  
　　　　（6）企业经营优劣势分析  
　　　　（7）最新发展动向分析  
　　　　7.3.5 朗诗集团股份有限公司发展情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经营指标分析  
　　　　（3）绿色建筑发展历程  
　　　　（4）绿色建筑科技系统  
　　　　（5）绿色建筑项目分析  
　　　　（6）企业经营优劣势分析  
　　　　（7）最新发展动向分析  
　　7.4 绿色建筑产品/服务提供企业经营情况分析  
　　　　7.4.1 同方股份有限公司经营情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经济指标分析  
　　　　（3）企业盈利能力分析  
　　　　（4）企业运营能力分析  
　　　　（5）企业偿债能力分析  
　　　　（6）企业发展能力分析  
　　　　（7）企业技术能力分析  
　　　　（8）企业经营状况优劣势分析  
　　　　（9）企业最新发展动向分析  
　　　　7.4.2 泰豪科技股份有限公司经营情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经济指标分析  
　　　　（3）企业盈利能力分析  
　　　　（4）企业运营能力分析  
　　　　（5）企业偿债能力分析  
　　　　（6）企业发展能力分析  
　　　　（7）企业技术能力分析  
　　　　（8）企业经营状况优劣势分析  
　　　　（9）企业最新发展动向分析  
　　　　7.4.3 上海延华智能科技（集团）股份有限公司经营情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经济指标分析  
　　　　（3）企业盈利能力分析  
　　　　（4）企业运营能力分析  
　　　　（5）企业偿债能力分析  
　　　　（6）企业发展能力分析  
　　　　（7）企业资质能力分析  
　　　　（8）企业经营状况优劣势分析  
　　　　（9）企业最新发展动向分析  
　　　　7.4.4 远大中国控股有限公司经营情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经济指标分析  
　　　　（3）企业盈利能力分析  
　　　　（4）企业运营能力分析  
　　　　（5）企业偿债能力分析  
　　　　（6）企业发展能力分析  
　　　　（7）企业资质能力分析  
　　　　（8）企业发展战略分析  
　　　　（9）企业经营状况优劣势分析  
　　　　（10）企业最新发展动向分析  
　　　　7.4.5 北京江河创建集团股份有限公司经营情况分析  
　　　　（1）企业发展简况分析  
　　　　（2）主要经济指标分析  
　　　　（3）企业盈利能力分析  
　　　　（4）企业运营能力分析  
　　　　（5）企业偿债能力分析  
　　　　（6）企业发展能力分析  
　　　　（7）企业研发能力分析  
　　　　（8）企业主要工程项目  
　　　　（9）企业经营状况优劣势分析  
　　　　（10）企业最新发展动向分析  
  
第八章 中^智^林^－中国绿色建筑行业发展前景与投资策略  
　　8.1 中国绿色建筑行业发展趋势分析  
　　　　8.1.1 观念层面发展趋势预判  
　　　　8.1.2 技术层面发展趋势预判  
　　　　（1）建筑物本体的关键节能技术  
　　　　（2）建筑设备的关键节能技术  
　　　　（3）建筑热环境控制关键技术  
　　　　8.1.3 制度层面发展趋势预判  
　　　　（1）绿色建筑制度体系的基本构成  
　　　　（2）绿色建筑制度体系建设存在的问题  
　　　　（3）绿色建筑制度建设发展趋势预判  
　　8.2 中国绿色建筑行业发展前景分析  
　　　　8.2.1 中国发展绿色建筑市场潜力分析  
　　　　8.2.2 中国发展绿色建筑市场的优势分析  
　　8.3 中国绿色建筑行业投资风险分析  
　　　　8.3.1 绿色建筑行业的政策风险  
　　　　8.3.2 绿色建筑行业的成本风险  
　　　　8.3.3 绿色建筑行业的产业化风险  
　　　　8.3.4 绿色建筑行业的技术风险  
　　8.4 中国绿色建筑行业投资区域及发展策略分析  
　　　　8.4.1 中国当前绿色建筑投资热区域分析  
　　　　8.4.2 中国西部地区绿色建筑投资机会分析  
　　　　（1）西部地区城市化发展现状分析  
　　　　（2）西部地区绿色建筑发展现状分析  
　　　　（3）西部地区绿色建筑发展机会与对策  
  
图表目录  
　　图表 1：绿色建筑行业相关内容  
　　图表 2：绿色建筑所涵盖的目标  
　　图表 3：绿色建筑的设计理念  
　　图表 4：2020-2025年我国GDP增长趋势（单位：万亿元，%）  
　　图表 5：绿色建筑与GDP关系图（单位：亿元，万人，元）  
　　图表 6：2020-2025年中国建筑业投资规模及同比增速（单位：亿元，%）  
　　图表 7：2020-2025年中国房地产开发景气指数走势  
　　图表 8：/10-/3房地产实际完成投资额变化趋势（单位：亿元，%）  
　　图表 9：/10-/3房地产开发国内贷款规模（单位：亿元，%）  
　　图表 10：我国绿色建筑行业相关政策与标准规范  
　　图表 11：中央政府对绿色建筑行业的相关政策导向  
　　图表 12：地方政府对绿色建筑行业的相关政策导向  
　　图表 13：“十五”至“十四五”住建部绿色建筑每年申报评价标识情况及预测  
　　图表 14：2020-2025年我国城镇化进程趋势（单位：%）  
　　图表 15：2025年我国正处于城市化进程加速阶段（单位：%）  
　　图表 16：“两型社会”的建设将使得房地产发展趋向绿色建筑  
　　图表 17：不同年龄人群对低碳环保的认识调查结果（单位：%）  
　　图表 18：是否愿意为环境节能做一些小事调查结果（单位：%）  
　　图表 19：2020-2025年绿色建筑相关专利申请数量变化图（单位：个）  
　　图表 20：绿色建筑相关专利申请类型比例（单位：%）  
　　图表 21：绿色建筑相关专利申请人分布（单位：%）  
　　图表 22：我国绿色建筑行业发展环境逻辑关系  
　　图表 23：我国绿色建筑行业中政府、消费者和开发商之间的逻辑关系图  
　　图表 24：世界绿色建筑的发展历程  
　　图表 25：澳大利亚绿色建筑相关政策  
　　图表 26：澳大利亚绿色建筑相关法规  
　　图表 27：美国绿色建筑相关法规  
　　图表 28：日本绿色建筑相关政策  
　　图表 29：日本绿色建筑相关法规  
　　图表 30：新加坡绿色建筑相关法规  
　　图表 31：英国绿色建筑相关法规  
　　图表 32：中国香港绿色建筑相关法规  
　　图表 33：中国台湾绿色建筑相关政策法规  
　　图表 34：发达国家与地区绿色建筑政策总结与启示  
　　图表 35：2024-2025年全球部分地区LEED认证项目规模及增长率（单位：个，%）  
　　图表 36：2020-2025年全球历来LEED认证项目规模（单位：个）  
　　图表 37：截至2024年LEED认证商用项目级别数量情况（单位：个）  
　　图表 38：德国绿色建筑发展的支撑体系  
　　图表 39：柏林绿色建筑的核心理念  
　　图表 40：柏林绿色建筑概念方案与规划阶段“问题清单”  
　　图表 41：柏林绿色建筑物与开敞空间设计阶段分析  
　　图表 42：柏林绿色建筑物房屋建造阶段分析  
　　图表 43：柏林Joachimsthal小区采用措施与实施效果  
　　图表 44：柏林绿色建筑体系经验借鉴  
　　图表 45：2020-2025年绿色建筑评价标识项目情况（按项目数统计）（单位：个）  
　　图表 46：截至2024年绿色建筑评价标识阶段（单位：个）  
　　图表 47：2020-2024年底绿色建筑评价标识星级数量（单位：个）  
　　图表 48：截至2024年底绿色建筑评价标识星级分布（单位：%）  
　　图表 49：2024年底绿色建筑评价标识项目地域分布（按项目数统计）（单位：个）  
　　图表 50：2024年底绿色建筑评价标识项目地域分布（按项目面积统计）（单位：个）  
　　图表 51：截至2024年绿色建筑评价标识建筑类型（单位：%）  
　　图表 52：截至2024年绿色建筑评价标识气候区分布（单位：%）  
　　图表 53：截至2024年我国绿色建筑评价标识项目增量成本分析图（单位：元/平方米）  
　　图表 54：截至2024年绿色建筑技术增量成本分析（单位：元/平方米）  
　　图表 55：截至2024年我国绿色建筑评价标识项目的技术应用情况（单位：个）  
　　图表 56：绿色建筑技术策略研究  
　　图表 57：武汉市民之家工程项目控制流程图表  
　　图表 58：武汉市民之家工程项目节地与室外环境  
　　图表 59：武汉市民之家工程项目节能与能源利用分析  
　　图表 60：武汉市民之家工程项目节水与水资源利用分析  
　　图表 61：武汉市民之家工程项目节材与材料资源利用分析  
　　图表 62：武汉市民之家工程项目室内环境质量分析  
　　图表 63：武汉市民之家工程项目运营管理分析  
　　图表 64：武汉市民之家工程项目参考建筑能耗（单位：kW？h，THERM）  
　　图表 65：武汉市民之家工程项目设计建筑能耗（单位：kW？h，THERM）  
　　图表 66：LEED环保价值认证标准  
　　图表 67：LEED推动“市场转型”的策略框架  
　　图表 68：LEED各认证体系的权重分布（单位：个）  
　　图表 69：LEED认证等级分布及标准  
　　图表 70：LEED评价系统一览表  
　　图表 71：LEED认证实施程序步骤  
　　图表 72：我国绿色建筑认证评估指标体系  
　　图表 73：划分绿色建筑等级的项数要求（住宅建筑/公共建筑）  
　　图表 74：中国绿色建筑认证与LEED认证体系认证过程比较  
　　图表 75：中国绿色建筑认证与LEED认证体系认证选项比较  
　　图表 76：中国绿色建筑认证与LEED认证体系准入条件比较  
　　图表 77：2020-2025年LEED认证在中国的发展情况（单位：个）  
　　图表 78：我国LEED认证项目级别分布（单位：%）  
　　图表 79：2020-2025年我国LEED认证项目级别分布（单位：个）  
　　图表 80：我国各地LEED注册项目个数统计分布（单位：个）  
　　图表 81：我国各地LEED认证项目个数统计分布（单位：个）  
　　图表 82：我国绿色建筑标识评定中面临的问题  
　　图表 83：2020-2025年我国公共建筑面积及同比增速（单位：亿平方米，%）  
　　图表 84：2020-2025年我国新增公共建筑面积（单位：亿平方米）  
　　图表 85：截至2024年绿色建筑评价标识项目增量成本情况（单位：元/平方米）  
　　图表 86：2020-2025年我国办公楼与商业营业用房开发投资总额及同比增速（单位：亿元，%）  
　　图表 87：2020-2025年商业营业用房开发投资规模及增速（单位：亿元，%）  
　　图表 88：2020-2025年商业用房新开工面积累计及同比增速（单位：亿平方米，%）  
　　图表 89：2020-2025年商业用房竣工面积累计及同比增速（单位：万平方米，%）  
　　图表 90：2020-2025年商业用房销售面积累计及同比增速（单位：万平方米，%）  
　　图表 91：2020-2025年办公楼开发投资规模及增速（单位：亿元，%）  
　　图表 92：2020-2025年办公楼新开工面积累计及同比增速（单位：亿平方米，%）  
　　图表 93：2020-2025年办公楼竣工面积累计及同比增速（单位：万平方米，%）  
　　图表 94：2020-2025年办公楼销售面积累计及同比增速（单位：万平方米，%）  
　　图表 95：2020-2025年全国星级酒店开业数统计（按季度）（单位：家）  
　　图表 96：2020-2025年全国星级酒店数量结构变化趋势（单位：%）  
　　图表 97：2025年全国星级酒店客房数结构（单位：%）  
　　图表 98：2025年全国星级酒店经营状况（单位：亿元，%）  
　　图表 99：截至2024年我国基层公共设施网络建设情况（单位：个，万元）  
　　图表 100：2020-2025年我国公共图书馆数量及同比增速（单位：个，%）  
　　图表 101：2020-2025年我国博物馆数量及同比增速（单位：个，%）  
　　图表 102：2025-2031年我国主要城市轨道交通规划新增里程（单位：公里）  
　　图表 103：2020-2025年我国民用航班飞行机场数（单位：个）  
　　图表 104：2020-2025年我国民航基本建设和技术改造投资额（单位：亿元，%）  
　　图表 105：“十四五”时期民航发展主要指标  
　　图表 106：“十四五”时期运输机场建设项目  
　　图表 107：2020-2025年我国展览会数量及展出面积（单位：场，万平方米）  
　　图表 108：2020-2025年我国居住建筑面积及同比增长（单位：亿平方米，%）  
　　图表 109：2020-2025年中国城镇新增居住建筑面积（单位：亿平方米）  
　　图表 110：截至2024年我国不同星级绿色住宅建筑成本增量（单位：元/平方米）  
　　图表 111：2020-2025年我国商品住宅开发投资完成额与增速情况（单位：亿元，%）  
　　图表 112：2020-2025年我国工业建筑面积及同比增长（单位：亿平方米，%）  
　　图表 113：2020-2025年我国新增工业建筑面积（单位：亿平方米）  
　　图表 114：上海市绿色建筑项目数量规模（单位：个）  
　　图表 115：上海市绿色建筑项目面积规模（单位：万平方米）  
　　图表 116：2024年底上海市LEED认证绿色建筑级别结构（单位：个，%）  
　　图表 117：北京市绿色建筑项目数量规模（单位：个）  
　　图表 118：北京市绿色建筑项目面积规模（单位：万平方米）  
　　图表 119：2024年底北京市LEED认证绿色建筑级别结构（单位：个，%）  
　　图表 120：广东省绿色建筑项目数量规模（单位：个）  
略……

了解《[中国绿色建筑行业现状分析与发展前景研究报告（2025年版）](https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/85/LvSeJianZhuShiChangQianJingFenXiYuCe.html)》，报告编号：1612A85，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：[Kf@20087.com](mailto:Kf@20087.com)

详细介绍：<https://www.20087.com/M_JianCaiFangChan/85/LvSeJianZhuShiChangQianJingFenXiYuCe.html>

热点：绿色建筑案例分析论文、绿色建筑有哪些建筑、绿色建筑评价五大指标、绿色建筑认证、绿色建筑评价标准2019、绿色建筑论文1500字、绿色建筑指的是什么、绿色建筑材料论文、一二三星级绿色建筑评分

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！