|  |
| --- |
| [中国养老智能化设施行业调查分析及市场前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/0/15/YangLaoZhiNengHuaSheShiWeiLaiFaZ.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [中国养老智能化设施行业调查分析及市场前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/0/15/YangLaoZhiNengHuaSheShiWeiLaiFaZ.html) |
| 报告编号： | 2188150　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：8200 元　　纸介＋电子版：8500 元 |
| 优惠价： | 电子版：7360 元　　纸介＋电子版：7660 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/0/15/YangLaoZhiNengHuaSheShiWeiLaiFaZ.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　养老智能化设施是一种集合了物联网、大数据和人工智能等先进技术的养老服务设施，在近年来随着老龄化社会的到来和科技的进步，市场需求持续增长。目前，养老智能化设施不仅在健康管理和服务质量方面实现了显著提升，还在智能化水平和用户体验上进行了优化，提高了老年人的生活质量和安全性。此外，随着消费者对养老服务个性化需求的增加，养老智能化设施的设计更加注重人性化和易用性。
　　未来，养老智能化设施市场将持续增长。一方面，随着全球老龄化进程的加快，对于高质量养老智能化设施的需求将持续增加，特别是在社区养老中心、家庭养老和医疗机构等领域。另一方面，随着新材料和新技术的应用，养老智能化设施将更加注重轻量化和高效能，采用更先进的智能技术和设备，提高产品的整体性能。此外，随着个性化需求的增加，养老智能化设施的应用将更加注重定制化服务，通过提供更多的个性化选择和定制选项，提高用户体验。
　　《[中国养老智能化设施行业调查分析及市场前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/0/15/YangLaoZhiNengHuaSheShiWeiLaiFaZ.html)》依托多年行业监测数据，结合养老智能化设施行业现状与未来前景，系统分析了养老智能化设施市场需求、市场规模、产业链结构、价格机制及细分市场特征。报告对养老智能化设施市场前景进行了客观评估，预测了养老智能化设施行业发展趋势，并详细解读了品牌竞争格局、市场集中度及重点企业的运营表现。此外，报告通过SWOT分析识别了养老智能化设施行业机遇与潜在风险，为投资者和决策者提供了科学、规范的战略建议，助力把握养老智能化设施行业的投资方向与发展机会。

第一章 养老产业相关概述
　　第一节 养老事业与养老产业
　　　　一、养老事业特点
　　　　二、养老产业的发展
　　　　三、西方养老事业与养老产业的区分
　　第二节 中国养老产业的特征分析
　　　　一、中国养老产业标
　　　　二、中国养老产业养老模式
　　　　三、中国养老产业的特殊性分析
　　　　四、中国养老产业和老龄事业的关系
　　第三节 中国养老产业的管理体制

第二章 2020-2025年国内外养老模式及运行机制的比较分析
　　第一节 国外养老模式的理论分析
　　　　一、西方国家的三种养老模式理论的介绍
　　　　二、西方国家养老模式理论的特点分析
　　第二节 2020-2025年国外主要发达国家典型养老智能化设施分析
　　　　一、美国养老智能化设施
　　　　　　1、活跃老人社区
　　　　　　2、独立生活社区
　　　　　　3、专业理疗养老院
　　　　　　4、持续护理退休社区
　　　　　　5、以房养老模式分析
　　　　二、英国养老智能化设施
　　　　　　1、理念层面
　　　　　　2、体系层面
　　　　　　3、设施层面
　　　　　　4、启示
　　　　三、日本养老智能化设施
　　　　　　1、特点
　　　　　　2、模式创新
　　第三节 国外老年住宅典型案例分析
　　　　一、美国的太阳城中心
　　　　二、日本的港北新城
　　　　三、英国的老年住宅
　　　　四、瑞典的老年住宅
　　　　五、法国的老年住宅
　　　　六、德国的老年住宅
　　　　七、日本的老年住宅和高龄者设施
　　第四节 中国养老住宅业的典型案例分析
　　　　一、北京太阳城“以房养老”
　　　　二、上海“异地养老”
　　　　三、大连“候鸟式”养老
　　　　四、天津“季节性”养老
　　　　五、海外华人回国养老模式
　　　　六、中国台湾的小区养老模式
　　　　七、北京度假休闲养老
　　　　八、辽宁连锁养老超市
　　　　九、江苏生态养老连锁
　　　　十、浙江分时度假式养老

第三章 2020-2025年中国人口老龄化趋势研究
　　第一节 中国老龄化总体趋势与城乡差异
　　　　一、中国老龄化趋势
　　　　二、老龄人口城乡差异
　　第二节 2020-2025年中国社会支持体系与人口老龄化
　　　　一、养老保险
　　　　二、医疗保险
　　第三节 2020-2025年中国养老能力与家庭保障能力的弱化
　　　　一、人口转变与对家庭养老能力的降低
　　　　二、人力资本存量匮乏对家庭保障能力的影响
　　　　三、劳动力转移与农村家庭保障能力的降低

第四章 2020-2025年中国养老智能化设施透析
　　第一节 2020-2025年中国养老智能化设施运行分析
　　　　一、中国养老智能化设施需求规模
　　　　二、中国养老智能化设施供给规模
　　第二节 2020-2025年中国养老智能化设施特点分析
　　　　一、养老产业向多元化方向发展
　　　　二、民企积极参与养老智能化设施的发展
　　　　三、中国各地养老基地建设迅速
　　　　四、外资进军中国各地养老智能化设施

第五章 2020-2025年老年社会福利院发展现状
　　第一节 2020-2025年中国老年社会福利院产业发展概况
　　　　一、老年社会福利院产业建设现状
　　　　二、老年社会福利院产业重点省市分析
　　　　三、老年社会福利院最新项目分析
　　第二节 2020-2025年中国老年社会福利院产业经营模式分析
　　　　一、老年社会福利院经营现状分析
　　　　二、老年社会福利院运行策略分析
　　　　三、老年社会福利院创新分析
　　第三节 2020-2025年中国知名老年社会福利院运行态势分析
　　　　一、上海市第三社会福利院
　　　　二、重庆市第三社会福利院

第六章 2020-2025年养老院发展现状
　　第一节 2020-2025年中国养老院产业运行概括
　　　　一、养老院建设特色分析
　　　　二、养老院经营模式分析
　　　　三、养老院设计工艺分析
　　第二节 2020-2025年中国养老院主要设施分析
　　　　一、娱乐设施分析
　　　　二、医疗保健设施分析
　　　　三、医护型老年护理中心建设分析
　　第三节 2020-2025年中国知名养老院运行情况分析
　　　　一、北京金鹤养老院
　　　　二、大连工人养老院

第七章 2020-2025年老年公寓发展现状
　　第一节 2020-2025年中国老年公寓产业发展动态分析
　　　　一、民办老年公寓生存现状
　　　　二、郑州最大的养老公寓开始建设
　　　　三、高档老年公寓建设分析
　　第二节 2020-2025年中国老年公寓知名企业分析
　　　　一、北京汇晨老年公寓
　　　　二、上海浦东新区爱心养老公寓
　　　　三、广州南国颐景老年公寓
　　第三节 2020-2025年中国老年公寓发展存在的问题分析

第八章 2020-2025年我国托老所发展现状
　　第一节 2020-2025年中国托老所建设项目分析
　　　　一、乌鲁木齐10个社区试点建设托老所
　　　　二、河北托老所扩建、拟在建项目
　　　　三、荷花池托老所项目
　　第二节 2020-2025年中国知名托老所企业分析
　　　　一、济南温馨托老所
　　　　二、北京夕阳红托老所
　　　　三、广州市九佛和盛康乐托老所
　　第三节 2020-2025年中国托老所发展存在的问题分析

第九章 国内外养老服务模式深度研究
　　第一节 国外的养老服务模式
　　　　一、美国养老服务模式
　　　　二、英国养老服务模式
　　　　三、德国养老服务模式
　　　　四、瑞士养老服务模式
　　第二节 中国养老服务模式
　　　　一、传统的养老服务模式
　　　　二、社区养老服务模式
　　　　三、机构养老服务模式
　　第三节 我国养老服务模式选择研究
　　　　一、巩固家庭养老的基础地位，加强家庭养老的功能
　　　　　　1、家庭养老的优势
　　　　　　2、家庭养老受到的挑战
　　　　二、以社区养老为依托，补充家庭养老的不足
　　　　　　1、社区养老的优势
　　　　　　2、社区养老服务受到的挑战
　　　　三、以机构养老为补充，让老人体验家的感觉和专业化服务
　　　　　　1、机构养老的必然性
　　　　　　2、民办养老智能化设施的作用

第十章 2020-2025年中国养老智能化设施问题及对策
　　第一节 养老智能化设施行业面临的问题
　　　　一、社会养老的观念尚未被人们所接受
　　　　二、政府的政策不统一
　　　　三、民办养老智能化设施定位混乱
　　　　四、缺乏专业化管理
　　　　五、社会志愿服务意识不强
　　第二节 中国养老智能化设施发展对策
　　　　一、进一步强化政府保障功能
　　　　二、建立和完善多元化资金投入机制
　　　　三、加大国办养老福利机构的建设力度
　　　　四、完善和落实发展养老服务业的优惠政策
　　　　五、大力推进养老服务专业化进程
　　　　六、大力发展社区养老服务

第十一章 2020-2025年中国养老产业重点企业运行动态分析
　　第一节 恒安集团
　　　　一、集团简介
　　　　二、集团经营情况
　　　　三、集团发展优势
　　　　四、集团未来发展展望
　　第二节 北京太阳城集团
　　　　一、公司简介
　　　　二、北京太阳城实施全程化养老
　　　　三、北京太阳城的四种养老方式介绍
　　第三节 卓达集团
　　　　一、公司简介
　　　　二、卓达物业社区养老服务模式概述
　　　　三、卓达养老示范社区
　　第四节 浙江联众休闲度假有限公司
　　　　一、公司简介
　　　　二、2020-2025年公司发展历程
　　　　三、联众“城仙居”打造乡村养老模式
　　第五节 上海绿地集团
　　　　一、企业概况
　　　　二、长三角最大养老基地城孝贤坊
　　第六节 中资颐年
　　　　一、机构简介
　　　　二、中资颐年养生家园发展现状及发展规划
　　第七节 重庆和润养生老年公寓发展有限公司
　　　　一、公司简介
　　　　二、公司发展规划
　　第八节 重庆南山养老疗养中心（集团）
　　　　一、中心简介
　　　　二、重庆南山养老疗养中心现状介绍

第十二章 养老地产行业投资开发模式分析
　　第一节 融资模式分析与经验借鉴
　　　　一、养老地产融资模式分析
　　　　二、相关经验借鉴
　　第二节 养老地产开发模式分析
　　　　一、新建住区适老化通用住宅模式
　　　　二、老年公寓模式
　　　　　　1、“养老文化”概念营销模式
　　　　　　2、租、售、反按揭组合入住模式
　　　　　　3、开发商管理模式分析
　　　　　　4、专业公司管理模式分析
　　　　　　5、亲和源：具有特色的盈利模式（会员制，年费+会费）
　　　　　　6、万科幸福汇：公司负责开发，租售并举

第十三章 2025-2031年中国养老产业前景展望与趋势预测分析
　　第一节 2025-2031年中国养老产业发展前景分析
　　　　一、中国养老智能化设施规模预测
　　　　二、中国民办养老服务机构发展的潜力大
　　　　三、中国老年休闲娱乐设施发展趋势
　　　　四、中国养老服务产业发展的政策建议
　　第二节 (中-智-林)2025-2031年中国养老智能化设施产业发展趋势
　　　　一、国家需重视养老事业发展
　　　　二、社会养老服务体系建设十四五规划

图表目录
　　图表 养老地产与一般房地产开发模式不同点
　　图表 按用地性质划分养老地产种类
　　图表 中国新增信贷规模变化情况（单位：万亿元）
　　图表 世界各升息经济体（单位：次，%）
　　图表 城市和农村社区养老各自发展特点
　　图表 国际养老地产发展演进历程
　　图表 英国老年人住宅类型
　　图表 克罗恩斯特顿公寓简介
　　图表 埃尔伯宫住宅区简介
　　图表 日本老年人福祉设施历史沿革
　　图表 日本“住宅”类型
　　图表 老年人住居福祉设施的入所对象及程序
　　图表 税制优惠方面的政策
　　图表 中国台湾长庚养生文化村项目收入来源
　　图表 中国台湾长庚养生文化村内的健康服务内容
　　图表 中国台湾长庚养生文化村其他经营项目
　　图表 反按揭入住方式对老年人的六大好处
　　图表 美国和德国的养老地产管理模式借鉴
　　图表 我国养老地产融资渠道分析
　　图表 老年社区的基本要素分析
　　图表 按投资主体区分老年公寓模式
略……

了解《[中国养老智能化设施行业调查分析及市场前景预测报告（2025-2031年）](https://www.20087.com/0/15/YangLaoZhiNengHuaSheShiWeiLaiFaZ.html)》，报告编号：2188150，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：Kf@20087.com

详细介绍：<https://www.20087.com/0/15/YangLaoZhiNengHuaSheShiWeiLaiFaZ.html>

热点：智能养老设备有哪些、养老智能化设施包括哪些、社区智能化设施有哪些、养老智能化设备、智能化养老院、养老智能化系统、智慧养老设备厂家、智能养老项目、养老院智能管理系统

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！