|  |
| --- |
| [全球与中国房地产行业现状调研与发展趋势预测报告（2024版）](https://www.20087.com/M_QiTa/16/FangDiChanDeXianZhuangHeFaZhanQuShi.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [全球与中国房地产行业现状调研与发展趋势预测报告（2024版）](https://www.20087.com/M_QiTa/16/FangDiChanDeXianZhuangHeFaZhanQuShi.html) |
| 报告编号： | 1703216　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：9000 元　　纸介＋电子版：9200 元 |
| 优惠价： | 电子版：8000 元　　纸介＋电子版：8300 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/M_QiTa/16/FangDiChanDeXianZhuangHeFaZhanQuShi.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　房地产行业是国民经济的重要支柱产业，近年来在全球范围内经历了周期性的波动。一方面，城市化进程的加速、居民收入水平的提高，以及对居住品质的追求，推动了住宅市场的繁荣。另一方面，宏观经济环境的变化、金融政策的调控，以及土地资源的稀缺，对房地产市场产生了复杂的影响。此外，房地产行业正面临从单纯开发销售向多元化经营和服务转型的压力，如长租公寓、商业地产、物业管理等新兴业态的兴起。  
　　未来，房地产行业的发展将更加注重可持续发展和智能化转型。可持续发展方面，房地产企业将加强绿色建筑和低碳社区的建设，采用节能材料、智能系统、雨水收集等技术，降低建筑能耗和环境影响，提升居住和办公空间的健康性和舒适性。智能化转型方面，房地产行业将加速引入物联网、大数据、人工智能等技术，实现智慧社区、智能家居、智能物业管理等应用，提升服务质量和运营效率。然而，行业面临的挑战包括如何在土地成本高昂和资金链紧张的背景下，保持稳健的财务状况，以及如何在满足消费者多元化需求的同时，实现产品创新和差异化竞争。  
　　《[全球与中国房地产行业现状调研与发展趋势预测报告（2024版）](https://www.20087.com/M_QiTa/16/FangDiChanDeXianZhuangHeFaZhanQuShi.html)》在多年房地产行业研究结论的基础上，结合全球及中国房地产行业市场的发展现状，通过资深研究团队对房地产市场各类资讯进行整理分析，并依托国家权威数据资源和长期市场监测的数据库，对房地产行业进行了全面、细致的调查研究。  
　　市场调研网发布的[全球与中国房地产行业现状调研与发展趋势预测报告（2024版）](https://www.20087.com/M_QiTa/16/FangDiChanDeXianZhuangHeFaZhanQuShi.html)可以帮助投资者准确把握房地产行业的市场现状，为投资者进行投资作出房地产行业前景预判，挖掘房地产行业投资价值，同时提出房地产行业投资策略、营销策略等方面的建议。  
  
第一章 全球房地产发展状况  
　　第一节 全球房地产发展分析  
　　　　一、2024年全球房产市场现状  
　　　　二、2024年全球房产市场现状  
　　　　三、2024年全球房地产发展形势分析  
　　　　四、2024年全球商业地产市场已趋稳定  
　　　　五、全球商业地产成交值预计反弹30%  
　　第二节 世界部分国家房地产发展分析  
　　　　一、2024年美国房地产市场发展分析  
　　　　二、2024年欧洲房地产市场发展分析  
　　　　三、2024年法国房地产市场发展分析  
　　　　四、2024年英国房地产市场发展分析  
　　　　五、2024年日本房地产市场发展分析  
　　　　六、2024年泰国房地产市场发展分析  
　　第三节 港台地区房地产状况  
　　　　一、2024年中国香港房地产市场发展分析  
　　　　二、2024年中国台湾房地产市场发展分析  
　　　　三、2024年中国台湾上市公司有望直接投资大陆房地产  
  
第二章 我国房地产发展环境  
　　第一节 我国土地政策分析  
　　　　一、土地供应结构调整方面的政策  
　　　　二、土地调控政策分析  
　　　　三、土地出让规定  
　　　　四、别墅类房地产开发用地政策  
　　　　五、城镇土地使用税  
　　　　六、国土资源部：2024年全国土地利用计划  
　　　　七、报国务院批准城市建设用地审批工作  
　　　　八、国土部：2024年土地督察将加强批后监管  
　　第二节 政策环境  
　　　　一、2024年主要“救市”政策综述  
　　　　二、2024年房贷新政策  
　　　　三、保障性住房政策对房地产市场影响研究  
　　　　四、2024年物业税隐退 国务院确认房产税改革  
　　　　五、资本金比例上调35%房企面临资金链破裂  
　　　　六、2024年房地产投资信托基金试水廉租房  
　　　　七、银监会：审慎监管房贷防房价大起大落  
　　　　八、2018-2023年廉租住房保障规划  
　　　　九、2024年土地政策解读  
　　第四节 当前经济形势下我国房地产宏观调控预测  
　　　　一、当前形势下加强房地产市场调控的思考  
　　　　二、2024年房地产宏观调控政策取向预测  
  
第三章 2018-2023年我国房地产业运行回顾  
　　第一节 2018-2023年我国房地产景气指数分析  
　　　　一、2024年企业景气指数持续回升  
　　　　二、2024年“国房景气指数”分析  
　　　　三、2024年“国房景气指数”分析  
　　第二节 2018-2023年我国房地产业供给情况分析  
　　　　一、土地开发及购置面积  
　　　　　　（一）2015年土地开发面积增速放缓，市场供应增速逐月回落  
　　　　　　（二）2016年房地产开发用地供应情况  
　　　　二、房地产投资完成额  
　　　　　　（一）2015年房地产开发投资增速分析  
　　　　　　（二）2016年房地产开发投资分析  
　　　　三、资金来源分析  
　　　　　　（一）2015年房地产开发企业资金来源分析  
　　　　　　（二）2016年房地产开发企业资金来源分析  
　　　　四、房屋施竣工面积  
　　　　　　（一）2015年房屋施竣工面积  
　　　　　　（二）2016年房屋施竣工面积  
　　　　五、房地产业市场供给结构分析  
　　　　　　（一）2015年房地产业市场供给结构分析  
　　　　　　（二）2016年房地产业市场供给结构分析  
　　第三节 2018-2023年我国房地产业需求情况分析  
　　　　一、房地产市场需求的不确定性  
　　　　二、2024年商品房销售面积和销售额增长情况  
　　　　三、2024年商品房销售面积与销售额增长情况  
　　　　四、2018-2023年全国房地产市场价格变动情况  
　　　　　　（一）2015年全国房地产市场价格变动情况  
　　　　　　（二）2016年全国房地产市场价格变动情况  
　　第四节 2018-2023年我国房地产企业发展情况分析  
　　　　一、2024年房地产上市公司总体状况  
　　　　二、2024年中国房地产企业销售业绩剖析及市场预测  
　　　　三、2024年房企业绩将下滑  
  
第四章 2024年我国房地产业市场分析与展望  
　　第一节 2024年我国房地产市场发展状况分析  
　　　　一、2024年全国楼市发展情况  
　　　　二、2024年重点城市居住用地供应量情况  
　　第二节 2024年我国房地产发展形势分析  
　　　　一、2024年我国房地产发展总体趋势分析  
　　　　二、土地市场  
　　　　三、上市量  
　　　　四、成交量  
　　　　五、2024年房产价格维稳并有下降是主基调  
　　　　六、主要城市销供比  
　　　　七、各主要城市可售量  
　　　　八、融资  
　　　　九、2024年房地产企业资金形势预计  
　　第三节 2024年我国房地产发展趋势及预测  
　　　　一、当前需要关注的几个问题  
　　　　二、2024年房地产市场走势预测  
  
第五章 部分城市房地产市场分析与展望  
　　第一节 上海房地产市场发展状况分析  
　　　　一、2024年上海市房地产基本情况  
　　　　二、2024年上海房地产市场运行分析  
　　　　三、2024年上海房地产市场预测  
　　第二节 北京房地产市场发展状况分析  
　　　　一、2024年北京市房地产市场运行情况  
　　　　二、2024年北京房地产市场走势预测  
　　　　三、2024年北京市主要购房人群的需求特征  
　　　　四、2024年北京楼市量价齐跌  
　　　　六、2024年北京房地产市场分析  
　　第三节 广东房地产市场发展状况分析  
　　　　一、2024年广东房地产市场分析回顾  
　　　　一、2024年广州商业地产租务活跃  
　　　　二、2024年广东保障房建设规划  
　　　　三、2024年广州市房地产市场运行情况  
　　　　四、2024年广东房地产市场分析  
　　第四节 成都房地产市场发展状况分析  
　　　　一、宏观政策分析  
　　　　二、2024年成都土地市场分析  
　　　　三、2024年成都商品房市场分析  
　　　　四、2024年成都媒体监测分析  
　　　　五、2024年四月成都商品房市场运行分析  
　　　　六、2024年成都市场走势预测  
　　第五节 南京市房地产市场发展状况分析  
　　　　一、2024年房地产市场整体概述  
　　　　二、2024年南京房地产市场分析  
　　　　三、2024年南京房地产市场运行状况  
　　　　四、2024年南京房地产市场形势展望  
　　第六节 苏州房地产市场发展状况分析  
　　　　一、2024年苏州住宅市场回顾  
　　　　二、苏州房价居高不下 共卖房8656套  
　　　　三、2024年苏州商品房（住宅类）成交分析  
　　　　四、2024年苏州住宅市场展望  
　　第七节 其他地区房地产市场发展状况  
　　　　一、浙江省房地产市场发展状况  
　　　　　　（一）2015年浙江省房地产投资运行情况分析  
　　　　　　（二）2016年浙江省房地产市场发展状况  
　　　　二、青海省房地产市场发展状况  
　　　　　　（一）2015年青海省房地产市场发展状况  
　　　　　　（二）2016年青海省房地产市场发展状况  
　　　　三、深圳市房地产市场发展状况  
　　　　　　（一）2015年深圳市房地产市场运行情况  
　　　　　　（二）2016年深圳市房地产市场发展状况  
　　　　四、重庆市房地产市场发展状况  
　　　　　　（一）2015年重庆市房地产市场运行分析  
　　　　　　（二）2016年重庆市房地产市场发展状况  
　　　　五、天津市房地产市场发展状况  
　　　　　　（一）2015年天津房地产市场综述  
　　　　　　（二）2016年天津市房地产市场发展状况  
  
第六章 我国房地产竞争格局分析  
　　第一节 房地产市场竞争层次体系探讨  
　　　　一、产品式样竞争  
　　　　二、产品大类竞争  
　　　　三、产品使用价值竞争  
　　　　四、基于消费观念和文化导向的竞争  
　　第二节 2024年房地产市场竞争格局分析  
　　　　一、2024年中国房地产百强企业研究报告  
　　　　二、2024年中国房地产上市公司TOP10研究  
　　　　三、国资委勒令78国企退出房地产涉资达991亿  
　　第三节 新形势下中国房地产企业的持续发展  
　　　　一、房地产企业面临的新形势  
　　　　二、房地产企业持续发展存在的主要问题  
　　　　三、房地产企业持续发展思路  
　　第四节 房地产开发企业竞争力分析  
　　　　一、房地产市场竞争阶段  
　　　　二、房地产市场的竞争格局  
　　　　三、房地产企业竞争力分析  
　　　　四、中小房地产企业的竞争方法  
　　第五节 信息化与房地产企业核心竞争力  
　　　　一、房地产行业洗牌状况  
　　　　二、新形势下房地产业的核心竞争优势  
　　　　三、房地产企业信息化的主要内容  
　　　　四、房地产企业信息化规划中的变和不变  
　　　　五、房地产企业核心竞争力的培育  
  
第七章 房地产重点企业分析  
　　第一节 万科企业股份有限公司  
　　　　一、企业概况  
　　　　二、2018-2023年公司经营情况分析  
　　　　三、2018-2023年公司财务数据分析  
　　　　四、公司未来发展展望及策略  
　　第二节 保利房地产（集团）股份有限公司  
　　　　一、企业概况  
　　　　二、2018-2023年公司经营情况分析  
　　　　三、2018-2023年公司财务数据分析  
　　　　四、公司最新发展动态及策略  
　　第三节 合生创展集团有限公司  
　　　　一、公司简介  
　　　　二、2018-2023年公司经营状况  
　　　　三、2024年公司发展战略  
　　第四节 北京首都开发股份有限公司  
　　　　一、企业概况  
　　　　二、2018-2023年公司经营情况分析  
　　　　三、2018-2023年公司财务数据分析  
　　　　四、公司未来发展展望及策略  
　　第五节 恒大地产集团有限公司  
　　　　一、公司简介  
　　　　二、2018-2023年经营状况  
　　　　三、公司发展战略分析  
　　　　四、公司品牌战略及实施策略  
　　第六节 中国海外发展有限公司  
　　　　一、公司简介  
　　　　二、公司地产业务  
　　　　三、公司地产战略  
　　　　四、2018-2023年公司发展状况  
　　第七节 碧桂园控股有限公司  
　　　　一、公司简介  
　　　　二、公司诚信经营策略  
　　　　三、碧桂园09年收入175亿 稳健增长创新高  
　　　　三、碧桂园销售125亿  
　　　　五、碧桂园十八年 只走一条安居路  
　　　　四、2018-2023年公司战略  
　　第八节 绿城房地产集团有限公司  
　　　　一、公司简介  
　　　　二、公司精品战略  
　　　　三、2018-2023年公司经营情况分析  
　　　　四、2024年公司战略动态  
　　第九节 大连万达集团股份有限公司  
　　　　一、公司简介  
　　　　二、万达商业地产取得国家一级开发资质  
　　　　三、2024年公司经营情况  
　　　　四、万达全国独创“订单商业地产”模式  
　　第十节 大华（集团）有限公司  
　　　　一、公司简介  
　　　　二、公司发展战略  
　　　　三、公司最新发展动态  
  
第八章 2024-2030年房地产行业发展趋势预测  
　　第一节 2024-2030年房地产行业发展预测  
　　　　一、促进房地产市场长期繁荣的因素  
　　　　二、我国房地产业中长期发展目标  
　　　　三、2018-2023年我国房地产市场预测  
　　　　四、2024-2030年中国楼市消费者变化趋势  
　　　　五、“十三五”我国将住房保障应救助与扶持并举  
　　第二节 2024-2030年房地产行业竞争格局趋势  
　　　　一、房地产市场未来分化趋势  
　　　　二、中国住房的消费环境  
　　　　三、房地产企业竞争格局变化预测  
　　　　四、房地产市场格局预测  
　　第三节 2024-2030年房地产企业发展趋势分析  
　　　　一、房地产企业民营化趋势分析  
　　　　二、房地产企业集团化规模化经营分析  
　　　　三、房地产企业服务的差别化趋势  
　　　　四、房地产企业专业化和品牌化趋势  
　　　　五、房地产企业网络化信息化趋向  
　　　　六、房地产企业与金融业融合的趋势  
　　　　七、房地产市场营销新趋势  
　　　　八、小户型未来市场发展趋势  
  
第九章 2024-2030年房地产企业发展战略  
　　第一节 金融危机背景下我国房地产业发展的思考  
　　　　一、金融危机背景下我国房地产业发展需要重点考虑的几个问题  
　　　　二、美国新冠疫情对我国房地产业发展的启示  
　　　　三、需要有预见性地研究的几个重要问题  
　　第二节 企业应对房地产周期波动的四种经营策略  
　　　　一、资本运作策略  
　　　　二、土地储备策略  
　　　　三、业务组合策略  
　　　　四、区域互补策略  
　　第三节 新经济形势下房地产企业的战略选择  
　　　　一、加快资金回笼，拓展融资渠道  
　　　　二、适当放缓节奏，理性开发以待后市  
　　　　三、向三四线城市扩张，逆市中寻找增长点  
　　　　四、更科学的管理，更人性化的营销  
　　第四节 新经济形势下房地产企业一般发展策略分析  
　　　　一、产品策略  
　　　　二、价格策略  
　　　　三、促销策略  
　　　　四、渠道策略  
　　　　五、市场定位策略  
　　第五节 新经济形势下房地产企业融资对策  
　　　　一、房地产企业融资存在的问题  
　　　　二、房地产企业融资对策  
　　第六节 新经济形势下房地产企业土地储备战略选择  
　　　　一、“以进为退”战略  
　　　　二、“以退为进”战略  
　　　　三、结论和建议  
　　第七节 新经济形势下房地产市场创新策略  
　　　　一、土地市场的管理创新  
　　　　二、住房金融市场的产品创新  
　　　　三、房地产税制改革创新  
　　　　四、房地产开发的技术变革与创新  
  
第十章 2024-2030年房地产企业发展策略  
　　第一节 房地产企业发展管理分析  
　　　　一、成本控制策略  
　　　　二、定价策略  
　　　　三、竞争策略  
　　　　四、并购重组策略  
　　　　五、融资策略  
　　　　六、资本运作策略  
　　第二节 房地产企业财务风险管理及其防范  
　　第三节 房地产品牌发展策略  
　　　　一、房地产品牌及其作用  
　　　　二、房地产品牌塑造的必要性  
　　　　三、房地产主流企业的品牌误区  
　　　　四、品牌开发步骤分析  
　　　　五、物业管理品牌化  
　　　　六、房地产品牌创建战略  
　　第四节 我国旅游房地产业发展策略分析  
　　　　一、旅游房地产的概念及分类  
　　　　二、我国旅游房地产发展的市场前景  
　　　　三、发展旅游房地产业的宏微观思考  
　　　　四、我国旅游房地产业发展对策探究  
  
第十一章 2024-2030年房地产营销策略分析  
　　第一节 迎对危机——房地产市场营销价格策略  
　　第二节 当前房地产营销策略分析  
　　　　一、房地产营销中的问题  
　　　　二、房地产营销策略  
　　第三节 基于GISVR的新型房地产营销模式  
　　　　一、GIS和VR  
　　　　二、基于GIS＼VR新型营销模式的优势  
　　第四节 中智~林~－房地产企业开展网络营销的策略选择  
　　　　一、房地产企业开展网络营销的优势  
　　　　二、房地产企业开展网络营销的问题  
　　　　三、房地产企业实现网络“赢销”的主要策略  
  
图表目录  
　　图表 以房产为主的房地产价格评估收费标准计算表  
　　图表 杭州落实国务院有关政策情况  
　　图表 2018-2023年全国房地产开发景气指数趋势图  
　　……  
　　图表 2018-2023年全国土地购置及开发面积增长情况  
　　图表 2018-2023年全国房地产开发投资增长情况  
　　图表 2018-2023年我国M1、M2增速变化示意  
　　图表 2024年沪深两市上市房企市值变化  
　　图表 2024年金融金钩新增贷款变化示意  
　　图表 2024年房地产开发企业资金来源及增长情况  
　　图表 2024年房地产开发企业资金来源情况  
　　图表 2024年中国房地产投资完成额、房屋施工面积和房屋竣工面积  
　　图表 2018-2023年全国商品房销售面积增长情况  
　　图表 2018-2023年全国房屋销售价格指数走势  
　　图表 商品房销售面积和销售额增长情况（2015年1-12月）  
　　图表 2024年商品房销售面积和销售额增长情况  
　　图表 2024年以来各类商品房当月销售面积  
　　图表 2024年以来各类商品房当月销售额  
　　图表 2018-2023年全国70个大中城市房价同比走势  
　　图表 2024年上市商品住宅一览  
　　图表 2024年重点城市住宅新上市面积  
　　图表 2018-2023年主要城市销供比（以面积计算）  
　　图表 2018-2023年主要城市可售面积  
　　图表 2018-2023年主要城市出清周期  
　　图表 2018-2023年主要城市住宅成交面积及其增长率  
　　图表 2024年部分城市购房者信心指数  
　　图表 购房者对国家与地方调控政策满意指数调查  
　　图表 不同置业者对调控客观反映  
　　图表 高地价推涨房价预期 逾五成购房者认为房价很高  
　　图表 房贷全面收紧 购房者置业计划遭逆转  
　　图表 2024年上海市民购房意愿调查  
　　图表 2024年和2023年房地产开发投资情况  
　　图表 2024年份以来全市住宅各月销售情况  
　　图表 2024年北京商品住宅销售金额排行榜  
　　图表 2024年北京商品住宅销售面积排行  
　　图表 2018-2023年北京市住宅成交面积  
　　图表 2024年北京市各区县住宅成交面积及其环比增速  
　　图表 2018-2023年北京商品住宅日均成交套数  
　　图表 2018-2023年北京市住宅上市面积及其分类  
　　图表 2018-2023年北京市商品住宅供需对比走势  
　　图表 2018-2023年北京市住宅可售面积及其增长率  
　　图表 2018-2023年北京成交住宅用地规划建筑面积及溢价率  
　　图表 ；2018-2023年广东房地产完成开发投资增长数据  
　　图表 近年来广东固定资产投资与房地产开发肉孜增长比较  
　　图表 2024年各季度广东房地产开发投资比较  
　　图表 2024年广东按用途完成开发投资数据  
　　图表 近年来广东房地产各类投资走势  
　　图表 2024年以来各季度广东住宅开发投资走势  
　　图表 近年来广东房地产到位资金情况  
　　图表 近年来广东房地产资金来源基础数据表  
　　图表 2018-2023年广东房地产资金来源变化趋势  
　　图表 2018-2023年广东房地产资金来源结构  
　　图表 2018-2023年房地产企业购置土地数据  
　　图表 近年来广东房地产企业购置土地情况  
　　图表 2024年广东各类商品房建设数据  
　　图表 2024年广东商品房新开工面积数据  
　　图表 近年广东商品房建设情况  
　　图表 2018-2023年广东房地产交易数据  
　　图表 近年来广东商品房销售情况  
　　图表 近年来广东住宅销售情况  
　　图表 2024年广东房地产市场生成指标数据  
　　图表 2018-2023年广东商品房消化系数走势  
　　图表 2018-2023年广州房地产空置数据  
　　图表 2018-2023年广东商品房空置情况  
　　图表 2024年珠三角（不含深圳）房地产市场主要指标  
　　图表 2024年珠三角（不含深圳）商品住宅销售均价变化情况  
　　图表 市场消化系数计算表  
　　图表 2018-2023年底广州市区新建商品住宅网签情况  
　　图表 2018-2023年底广州市区新建商品住宅网签量价变化  
　　图表 日-日全国14城市楼市交易量与售价监测数据  
　　图表 日-日全国14城市楼市交易量与售价监测数据  
　　图表 2024年成都主城区各区域土地成交规模情况  
　　图表 2024年成都郊县土地成交规模情况  
　　图表 2024年各月成都市商品房新批预售情况  
　　图表 2024年成都市房地产完成开发投资情况  
　　图表 2024年成都市房地产新开工面积情况  
　　图表 2024年各月成都市商品房销售情况  
　　图表 2024年各月成都市住宅、办公用房和商业销售情况  
　　图表 2024年成都市住宅各类建筑类型供销面积情况  
　　图表 2024年成都市主城区住宅销售之各面积段构成  
　　图表 2024年成都市主城区住宅各面积段物业各环域内供求情况  
　　图表 2024年成都市商品房各物业类型成交总价和均价  
　　图表 2024年成都住宅类商品房价格走势  
　　图表 2024年成都市住宅各建筑类型销售总价和均价  
　　图表 2024年成都平均每月商品房销售情况  
　　图表 2024年成都住宅各类型每月销售情况  
　　图表 2024年成都主城区住宅各面积段物业位于各环域内每月销售情况  
　　图表 截止2023年成都各物业存量情况  
　　图表 截止2023年成都住宅各建筑类型存量情况  
　　图表 2024年成都主城区住宅存量之面积段构成  
　　图表 2024年成都主城区住宅各面积段物业位于各环域内存量情况  
　　图表 2024年成都市房地产广告投放频次走势图  
　　图表 2024年与2023年成都市商品房供求走势  
　　图表 成都市2023年商品房各类指标变化表  
　　图表 2024年与2023年成都市商品房供求比  
　　图表 2024年与2023年成都市商品房供应量走势  
　　图表 2024年与2023年成都市主城区与郊区商品房新增供应量对比  
　　图表 2024年与2023年成都市商品房成交量走势  
　　图表 2024年与2023年成都市主城区与郊区商品房成交量对比  
　　图表 2024年与2023年成都市商品房成交均价走势  
　　图表 2024年与2023年成都市主城区与郊区商品房成交均价对比  
　　图表 近年成都市房地产投资情况  
　　图表 近年成都市房地产新开工面积情况  
　　图表 2018-2023年成都市土地成交情况  
　　图表 近年成都市商品房销售情况  
　　图表 近年成都市商品房销售额情况  
　　图表 2024年成都市商品房成交均价  
　　图表 成都市楼市走势预测模拟图  
　　图表 2018-2023年南京商品住宅新增供应情况  
　　图表 2018-2023年南京商品住宅成交情况  
　　图表 2024年南京商品住宅各面积段成交占比  
　　图表 2024年南京商品住宅各价格段成交占比  
　　图表 2018-2023年南京商品住宅销供比  
　　图表 2018-2023年南京商品住宅可售量及出清周期  
　　图表 2018-2023年南京商品住宅成交价格指数走势图  
　　图表 2024年南京成交套数TOP10项目占比情况  
　　图表 2024年南京市商品住宅项目销售排名前十名  
　　图表 2024年苏州新批准上市面积  
　　图表 2024年苏州住宅成交面积  
　　图表 2024年苏州住宅销供比走势  
　　图表 2024年苏州住宅可售量和出清周期走势  
　　图表 2024年苏州各月住宅价格走势  
　　图表 2024年苏州各区土地成交情况  
　　图表 2024年苏州公寓销售套数排行榜  
　　图表 2024年苏州别墅销售套数排行榜  
　　图表 2024年苏州商品房上市量同比  
　　图表 2024年区域成交详情  
　　图表 2024年苏州成交套数分布  
　　图表 2024年苏州房市成交面积分布  
　　图表 2024年苏州各区住宅成交均价对比  
　　图表 季度销售同比分析  
　　图表 2024年苏州住宅成交套数同比  
　　图表 2024年苏州住宅成交面积同比  
　　图表 2024年苏州住宅成交均价同比  
　　图表 10月份成交情况环比图  
　　图表 10月份成交情况同比图  
　　图表 苏州各区成交量环比图  
　　图表 苏州市各区成交套数分析图  
　　图表 苏州市各区成交面积分析图  
　　图表 2024年住宅类房源成交均价走势图  
　　图表 2024年住宅成交均价同比图  
　　图表 2024年住宅成交均价环比图  
　　图表 各区住宅类商品房成交套数、成交面积统计  
　　图表 2024年深圳商品住宅新批预售情况  
　　图表 2024年深圳商品住宅交易情况  
　　图表 2018-2023年深圳商品住宅供销比（以面积计算）  
　　图表 深圳2018-2023年二手住宅供销比（以套数计算）  
　　图表 2018-2023年深圳商品住宅交易均价走势图  
　　图表 2024年深圳住宅指数走势图  
　　图表 2024年深圳六区土地招拍挂市场出让面积所占比例  
　　图表 2024年深圳国民经济数据  
　　图表 2018-2023年深圳新房供求关系  
　　图表 2018-2023年深圳新房成交均价及市场成交量走势  
　　图表 2018-2023年深圳新房批准预售面积  
　　图表 2018-2023年深圳新房批准预售套数  
　　图表 2018-2023年深圳新房成交量走势  
　　图表 2018-2023年深圳新房成交套数  
　　图表 2024年深圳各区新房成交套数及比例图  
　　图表 2024年深圳各区新房供求比及各区均价图  
　　图表 2024年深圳可售套数存量走势  
　　图表 2018-2023年份深圳新房二手房成交比值  
　　图表 2024年深圳各区二手房成交情况  
　　图表 2018-2023年天津商品住宅成交面积及成交均价对比图  
　　图表 2024年天津商品住宅成交面积及成交均价对比图  
　　图表 2024年天津土地供应情况  
　　图表 2024年天津板块土地供应情况  
　　图表 2024年天津滨海新区土地供应情况  
　　图表 2024年天津土地供应用地性质情况  
　　图表 2024年天津滨海新区供地性质分析  
　　图表 2024年天津土地供应情况  
　　图表 2024年天津土地成交情况  
　　图表 2024年天津土地供求关系  
　　图表 2024年天津土地成交分布  
　　图表 2024年天津土地成交性质  
　　图表 2024年天津滨海新区土地成交分析  
　　图表 2024年天津滨海新区土地成交性质分析  
　　图表 2024年天津土地成交量分析  
　　图表 2024年天津土地成交用途  
　　图表 2024年天津商品房成交情况  
　　图表 2024年天津商品房成交量价情况  
　　图表 2024年天津商品房板块成交情况  
　　图表 2024年天津住宅板块成交均价  
　　图表 2024年天津住宅板块成交量  
　　图表 2024年天津住宅板块成交均价  
　　图表 2024年天津住宅滨海新区成交量  
　　图表 2024年天津住宅滨海新区成交均价  
　　图表 天津住宅市场月度成交走势图  
　　图表 天津中心城区住宅市场成交情况  
　　图表 天津环城四区住宅市场成交情况  
　　图表 天津远郊区县住宅市场成交情况  
　　图表 天津滨海新区住宅市场成交情况  
　　图表 2018-2023年房地产百强企业销售额变化  
　　图表 2018-2023年中国房地产百强企业资产状况及变化  
　　图表 2018-2023年中国房地产百强企业营业收入及净利润变化  
　　图表 2018-2023年中国房地产百强企业成长性指标  
　　图表 2018-2023年中国房地产百强企业预收账款均值及变化  
　　图表 2018-2023年中国房地产百强企业运营效率指标分析  
　　图表 2018-2023年中国房地产百强企业营业税及所得税  
　　图表 2024年中国房地产百强企业“综合实力TOP10”  
　　图表 2024年中国房地产百强企业“规模性TOP10”  
　　图表 2024年中国房地产百强企业“盈利性TOP10”  
　　图表 2024年中国房地产百强企业“成长性TOP10”  
　　图表 2024年中国房地产百强企业“稳健性TOP10”  
　　图表 2024年中国房地产百强企业“运营效率TOP10”  
　　图表 2018-2023年中国房地产年度社会责任感企业  
　　图表 2024年中国房地产百强之星  
　　图表 2024年沪深房地产上市公司综合实力TOP  
　　图表 2024年沪深房地产上市公司经营规模TOP  
　　图表 2024年沪深房地产上市公司财富创造能力TOP  
　　图表 2024年沪深房地产上市公司投资价值TOP  
　　图表 2024年沪深房地产上市公司财务稳健TOP  
　　图表 2024年园区开发上市公司竞争力TOP  
　　图表 2024年中国大陆在港上市房地产公司综合实力TOP  
　　图表 2024年中国大陆在港上市房地产公司财富创造能力TOP  
　　图表 2024年中国大陆在港上市房地产公司投资价值TOP  
　　图表 2024年中国大陆在港上市房地产公司财务稳健TOP  
　　图表 2024年外资在华投资房地产公司综合实力TOP  
　　图表 2024年值得资本市场关注的拟上市房地产公司  
　　图表 房地产企业核心竞争力的基本特征  
　　图表 房地产企业核心竞争力要素构成图  
　　图表 企业具备核心竞争力的住房市场均衡变化图  
　　图表 房地产企业核心竞争力的培育过程  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司主营构成表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司流动资产表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司长期投资表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司固定资产表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司无形及其他资产表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司流动负债表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司长期负债表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司股东权益表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司主营业务收入表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司主营业务利润表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司营业利润表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司利润总额表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司净利润表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司每股指标表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司获利能力表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司经营能力表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司偿债能力表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司资本结构表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司发展能力表  
　　图表 2018-2023年万科企业股份有限公司现金流量分析表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司主营构成表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司流动资产表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司长期投资表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司固定资产表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司无形及其他资产表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司流动负债表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司长期负债表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司股东权益表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司主营业务收入表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司主营业务利润表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司营业利润表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司利润总额表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司净利润表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司每股指标表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司获利能力表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司经营能力表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司偿债能力表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司资本结构表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司发展能力表  
　　图表 2018-2023年保利房地产（集团）股份有限公司现金流量分析表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司主营构成表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司流动资产表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司长期投资表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司固定资产表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司无形及其他资产表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司流动负债表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司长期负债表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司股东权益表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司主营业务收入表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司主营业务利润表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司营业利润表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司利润总额表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司净利润表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司每股指标表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司获利能力表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司经营能力表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司偿债能力表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司资本结构表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司发展能力表  
　　图表 2018-2023年北京首都开发股份有限公司现金流量分析表  
　　图表 绿城代表作  
　　图表 大华海派风景二期正在施工，打地基、浇水泥基本完成。  
　　图表 西溪风情效果图  
　　图表 海派风景效果图  
　　图表 西野风韵外景图  
略……

了解《[全球与中国房地产行业现状调研与发展趋势预测报告（2024版）](https://www.20087.com/M_QiTa/16/FangDiChanDeXianZhuangHeFaZhanQuShi.html)》，报告编号：1703216，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：[Kf@20087.com](mailto:Kf@20087.com)

详细介绍：<https://www.20087.com/M_QiTa/16/FangDiChanDeXianZhuangHeFaZhanQuShi.html>

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！