|  |
| --- |
| [2025-2031年中国建筑业行业现状及发展趋势研究报告](https://www.20087.com/6/68/JianZhuYeHangYeQuShi.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [2025-2031年中国建筑业行业现状及发展趋势研究报告](https://www.20087.com/6/68/JianZhuYeHangYeQuShi.html) |
| 报告编号： | 3098686　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：8200 元　　纸介＋电子版：8500 元 |
| 优惠价： | 电子版：7360 元　　纸介＋电子版：7660 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/6/68/JianZhuYeHangYeQuShi.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　建筑业是国民经济的重要支柱产业，承担着房屋、基础设施、工业设施等各类工程项目的规划、设计、施工与管理任务，其发展水平直接关系到城市化进程、人居环境改善与固定资产投资效率。目前，全球建筑业普遍呈现出规模化、系统化与专业化的发展特征，项目类型涵盖住宅、商业综合体、公共建筑、交通工程、能源设施及市政工程等多个领域。行业已形成由设计院、施工单位、监理机构、材料供应商与业主单位构成的完整产业链，项目管理普遍采用工程总承包（EPC）、项目管理承包（PMC）等模式，强调全过程协调与风险控制。施工技术不断进步，大型起重设备、混凝土泵送技术、深基坑支护与高层结构施工工艺日趋成熟，保障了复杂工程的安全与质量。同时，建筑信息模型（BIM）技术的推广应用，显著提升了设计协同、施工模拟与运维管理的数字化水平。行业监管体系完善，涵盖建筑安全、工程质量、环保要求与劳动保护等多个维度，推动标准化施工与规范化管理。  
　　未来，建筑业将朝着工业化、绿色化、智能化与可持续发展方向深度转型。装配式建筑与模块化建造技术将进一步普及，通过工厂预制、现场装配的方式，大幅提升施工效率、减少现场湿作业与建筑垃圾，推动建筑生产方式的根本变革。绿色建筑理念将贯穿全生命周期，从设计阶段即融入节能、节水、节材与室内环境优化策略，广泛应用高性能保温材料、自然通风系统、可再生能源集成与雨水回收技术，降低建筑运行能耗与碳排放。智能化技术将深度赋能建筑运营，通过物联网传感器、智能控制系统与能源管理平台，实现对照明、空调、安防等系统的精细化调控，提升使用舒适性与能效水平。同时，数字孪生技术将支持建筑从设计、施工到运维的全链条数据贯通，为设施管理、故障诊断与改造升级提供决策支持。在可持续发展框架下，既有建筑的节能改造与城市更新将成为重点，推动存量建筑的性能提升与功能再生。此外，建筑行业将更加注重韧性设计，提升建筑在极端气候、地震等灾害下的抗风险能力。  
　　《[2025-2031年中国建筑业行业现状及发展趋势研究报告](https://www.20087.com/6/68/JianZhuYeHangYeQuShi.html)》通过严谨的分析、翔实的数据及直观的图表，系统解析了建筑业行业的市场规模、需求变化、价格波动及产业链结构。报告全面评估了当前建筑业市场现状，科学预测了未来市场前景与发展趋势，重点剖析了建筑业细分市场的机遇与挑战。同时，报告对建筑业重点企业的竞争地位及市场集中度进行了评估，为建筑业行业企业、投资机构及政府部门提供了战略制定、风险规避及决策优化的权威参考，助力把握行业动态，实现可持续发展。  
  
第一章 研究概述  
　　第一节 研究背景  
　　第二节 研究内容  
　　第三节 研究方法  
　　第四节 研究结论  
  
第二章 全球建筑业发展环境评述  
　　第一节 全球经济发展环境  
　　　　一、2020-2025年全球经济发展概述  
　　　　二、2020-2025年主要经济体经济发展概述  
　　　　三、房地产行业对建筑业的影响  
　　　　四、经济全球化对建筑业的影响  
　　第二节 全球政治发展环境  
　　　　一、2020-2025年全球政治环境发展  
　　　　二、2020-2025年主要经济体政治环境发展  
　　　　三、北美建筑业政策动向  
　　　　四、欧盟建筑业政策动向  
　　　　五、日本建筑业政策动向  
　　第三节 全球建筑业相关行业发展情况  
　　　　一、全球房地产市场供需分析  
　　　　二、全球建筑业节能环保现状分析  
　　　　三、全球建筑材料市场分析  
　　　　四、经济全球化背景下的城市化  
  
第三章 全球建筑行业现状及发展趋势分析  
　　第一节 全球建筑业发展现状  
　　　　一、全球房地产行业发展现状  
　　　　二、住宅建筑市场现状及趋势  
　　　　三、公共建筑市场现状及趋势  
　　　　四、工业建筑市场现状及趋势  
　　　　五、商业地产建筑业市场现状及趋势  
　　第二节 美国建筑业市场现状及趋势  
　　　　一、美国建筑业发展环境PEST分析  
　　　　二、美国建筑市场供需现状  
　　　　三、美国建筑市场准入特点  
　　　　四、美国建筑标准体制现状及特点分析  
　　　　五、美国建筑安全管理政策分析  
　　　　六、美国建筑工程项目管理特点分析  
　　　　七、美国建筑业投融资与并购现状  
　　第三节 英国建筑市场现状及发展趋势分析  
　　　　一、英国建筑业发展环境PEST分析  
　　　　二、2020-2025年英国建筑行业规模统计数据分析  
　　　　三、英国建筑业订单数量分析  
　　　　四、英国建筑业管理体制分析  
　　　　五、英国建筑业投融资与并购现状及趋势分析  
　　第四节 日本建筑行业现状及发展趋势分析  
　　　　一、日本建筑业发展环境PEST分析  
　　　　二、日本建筑业发展现状及特征  
　　　　三、日本建筑业市场景气分析  
　　　　四、日本建筑业市场准入分析  
　　　　五、日本建筑业的招投标情况  
　　　　六、日本建筑业投融资与并购现状  
　　第五节 韩国建筑业现状及发展趋势分析  
　　　　一、韩国建筑业发展环境PEST分析  
　　　　二、韩国建筑业供需现状及趋势  
　　　　三、韩国建筑业竞争格局分析  
　　　　四、韩国住房建筑业趋势分析  
　　　　五、韩国建筑行业景气性分析  
　　　　六、韩国建筑业海外市场拓展策略及发展趋势  
　　　　七、韩国建筑业投融资与并购现状及趋势  
　　第六节 中国香港建筑业现状及发展趋势分析  
　　　　一、中国香港建筑业发展环境PEST分析  
　　　　二、中国香港建筑业景气分析  
　　　　三、中国香港建筑业竞争现状及趋势  
　　　　四、中国香港建筑业竞争优劣势SWOT分析  
　　　　五、中国香港建筑业管理体制及特点分析  
　　　　六、中国香港建筑业投融资与并购现状  
  
第四章 中国建筑行业投融资与并购环境分析  
　　第一节 中国建筑业经济发展环境  
　　　　一、2020-2025年国民经济发展分析  
　　　　二、2020-2025年中国经济结构分析  
　　　　三、2020-2025年中国金融市场分析  
　　第二节 中国建筑业政策环境  
　　　　一、宏观调控政策分析  
　　　　二、中国建筑市场准入体制分析  
　　　　三、建筑业节能政策分析  
　　　　四、建筑企业改革重组政策分析  
　　第三节 国有建筑企业的改革政策分析  
　　　　一、中国国企改革的历史进程回顾  
　　　　二、国有建筑企业改革势在必行  
　　　　三、国有建筑企业结构性重组成为重要发展战略  
　　　　四、国有建筑企业改制应注意的问题  
　　第四节 中国建筑行业技术发展环境  
　　　　一、中国建筑施工技术取得长足进步  
　　　　二、地下工程和深基坑支护技术发展迅速  
　　　　三、信息化技术对建筑行业竞争力提升作用分析  
　　　　四、中国建筑业技术发展方向分析  
  
第五章 中国建筑行业现状与发展趋势分析  
　　第一节 中国建筑业发展现状特征分析  
　　　　一、建筑产品覆盖面广，国民收入弹性高  
　　　　二、建筑产品附加值小  
　　　　三、建筑业具有广泛的前后向联系  
　　　　四、建筑业需要大量的劳务要素输入  
　　　　五、建筑业发展对于国民经济具有超前性，可以起到经济预警的作用  
　　第二节 2020-2025年建筑市场供需现状分析  
　　　　一、2020-2025年建筑市场需求总量及增长率分析  
　　　　二、2020-2025年建筑市场供给总量及增长率分析  
　　　　三、2020-2025年建筑市场供需结构分析  
　　　　四、2020-2025年中国建筑业投资额及地区结构分析  
　　第三节 中国建筑业竞争格局现状及发展趋势分析  
　　　　一、建筑业发展阶段分析  
　　　　二、建筑行业进入退出壁垒分析  
　　　　三、中国建筑企业技术竞争力SWOT分析  
　　　　四、中国建筑企业品牌竞争力分析  
　　　　五、建筑行业的所有制结构和产业组织结构分析  
　　　　六、未来格局预测  
　　第四节 中国建筑业发展面临的问题分析  
　　　　一、中国建筑业健康发展面临五大问题  
　　　　二、建筑业改革与发展中的主要问题  
　　　　三、建筑市场供求不平衡  
  
第六章 中国建筑业投融资与并购现状及趋势分析  
　　第一节 中国建筑业投融资与并购背景分析  
　　　　一、全国建筑行业投资及完成情况  
　　　　二、分业态建筑业开发投资及完成情况  
　　　　三、建筑业融资现状分析  
　　　　四、建筑行业特性背景  
　　第二节 中国建筑业投资现状分析  
　　　　一、2020-2025年房屋建筑业投资增长分析  
　　　　二、2020-2025年按所有制分类的建筑业投资增长分析  
　　　　三、2020-2025年铁路公路隧道桥梁投资增长分析  
　　　　四、2020-2025年堤坝电站码头投资增长分析  
　　　　五、2020-2025年线路管道安装业投资增长分析  
　　第三节 中国建筑业投融资与并购动机分析  
　　　　一、提高竞争力  
　　　　二、扩大市场规模  
　　　　三、拓展其他业务领域  
　　　　四、外资企业进入中国市场  
　　第四节 中国建筑业投融资与并购案例比较  
　　　　一、横向投融资与并购案例分析  
　　　　二、纵向投融资与并购案例分析  
　　　　三、跨行业投融资与并购案例分析  
  
第七章 各地区建筑业投融资与并购地质战略分析  
　　第一节 华北建筑业投融资与并购地质战略分析  
　　　　一、2025-2031年建筑行业市场规模现状及预测  
　　　　二、建筑业发展环境PEST分析  
　　　　三、建筑业竞争现状及格局  
　　　　四、建筑业各细分行业发展现状及趋势  
　　　　五、前十强建筑企业投融资与并购现状  
　　　　六、建筑行业投融资与并购现状及趋势  
　　第二节 东北地区建筑业投融资与并购地质战略分析  
　　第三节 华东地区建筑业投融资与并购地质战略分析  
　　第四节 华南地区建筑业投融资与并购地质战略分析  
　　第五节 华中地区建筑业投融资与并购地质战略分析  
　　第六节 西部地区建筑业投融资与并购地质战略分析  
  
第八章 中国建筑业投融资与并购风险分析  
　　第一节 政策风险  
　　第二节 经济地质战略发展风险  
　　第三节 融资风险  
　　第四节 市场风险  
　　第五节 项目运营风险  
  
第九章 国际资本建筑业投融资与并购案例分析  
　　第一节 国际资本建筑业投融资与并购综述  
　　第二节 典型案例分析  
　　　　一、法罗里奥收购希思罗机场  
　　　　　　1. 双方业务模块BCG模型  
　　　　　　2. 双方合并前发展优劣势SWOT分析  
　　　　　　3. 双方投融资与并购动因与价值分析  
　　　　　　4. 投融资与并购过程及成果分析  
　　　　　　5. 投融资与并购经验及启示分析  
　　　　二、奥德布莱收购圣保罗州乙醇燃料厂股份  
　　　　三、永精建筑系统收购CEE  
　　　　四、澳大利亚BBI基建公司收购Oy  
  
第十章 国内资本建筑企业投融资与并购案例分析  
　　第一节 国内资本建筑企业投融资与并购综述  
　　第二节 典型案例分析  
　　　　一、富力地产收购天力建筑工程公司  
　　　　　　1. 双方业务模块BCG模型  
　　　　　　2. 双方合并前发展优劣势SWOT分析  
　　　　　　3. 双方投融资与并购动因与价值分析  
　　　　　　4. 投融资与并购过程及成果分析  
　　　　　　5. 投融资与并购经验及启示分析  
　　　　二、华润置地收购Toprun全部股权  
　　　　三、路劲基建收购顺驰地产  
  
第十一章 业内企业在地产业投融资与并购案例分析  
　　第一节 业内企业在建筑业投融资与并购概述  
　　第二节 典型案例分析  
　　　　一、德Hochtief建筑公司收购美国Flatiron公司  
　　　　　　1. 双方业务模块BCG模型  
　　　　　　2. 双方合并前发展优劣势SWOT分析  
　　　　　　3. 双方投融资与并购动因与价值分析  
　　　　　　4. 投融资与并购过程及成果分析  
　　　　　　5. 投融资与并购经验及启示分析  
　　　　二、怡保工程收购优乐家集团  
　　　　三、北京市政集团和北京路桥公司重组  
　　　　四、怡保工程与RB置地案例  
  
第十二章 建筑业国内主体企业投融资与并购趋势  
　　第一节 中国建筑工程总公司  
　　　　一、公司经营效益  
　　　　二、公司业务模块分析  
　　　　三、公司资本运营架构  
　　　　四、公司核心竞争力分析  
　　　　五、公司发展战略  
　　　　六、公司投融资与并购趋势  
　　第二节 中国铁路工程总公司  
　　　　一、公司经营效益  
　　　　二、公司业务模块分析  
　　　　三、公司资本运营架构  
　　　　四、公司核心竞争力分析  
　　　　五、公司发展战略  
　　　　六、公司投融资与并购趋势  
　　第三节 中国铁道建设总公司  
　　　　一、公司经营效益  
　　　　二、公司业务模块分析  
　　　　三、公司资本运营架构  
　　　　四、公司核心竞争力分析  
　　　　五、公司发展战略  
　　　　六、公司投融资与并购趋势  
　　第四节 中国港湾建设总公司  
　　　　一、公司经营效益  
　　　　二、公司业务模块分析  
　　　　三、公司资本运营架构  
　　　　四、公司核心竞争力分析  
　　　　五、公司发展战略  
　　　　六、公司投融资与并购趋势  
　　第五节 中国冶金建设集团公司  
　　　　一、公司经营效益  
　　　　二、公司业务模块分析  
　　　　三、公司资本运营架构  
　　　　四、公司核心竞争力分析  
　　　　五、公司发展战略  
　　　　六、公司投融资与并购趋势  
  
第十三章 建筑业投融资与并购的研究成果及战略建议  
　　第一节 建筑业投融资与并购的研究成果  
　　第二节 中-智林-：建筑业投融资与并购的战略建议？  
  
图表目录  
　　图表 建筑业行业历程  
　　图表 建筑业行业生命周期  
　　图表 建筑业行业产业链分析  
　　……  
　　图表 2020-2025年建筑业行业市场容量统计  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业市场规模及增长情况  
　　……  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业销售收入分析 单位：亿元  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业盈利情况 单位：亿元  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业利润总额分析 单位：亿元  
　　……  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业企业数量情况 单位：家  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业企业平均规模情况 单位：万元/家  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业竞争力分析  
　　……  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业盈利能力分析  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业运营能力分析  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业偿债能力分析  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业发展能力分析  
　　图表 2020-2025年中国建筑业行业经营效益分析  
　　……  
　　图表 \*\*地区建筑业市场规模及增长情况  
　　图表 \*\*地区建筑业行业市场需求情况  
　　图表 \*\*地区建筑业市场规模及增长情况  
　　图表 \*\*地区建筑业行业市场需求情况  
　　图表 \*\*地区建筑业市场规模及增长情况  
　　图表 \*\*地区建筑业行业市场需求情况  
　　……  
　　图表 建筑业重点企业（一）基本信息  
　　图表 建筑业重点企业（一）经营情况分析  
　　图表 建筑业重点企业（一）盈利能力情况  
　　图表 建筑业重点企业（一）偿债能力情况  
　　图表 建筑业重点企业（一）运营能力情况  
　　图表 建筑业重点企业（一）成长能力情况  
　　图表 建筑业重点企业（二）基本信息  
　　图表 建筑业重点企业（二）经营情况分析  
　　图表 建筑业重点企业（二）盈利能力情况  
　　图表 建筑业重点企业（二）偿债能力情况  
　　图表 建筑业重点企业（二）运营能力情况  
　　图表 建筑业重点企业（二）成长能力情况  
　　……  
　　图表 2025-2031年中国建筑业行业市场容量预测  
　　图表 2025-2031年中国建筑业行业市场规模预测  
　　图表 2025-2031年中国建筑业市场前景分析  
　　图表 2025-2031年中国建筑业行业发展趋势预测  
略……

了解《[2025-2031年中国建筑业行业现状及发展趋势研究报告](https://www.20087.com/6/68/JianZhuYeHangYeQuShi.html)》，报告编号：3098686，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：[Kf@20087.com](mailto:Kf@20087.com)

详细介绍：<https://www.20087.com/6/68/JianZhuYeHangYeQuShi.html>

热点：建筑业企业资质证书怎么申请、建筑业企业资质证书、建筑业包括什么行业、建筑业发展现状及未来趋势、中国建筑未来走势预测、建筑业资质等级标准、建筑八大员、建筑业总产值范围包括哪些、对建筑业高质量发展的建议

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！