|  |
| --- |
| [2025-2031年商业银行资产证券化行业发展现状调研与市场前景预测报告](https://www.20087.com/0/50/ShangYeYinHangZiChanZhengQuanHuaShiChangXingQingFenXi.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [2025-2031年商业银行资产证券化行业发展现状调研与市场前景预测报告](https://www.20087.com/0/50/ShangYeYinHangZiChanZhengQuanHuaShiChangXingQingFenXi.html) |
| 报告编号： | 1AA9500　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：8200 元　　纸介＋电子版：8500 元 |
| 优惠价： | 电子版：7360 元　　纸介＋电子版：7660 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/0/50/ShangYeYinHangZiChanZhengQuanHuaShiChangXingQingFenXi.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　商业银行资产证券化是将缺乏流动性但能够产生可预见的稳定现金流的资产，通过一定的结构安排，对资产中风险与收益要素进行分离与重组，进而转换成为在金融市场上可以出售和流通的证券的过程。近年来，随着金融市场的不断发展和创新，商业银行资产证券化已成为一种重要的融资手段，帮助银行优化资产负债结构，提高资金使用效率。  
　　未来，商业银行资产证券化市场将继续保持活跃。一方面，随着金融监管政策的不断完善和市场的逐步成熟，资产证券化的发行主体将更加多元化，产品种类也将更加丰富。另一方面，随着金融科技的发展，大数据、人工智能等技术的应用将进一步提高资产证券化的定价效率和风险管理能力。然而，面对复杂多变的市场环境和不断变化的监管政策，商业银行在开展资产证券化业务时需要保持谨慎和创新的精神。  
　　第一章 客户关系管理在理财业务中的适用价值  
　　一、客户关系管理的概念  
　　（一）客户关系管理的概念  
　　（二）客户关系管理的要素  
　　二、客户关系管理的目标  
　　（一）挖掘和获取新客户  
　　（二）赢回流失客户  
　　（三）识别新的市场细分  
　　三、客户关系管理的实施要点  
　　（一）重组内部业务流程  
　　（二）建立多层面的关系沟通渠道  
　　（三）建立客户关系管理操作系统  
　　四、客户关系管理在理财业务中的重要性  
　　（一）引入全新的管理理念  
　　（二）拓展理财的盈利能力  
　　第二章 资产证券化的发展历程与银行实行的必要性  
　　一、资产证券化的概念与特点  
　　（一）资产证券化的概念  
　　（二）资产证券化的特点  
　　二、资产证券化的参与者  
　　（一）发起人  
　　（二）特殊目的工具-spv  
　　（三）专门服务机构  
　　（四）受托人  
　　（五）信用增级机构  
　　（六）信用评级机构  
　　三、资产证券化的发展过程  
　　（一）在国际市场上的发展状况  
　　（二）在我国市场上的发展状况  
　　四、商业银行实行资产证券化的必要性  
　　（一）有助于银行提高资产流动性  
　　（二）有助于银行提高资本充足率  
　　（三）有助于银行分散地域和行业风险  
　　（四）有助于分散银行非系统性风险  
　　（五）有助于银行获得手续费收入  
　　（六）有助于形成稳定健康的银行体系  
　　第三章 美国资产证券化的成功经验借鉴  
　　一、美国资产证券化的不同发展阶段  
　　（一）初期阶段  
　　（二）发展阶段  
　　（三）成熟阶段  
　　（四）后次贷危机阶段  
　　二、美国资产证券化的现有品种  
　　（一）住宅抵押贷款债权证券  
　　（二）资产支持证券  
　　三、美国资产证券化对我国的启示  
　　（一）政府背景专业化组织鼓励资产证券化  
　　（二）产品创新和市场竞争促进资产证券化  
　　（三）法律地位和税收减免推动资产证券化  
　　第四章 理财业务推行资产证券化的模式与路径分析  
　　一、资产证券化在理财业务中运用的可行性  
　　（一）银行具有丰富的基础资产  
　　（二）银行具有优质的客户资源  
　　（三）银行具有大量的信息资源  
　　二、理财业务资产证券化的模式选择  
　　（一）期限型资产证券化  
　　（二）载体型资产证券化  
　　三、理财业务资产证券化的途径选择  
　　（一）住房抵押贷款证券化  
　　（二）不良资产证券化  
　　（三）资产支撑证券化  
　　四、我国商业银行资产证券化的选择  
　　第五章 资产证券化在我国的实践及操作关键环节  
　　一、资产证券化在我国的实践分析  
　　（一）中集集团应收账款证券化  
　　（二）商业银行不良资产证券化  
　　二、资产证券化操作时应注意的关键环节  
　　（一）证券化资产的构造  
　　（二）证券化资产的风险分析  
　　（三）证券化资产的信用增级  
　　（四）资产证券化的信用评级  
　　（五）资产证券化的技术支持  
　　（六）资产证券化的国际操作  
　　第六章 中~智~林~：济研：商业银行资产证券化面临的障碍及对策  
　　一、银行实施资产证券化面临的障碍  
　　（一）缺乏法律规范与保障  
　　（二）缺乏规范的信用评级机构  
　　（三）缺乏资产证券化业务的投资主体  
　　（四）缺乏专业人才和操作经验  
　　二、银行推行资产证券化的策略研究  
　　（一）加强资产证券化的法律制度建设  
　　（二）加强资产证券化评级机制建设  
　　（三）资产证券化产品应与产业政策配合  
略……

了解《[2025-2031年商业银行资产证券化行业发展现状调研与市场前景预测报告](https://www.20087.com/0/50/ShangYeYinHangZiChanZhengQuanHuaShiChangXingQingFenXi.html)》，报告编号：1AA9500，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：[Kf@20087.com](mailto:Kf@20087.com)

详细介绍：<https://www.20087.com/0/50/ShangYeYinHangZiChanZhengQuanHuaShiChangXingQingFenXi.html>

热点：商业银行资产证券化可、商业银行资产证券化业务有哪些、商业银行资产证券化问题研究、商业银行资产证券化改变了商业银行经营模式、商业银行资产证券化最直接的目的是增强其()

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！