|  |
| --- |
| [2025版新型城镇化建设行业深度调研及市场前景分析报告](https://www.20087.com/7/37/XinXingChengZhenHuaJianSheShiChangDiaoYanBaoGao.html) |



#### [中国市场调研网](https://www.20087.com/)

[www.20087.com](https://www.20087.com/)

一、基本信息

|  |  |
| --- | --- |
| 名称： | [2025版新型城镇化建设行业深度调研及市场前景分析报告](https://www.20087.com/7/37/XinXingChengZhenHuaJianSheShiChangDiaoYanBaoGao.html) |
| 报告编号： | 1388377　　←电话咨询时，请说明该编号。 |
| 市场价： | 电子版：10000 元　　纸介＋电子版：10200 元 |
| 优惠价： | 电子版：8900 元　　纸介＋电子版：9200 元　　可提供增值税专用发票 |
| 咨询电话： | 400 612 8668、010-66181099、010-66182099、010-66183099 |
| Email： | Kf@20087.com |
| 在线阅读： | [<https://www.20087.com/7/37/XinXingChengZhenHuaJianSheShiChangDiaoYanBaoGao.html>](https://www.20087.com/2/95/ZhiNengXiWanJiShiChangQianJingYuCe.html) |
| 温馨提示： | 订购英文、日文等版本报告，请拨打订购咨询电话或发邮件咨询。 |

二、内容简介

　　新型城镇化建设强调以人为本、绿色发展和智慧城市建设，旨在改善居民生活质量，促进区域经济平衡发展。近年来，中国等国家积极推进城市更新和乡村振兴战略，通过基础设施升级、公共服务优化和生态环境保护，构建宜居、宜业、宜游的城市空间。同时，智慧城市的推进，利用信息技术整合城市资源，提高了城市管理效率和居民幸福感。  
　　未来，新型城镇化建设将更加注重可持续性和包容性。通过绿色建筑和低碳交通系统，减少城市碳足迹，应对气候变化挑战。同时，智慧社区和数字治理的应用，将提升公共服务的智能化水平，促进城乡一体化发展，缩小城乡差距。此外，文化保护和创意产业发展，将丰富城市内涵，激发地方经济活力，形成各具特色的城市风貌。  
  
第一章 中国新型城镇化建设背景分析  
　　第一节 中国新型城镇化的发展背景分析  
　　　　一、中国城镇化进程滞后的影响分析  
　　　　二、中国新型城镇化发展背景分析  
　　　　三、中国新型城镇化面临挑战分析  
　　第二节 中国城镇化水平发展现状分析  
　　　　一、中国城镇化发展历程分析  
　　　　二、中国城镇化发展特点总结分析  
　　　　三、政府在城镇化过程中的动力机制  
　　第三节 中国新型城镇化进程带来的影响分析  
　　　　一、新型城镇化进程对中国经济增长的影响  
　　　　二、新型城镇化对中国财政货币政策的影响  
　　第四节 中国新型城镇化建设的政策框架分析  
　　　　一、历次推进城镇化建设政策汇总分析  
　　　　二、中国新型城镇化相关产业政策规划  
　　　　三、新型城镇化的制度设计与政策框架  
　　第五节 中国未来城镇化的潜力与空间预测  
　　　　一、我国城镇化进程的国际比较  
　　　　二、农村人口转化基数存在潜力  
　　　　三、从城镇人口增速看可行性  
　　　　四、从城镇就业岗位供给看可行性  
  
第二章 中国新型城镇化建设动力机制分析  
　　第一节 政府调控对城镇化建设的影响  
　　　　一、政府调控对城镇化的引导作用分析  
　　　　二、政府调控对城镇化的推动与支持作用分析  
　　　　三、政府调控对城镇化的约束作用分析  
　　第二节 经济环境对城镇化建设的影响  
　　　　一、经济实力对城镇化建设的推动作用分析  
　　　　二、产业发展对城镇化建设的推动作用分析  
　　第三节 生产要素流动对城镇化建设的影响  
　　　　一、资本投入对城镇化的推动作用分析  
　　　　二、劳动力资本对城镇化的推动作用分析  
　　第四节 自然环境对城镇化建设的影响  
　　　　一、地理条件对城镇化的影响分析  
　　　　二、自然资源对城镇化的影响分析  
　　　　三、环境状况对城镇化的影响分析  
　　第五节 城镇化不同阶段的动力机制分析  
　　　　一、城镇化启动阶段动力机制分析  
　　　　二、城镇化起飞阶段动力机制分析  
　　　　三、城镇化成长阶段动力机制分析  
　　　　四、阶段城镇化的主要动力因素  
  
第三章 土地制度与城镇化进程分析  
　　第一节 土地制度变革历程与城镇化分析  
　　　　一、前两次土地改革中的城镇化进程分析  
　　　　二、人民公社运动期间的城镇化进程分析  
　　　　三、家庭承包责任制后的城镇化进程分析  
　　第二节 土地制度问题对新型城镇化的制约分析  
　　　　一、土地产权性质模糊的权属因素分析  
　　　　二、土地使用权流转不畅的市场因素分析  
　　　　三、土地征用不合理的程序因素分析  
　　第三节 土地利用现状与存量优化分析  
　　　　一、土地制度与土地权利分析  
　　　　二、土地所有权与土地使用权分析  
　　　　三、土地一二级类别划分及权利分析  
　　　　四、土地不同类别用地使用现状分析  
　　第四节 土地城镇化中的供给约束分析  
　　　　一、自然禀赋的约束分析  
　　　　二、土地管理制度的约束分析  
　　　　三、建设用地指标的约束分析  
　　　　四、“饿地政策”的约束分析  
　　第五节 土地城镇化中的存量优化分析  
　　　　一、城镇低效土地再利用分析  
　　　　二、存量土地优化的空间分析  
  
第四章 新型城镇化土地制度改革方案设想  
　　第一节 城镇化进程中土地制度改革的方案与评价  
　　　　一、土地国有化改革方案与评价  
　　　　二、土地私有化改革方案与评价  
　　　　三、完善土地集体化改革方案与评价  
　　　　四、土地多种所有权并存的方案与评价  
　　第二节 促进新型城镇化的土地制度改革思路与构想分析  
　　　　一、土地制度改革的整体构想  
　　　　二、土地制度改革的实施阶段  
  
第五章 集体土地流转与用地集约利用分析  
　　第一节 城镇化下集体土地流转分析与政策推演  
　　　　一、农用地流转政策导向分析  
　　　　二、集体建设用地流转政策导向分析  
　　　　三、土地确权与土地流转规模化经营分析  
　　　　四、集体土地流转政策趋势预测分析  
　　第二节 区域建设用地集约利用与城镇化分析  
　　　　一、城镇化与建设用地集约利用关系分析  
　　　　二、区域建设用地集约利用评价体系分析  
  
第六章 土地财政与新型城镇化用地分析  
　　第一节 土地财政来源渠道分析  
　　　　一、卖地生财模式分析  
　　　　二、附地生财模式分析  
　　　　三、押地生财模式分析  
　　第二节 土地财政发展历程分析  
　　　　一、轮“圈地运动”分析  
　　　　二、土地财政的关键转折点  
　　第三节 土地财政发展规模分析  
　　　　一、土地出让供地规模分析  
　　　　二、土地实现税收规模分析  
　　　　三、土地出让收益规模分析  
　　第四节 新型城镇化建设用地发展趋势  
　　　　一、城镇化增长趋势分析  
　　　　二、土地非农化需求预测  
　　　　三、土地供应充足度预测  
　　　　四、城市地价增长速度预测  
  
第七章 集体土地流转地方实践案例分析  
　　第一节 农用地流转：成都鹤鸣村模式分析  
　　　　一、成都鹤鸣村模式产生背景  
　　　　二、成都鹤鸣村模式具体分析  
　　　　三、成都鹤鸣村模式总结点评  
　　第二节 集体建设用地流转：安徽芜湖、广东南海模式  
　　　　一、安徽芜湖模式分析与总结点评  
　　　　二、广东南海模式分析与总结点评  
　　第三节 宅基地复垦置换用地指标：天津、重庆模式  
　　　　一、天津模式分析与总结点评  
　　　　二、重庆模式分析与总结点评  
  
第八章 国际土地制度与土地流转模式借鉴  
　　第一节 世界主要国家农地制度变革形式  
　　　　一、各国土地所有制形式比较分析  
　　　　二、主要国家农地制度变革形式分析  
　　第二节 世界主要国家土地流转变革历程  
　　　　一、英国土地流转变革历程分析  
　　　　二、澳大利亚土地流转变革历程分析  
　　　　三、法国土地流转变革历程分析  
　　　　四、美国土地流转变革历程分析  
　　　　五、巴西土地流转变革历程分析  
　　　　六、日本和韩国土地流转变革历程分析  
  
第九章 新型城镇化资金来源与发展环境分析  
　　第一节 中国新型城镇化资金来源分析  
　　　　一、我国城镇化投融资资金需求量分析  
　　　　二、新型城镇化的多元化融资渠道分析  
　　第二节 中国新型城镇化融资环境分析  
　　　　一、财政环境分析  
　　　　二、货币环境分析  
  
第十章 政府债务规模与改革趋势分析  
　　第一节 中央与地方政府债务类型  
　　　　一、中央政府债务类型分析  
　　　　二、地方政府债券分析  
　　　　三、地方政府贷款分析  
　　　　四、地方政府向上级财政借款  
　　　　五、地方政府信托融资及保险资金利用  
　　　　六、地方政府bt代建分析  
　　第二节 乡镇一级政府债务分析  
　　　　一、乡镇政府债务成因分析  
　　　　二、乡镇政府举债特征分析  
　　　　三、乡镇政府债务规模估测  
　　第三节 政府资产负债表规模与结构分析  
　　　　一、政府负债规模分析  
　　　　二、政府负债结构分析  
　　第四节 政府债务规模预测与改革趋势  
　　　　一、级政府债务规模与结构预测分析  
　　　　二、城镇化下的地方债改革发展趋势  
  
第十一章 城镇化与财税体制改革分析  
　　第一节 我国财税体制发展历程  
　　　　一、财税体制发展历程分析  
　　　　二、财税体制变革背景分析  
　　　　三、财税体制存在问题分析  
　　第二节 中国政府财政现状分析  
　　　　一、中央财政收支现状与结构分析  
　　　　二、地方财政收支现状与结构分析  
　　　　三、中央对地方税收返还和转移支付分析  
　　第三节 中美财税体制对比分析  
　　　　一、美国财税体制分析  
　　　　二、中国财税体制分析  
　　　　三、中美财税体制比较  
　　第四节 财税改革的路线图与时间表  
　　　　一、财税改革的大方向  
　　　　二、财税体制改革的路线图  
　　　　三、财税体制改革的时间表  
　　第五节 财税改革的深远影响分析  
　　　　一、财税高增长已去，投资将分化  
　　　　二、财税改革支持我国经济转型  
　　　　三、对行政体制和政府负债的影响  
　　　　四、财税体制改革对城镇化建设的影响  
  
第十二章 城镇化总体战略规划分析  
　　第一节 城镇化总体战略规划分析  
　　　　一、城镇化总体战略规划基调  
　　　　二、城镇化总体战略规划思路  
　　第二节 “两横三纵”战略格局分析  
　　　　一、“两横三纵”城市化格局战略分析  
　　　　二、“两横三纵”战略格局建设重点分析  
　　　　三、“两横三纵”发展模式分析与深度剖析  
　　第三节 新型城镇化规划与城市建设分析  
　　　　一、科学规划城镇空间布局  
　　　　二、推动产业和城镇协调发展  
　　　　三、注重提高发展质量  
　　　　四、提高城镇可持续发展能力  
  
第十三章 城市群规划与布局分析  
　　第一节 国家级城市群分析  
　　　　一、京津冀城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群经济发展动力及模式分析  
　　　　二、长三角城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群经济发展动力及模式分析  
　　　　三、珠三角城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、核心城市的辐射带动作用分析  
　　　　　　6、城市群战略定位与发展目标分析  
　　第二节 规模城市群分析  
　　　　一、辽中南城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群发展前景分析  
　　　　二、山东半岛城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群发展战略分析  
　　　　　　6、城市群发展前景分析  
　　　　三、海峡西岸城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群发展定位与目标分析  
　　　　四、中原城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群发展战略及目标分析  
　　　　五、长江中游城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群发展定位分析  
　　　　　　6、城市群未来发展动向分析  
　　　　六、关中城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群最新动向分析  
　　　　　　6、城市群发展前景分析  
　　　　七、成渝城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市支柱产业分析  
　　第三节 区域性城市群分析  
　　　　一、哈长城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群发展优势分析  
　　　　二、呼包鄂榆城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群转型发展模式分析  
　　　　三、太原城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群空间形态及功能定位分析  
　　　　　　6、城市群建设路径分析  
　　　　四、宁夏沿黄城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群发展目标与方向分析  
　　　　　　6、城市群最新建设情况分析  
　　　　五、江淮城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群空间结构分析  
　　　　六、北部湾城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群建设情况分析  
　　　　七、黔中城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群新型城镇化建设重点分析  
　　　　八、滇中城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　　　5、城市群主要城市定位分析  
　　　　　　6、城市群发展战略分析  
　　　　九、兰西城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
　　　　十、乌昌石城市群分析  
　　　　　　1、城市群构成及核心城市分析  
　　　　　　2、城市群主要城市人口规模分析  
　　　　　　3、城市群国民生产总值规模分析  
　　　　　　4、城市群人均gdp规模分析  
  
第十三章 省域新型城镇化建设与投资分析  
　　第一节 河南省新型城镇化建设与投资分析  
　　　　一、河南省新型城镇化发展态势分析  
　　　　二、河南省新型城镇化发展模式分析  
　　　　三、河南省新型城镇化发展趋势展望  
　　　　四、河南省新型城镇化建设对策建议  
　　　　五、河南省新型城镇化建设投资机会  
　　第二节 安徽省新型城镇化建设与投资分析  
　　　　一、安徽省新型城镇化发展态势分析  
　　　　二、安徽省新型城镇化发展模式分析  
　　　　三、安徽省新型城镇化发展趋势展望  
　　　　四、安徽省新型城镇化建设对策建议  
　　　　五、安徽省新型城镇化建设投资机会  
　　第三节 湖北省新型城镇化建设与投资分析  
　　　　一、湖北省新型城镇化发展态势分析  
　　　　二、湖北省新型城镇化发展模式分析  
　　　　三、湖北省新型城镇化城镇空间组织  
　　　　四、湖北省新型城镇化支撑体系规划  
　　　　五、湖北省新型城镇化发展目标分析  
　　　　六、湖北省新型城镇化建设对策建议  
　　　　七、湖北省新型城镇化建设投资机会  
　　第四节 湖南省新型城镇化建设与投资分析  
　　　　一、湖南省新型城镇化发展态势分析  
　　　　二、湖南省新型城镇化发展模式分析  
　　　　三、湖南省新型城镇化发展趋势展望  
　　　　四、湖南省新型城镇化建设对策建议  
　　　　五、湖南省新型城镇化建设投资机会  
　　第五节 江西省新型城镇化建设与投资分析  
　　　　一、江西省新型城镇化发展态势分析  
　　　　二、江西省新型城镇化发展模式分析  
　　　　三、江西省新型城镇化发展趋势展望  
　　　　四、江西省新型城镇化建设对策建议  
　　　　五、江西省新型城镇化建设投资机会  
  
第十四章 户籍制度发展历程与改革趋势  
　　第一节 户籍制度发展历程分析  
　　　　一、户籍制度的由来和动因分析  
　　　　二、元户籍制度的形成分析  
　　　　三、元制度下的三元结构分析  
　　第二节 非农户籍人口扩张的动阻力分析  
　　　　一、非农户籍人口数量扩张动力分析  
　　　　二、农民落户城市存在的阻力分析  
　　第三节 户籍制度改革的趋势分析  
　　　　一、户籍制度对当下经济发展的制约  
　　　　二、户籍制度改革四大思路推断分析  
　　第三节 户籍制度改革红利分析  
　　　　一、户籍改造人口规模测算  
　　　　二、农民工数量变化测算  
　　　　三、外出农民工连带人口测算  
　　　　四、城镇户籍推进速度测算  
　　第二节 户籍改革红利分析  
　　　　一、对地方政府财政压力测算  
　　　　二、对房地产投资的拉动作用  
　　　　三、对居民支出消费的拉动作用  
　　　　四、户籍制度改革红利分析  
  
第十五章 交通基础设施领域投资规模与机会分析  
　　第一节 高速铁路投资规模与机会分析  
　　　　一、高速铁路投资建设规模分析  
　　　　二、城镇群铁路网规划和特征  
　　　　三、高速铁路未来发展趋势分析  
　　　　四、新型城镇化带来的投资机会  
　　第二节 城市轨道交通投资规模与机会分析  
　　　　一、轨道交通投资建设规模分析  
　　　　二、轨道交通建设资金压力分析  
　　　　三、未来轨道交通市场化融资趋势  
　　　　四、新型城镇化带来的投资机会  
  
第十六章 建筑工程领域投资规模与机会分析  
　　第一节 建筑装饰投资规模与机会分析  
　　　　一、建筑装饰投资规模分析  
　　　　二、建筑装饰投资机会分析  
　　第二节 园林绿化投资规模与机会分析  
　　　　一、园林绿化投资建设规模  
　　　　二、园林绿化投资机会分析  
　　第三节 城市综合体建设规模与投资机会分析  
　　　　一、城市综合体建设存量规模  
　　　　二、城市综合体建设增量规模  
　　　　三、城市综合体投资机会分析  
　　第四节 医院建设投资规模与机会分析  
　　　　一、医院建设投资规模分析  
　　　　二、医院建设投资机会分析  
  
第十七章 节能环保领域投资规模与机会分析  
　　第一节 建筑节能投资规模与机会分析  
　　　　一、绿色建筑发展规模分析  
　　　　二、建筑节能投资机会分析  
　　第二节 废水治理投资规模与机会分析  
　　　　一、废水治理投资规模分析  
　　　　二、废水治理投资机会分析  
　　第三节 固废治理投资规模与机会分析  
　　　　一、固废治理投资规模分析  
　　　　二、固废治理投资机会分析  
  
第十八章 智慧城市领域市场规模与投资机会分析  
　　第一节 电子政务市场规模与投资机会分析  
　　　　一、电子政务投资规模分析  
　　　　二、电子政务投资机会分析  
　　第二节 云计算建设市场规模与投资机会分析  
　　　　一、云计算市场规模分析  
　　　　二、云计算投资机会分析  
　　第三节 医疗信息化市场规模与投资机会分析  
　　　　一、医疗信息化市场规模分析  
　　　　二、医疗信息化投资机会分析  
  
第十九章 医疗健康领域市场规模与投资机会分析  
　　第一节 医疗器械市场规模与投资机会分析  
　　　　一、医疗器械市场规模分析  
　　　　二、医疗器械投资机会分析  
　　第二节 专科医疗发展规模与投资机会分析  
　　　　一、专科医院发展规模分析  
　　　　二、专科医院投资机会分析  
　　第三节 医疗机构发展规模与投资机会分析  
　　　　一、医疗机构发展规模分析  
　　　　二、医疗机构投资机会分析  
  
第二十章 房地产及其他领域投资规模与机会分析  
　　第一节 房地产市场需求结构与建设规模分析  
　　　　一、过去十年房地产牛市驱动因素经验分析  
　　　　二、未来十年房地产市场真实需求结构分析  
　　　　三、房地产市场投资建设规模分析  
　　第二节 新型城镇化带来的投资机会  
　　　　一、新增城镇人口带来的住房刚需  
　　　　二、新型城镇化带来的改善性需求释放  
　　　　三、城镇化老旧住宅带来的更新需求  
　　第三节 新型城镇化下的其他投资机会分析  
　　　　一、农业现代化过程中的投资机会  
　　　　二、城市服务业大发展中的投资机会  
　　　　三、城市消费升级中的投资机会  
  
第二十一章 中国新型城镇化建设路径设计与发展模式  
　　第一节 新型城镇化建设产业结构转移路径分析  
　　　　一、中国对新型城镇化对产业结构调整的影响分析  
　　　　二、中国新型城镇化与产业结构拐点分析  
　　　　三、中国新型城镇化下的支柱产业转换分析  
　　　　四、中国新型城镇化下的产业区域转移分析  
　　第二节 新型城镇化建设空间结构调整分析  
　　　　一、新型城镇化中土地开发强度分析  
　　　　二、新型城镇化建设空间结构调整趋势  
　　第三节 新型城镇化建设制度安排推阻机制分析  
　　　　一、城镇化制度安排中的推阻机制  
　　　　二、城镇化推阻机制中的政策进展  
　　第四节 新型城镇化建设的金融路径分析  
　　　　一、中国金融业发展现状对新型城镇化的影响分析  
　　　　二、新型城镇化发展的金融路径建设分析  
　　第五节 中国新型城镇化发展模式分析  
　　　　一、中国城镇化发展模式分析  
　　　　二、中国典型城市新型城镇化发展模式分析  
  
第二十二章 国际城镇化建设发展模式与经验借鉴  
　　第一节 英国城镇化建设发展分析  
　　　　一、英国城镇化建设的发展背景  
　　　　二、英国城镇化建设的发展措施  
　　第二节 法国城镇化建设发展分析  
　　　　一、法国城镇化建设的发展背景  
　　　　二、法国农村城镇化的形成历程  
　　　　三、法国城镇化建设的发展措施  
　　第三节 德国城镇化建设发展分析  
　　　　一、德国城镇化建设的发展背景  
　　　　二、德国城镇化建设的发展现状  
　　　　三、德国城镇化建设的发展措施  
　　第四节 美国城镇化建设发展分析  
　　　　一、美国城镇化建设的发展背景  
　　　　二、美国农村城镇化的开发模式  
　　第五节 挪威城镇化建设发展分析  
　　　　一、挪威城镇化建设的发展背景  
　　　　二、挪威农村城镇化的形成历程  
　　　　三、挪威城镇化建设的发展措施  
　　第六节 日本城镇化建设发展分析  
　　　　一、日本城镇化建设的发展背景  
　　　　二、日本农村城镇化的建设成果  
　　　　三、日本城镇化建设的发展措施  
　　第七节 韩国城镇化建设发展分析  
　　　　一、韩国城镇化建设的发展背景  
　　　　二、韩国农村城镇化的建设成果  
　　　　三、韩国城镇化建设的发展措施  
　　第八节 欠发达国家城镇化建设发展分析  
　　　　一、印度城镇化的建设发展分析  
　　　　二、拉美国家城镇化建设发展分析  
　　第九节 中:智:林－国外城镇化建设发展经验借鉴  
　　　　一、发达国家城镇化建设发展经验借鉴  
　　　　二、发展中国家城镇化建设发展经验借鉴  
  
图表目录  
　　图表 1：2020-2025年我国城镇化速度明显提升（单位：%、  
　　图表 2：2025年以前我国城镇化的特点  
　　图表 3：2020-2025年我国城镇化的特点  
　　图表 4：城镇化过程中地方政府的动力机制  
　　图表 5：1950-2050年联合国对全球各地区城镇化率的统计与预测（单位：%、  
　　图表 6：2020-2025年农村居民的消费倾向明显高于城镇居民（单位：%、  
　　图表 7：2020-2025年城镇化率vs第三产业占全国gdp比重趋势图（单位：%、  
　　图表 8：2020-2025年中国财政收入增长情况（单位：亿元，%、  
　　图表 9：2025年以来推进城镇化建设的政策与重要事件  
　　图表 10：中国新型城镇化相关产业政策规划  
　　图表 11：中国新型城镇化进程中关于环境保护的政策汇总  
　　图表 12：美国和日本工业化过程中的农业就业与产值比重  
　　图表 13：2025年以来我国工业化工程中农业就业与产值比重（单位：%、  
　　图表 14：关于不同发展水平经济结构正常变化的统计（单位：%、  
　　图表 15：新中国成立以来我国的城镇化率走势（单位：%、  
　　图表 16：我国城镇人口增速一般在3%以上（单位：%、  
　　图表 17：影响地区城镇化的动力因素  
　　图表 18：地区城镇化的动力因素分析模型  
　　图表 19：2020-2025年全国城镇化率与gdp走势（单位：亿元，%、  
　　图表 20：2020-2025年外商直接投资与城镇化率相关性（单位：万美元，%、  
　　图表 21：2020-2025年固定资产投资与城镇化率走势（单位：亿元，%、  
　　图表 22：城镇化的启动阶段各因素的动力作用  
　　图表 23：城镇化的起飞阶段各因素的动力作用  
　　图表 24：城镇化的成长阶段各因素的动力作用  
　　图表 25：各因素对不同阶段城镇化水平的作用方式和作用力度  
　　图表 26：土地利用分类（按所有权、  
　　图表 27：不同地不同权下的土地级差  
　　图表 28：土地权利分类与产业焦点  
　　图表 29：土地一级类与二级类划分及对应权利  
　　图表 30：2020-2025年我国不同类别用地比重（单位：%、  
　　……  
　　图表 32：341个国家级开发区土地利用情况（单位：%，万元/公顷、  
　　图表 33：2020-2025年国有建设用地供应情况（单位：万公顷、  
　　图表 34：全国105个主要监测城市地价（单位：元/平方米、  
　　图表 35：集体土地确权过程  
　　图表 36：城镇人口规模与效益和成本曲线图  
　　图表 37：产业结构演替规律图  
　　图表 38：城市规模的效益-成本曲线  
　　图表 39：经济发展对土地需求量的影响  
　　图表 40：城市体系的空间分布  
　　图表 41：区域建设用地集约利用评价指标体系  
　　图表 42：区域建设用地集约利用评价指标体系中分项指标说明  
　　图表 43：区域建设用地集约利用评价的定性分析与定量评价技术步骤  
　　图表 44：人口发展与建设用地变化的匹配程度分析的土地利用趋势类型  
　　图表 45：人口发展与建设用地变化的匹配程度分析的土地利用趋势类型  
　　图表 46：土地财政三个来源渠道  
　　图表 47：2020-2025年国有建设用地供应情况（单位：万公顷、  
　　图表 48：2025-2031年国有建设用地供应结构（单位：%、  
　　图表 49：2020-2025年国有建设用地出让面积及价款情况（单位：万公顷，亿元、  
　　图表 50：2020-2025年与土地直接相关的五项税收（地方、规模总计与增长情况（单位：亿元，%、  
　　图表 51：2020-2025年土地增值税变化情况（单位：亿元，%、  
　　图表 52：2020-2025年城镇土地使用税变化情况（单位：亿元，%、  
　　图表 53：2020-2025年契税变化情况（单位：亿元，%、  
　　图表 54：2020-2025年房产税变化情况（单位：亿元，%、  
　　图表 55：2020-2025年耕地占用税变化情况（单位：亿元，%、  
　　图表 56：2020-2025年三大产业劳动生产率比较（单位：元/人、  
　　图表 57：2020-2025年我国城市用地面积情况（单位：万平方公里、  
　　图表 58：2025年第二、三季度全国主要城市分用途地价水平（单位：元/平方米、  
　　图表 59：各国土地所有制形式比较  
　　图表 60：2020-2025年中国政府收入弹性变化情况  
　　图表 61：2020-2025年中国及oecd国家宏观税负水平（单位：%、  
　　图表 62：2020-2025年地方政府债发行规模及存量规模（单位：亿元、  
　　图表 63：2020-2025年地方政府性债券余额（单位：亿元、  
　　图表 64：全国84个重点城市抵押土地面积及贷款总额（单位：万公顷，万亿元、  
　　图表 65：政信合作运作模式  
　　图表 66：2020-2025年信托产品余额及占信托业务总额的比例（单位：亿元，%、  
　　图表 67：2020-2025年中国政府资产与负债规模（单位：亿元、  
　　图表 68：2020-2025年中国中央政府的资产负债表（单位：亿元、  
　　图表 69：2020-2025年中国地方政府的资产负债表（单位：亿元、  
　　图表 70：2020-2025年政府资产增速、名义gdp增速和m2增速（单位：%、  
　　图表 71：2020-2025年中国政府资产、负债、gdp与m2的复合增长率（单位：%、  
　　图表 72：2020-2025年中央政府和地方政府资产比重（单位：%、  
　　图表 73：2020-2025年中国政府债务增速（单位：%、  
　　图表 74：2020-2025年中央政府和地方政府负债比重（单位：%、  
　　图表 75：2020-2025年中国政府债务占gdp的比重（单位：%、  
　　图表 76：2020-2025年中国政府的资产负债率变化情况（单位：%、  
　　图表 77：2020-2025年中国中央政府的资产分项占比情况（单位：%、  
　　图表 78：2020-2025年中国中央政府负债分项占比情况（单位：%、  
　　图表 79：2020-2025年中国地方政府资产分项占比情况（单位：%、  
　　图表 80：2020-2025年中国地方政府负债分项占比情况（单位：%、  
　　图表 81：2020-2025年城投债vs国债利率（单位：%、  
　　图表 82：中央财政税收收入结构（单位：%、  
　　图表 83：中央财政支出结构（单位：%、  
　　图表 84：地方政府财政税收收入结构（单位：%、  
　　图表 85：地方财政支出结构（单位：%、  
　　图表 86：2020-2025年土地出让收入占地方总收入的比重（单位：%、  
　　图表 87：中央与地方公共财政收支的不匹配（单位：%、  
　　图表 88：2020-2025年中央税收返还和转移支付占地方总收入的比重（单位：%、  
　　图表 89：美国联邦及州和地方政府财政收入占比（单位：%、  
　　图表 90：美国州与地方政府收入中转移支付所占比重（单位：%、  
　　图表 91：美国联邦与地方在各事权领域的支出占比（单位：%、  
　　图表 92：中国中央与地方在各事权领域的支出占比（单位：%、  
　　图表 93：中美中央政府不同税收占比对比（单位：%、  
　　图表 94：中美地方政府不同税收占比对比（单位：%、  
　　图表 95：财税体制改革的大方向  
　　图表 96：具体税制改革的方向  
　　图表 97：化解地方债务问题的步骤  
　　图表 98：财税体制改革时间表  
　　图表 99：京津冀区域规划图  
　　图表 100：2020-2025年京津冀城市群主要城市人口规模（单位：万人、  
　　图表 101：2020-2025年京津冀城市群主要城市gdp（单位：亿元、  
　　图表 102：2020-2025年京津冀城市群主要城市人均gdp（单位：元、  
　　图表 103：京津冀城市群主要城市定位分析  
　　图表 104：2020-2025年长三角城市群主要城市人口规模（单位：万人、  
　　图表 105：2020-2025年长三角城市群主要城市gdp（单位：亿元、  
　　图表 106：2020-2025年长三角城市群主要城市人均gdp（单位：元、  
　　图表 107：2020-2025年珠三角城市群主要城市人口规模（单位：万人、  
　　图表 108：2020-2025年珠三角城市群主要城市gdp（单位：亿元、  
　　图表 109：2020-2025年珠三角城市群主要城市人均gdp（单位：元、  
　　图表 110：辽中南工业区分布图  
　　图表 111：2020-2025年辽中南城市群主要城市人口规模（单位：万人、  
　　图表 112：2020-2025年辽中南城市群主要城市gdp（单位：亿元、  
　　图表 113：2020-2025年辽中南城市群主要城市人均gdp（单位：元、  
　　图表 114：2020-2025年山东半岛城市群主要城市人口规模（单位：万人、  
　　图表 115：2020-2025年山东半岛城市群主要城市gdp（单位：亿元、  
　　图表 116：2020-2025年山东半岛城市群主要城市人均gdp（单位：元、  
　　图表 117：2025年山东半岛城市群发展目标（单位：万人，%、  
　　图表 118：2020-2025年海峡西岸城市群主要城市人口规模（单位：万人、  
　　图表 119：2020-2025年海峡西岸城市群主要城市gdp（单位：亿元、  
　　图表 120：2020-2025年海峡西岸城市群主要城市人均gdp（单位：元  
略……

了解《[2025版新型城镇化建设行业深度调研及市场前景分析报告](https://www.20087.com/7/37/XinXingChengZhenHuaJianSheShiChangDiaoYanBaoGao.html)》，报告编号：1388377，

请致电：400-612-8668、010-66181099、66182099、66183099，

Email邮箱：[Kf@20087.com](mailto:Kf@20087.com)

详细介绍：<https://www.20087.com/7/37/XinXingChengZhenHuaJianSheShiChangDiaoYanBaoGao.html>

热点：国家新型城镇化政策导向、新型城镇化建设最新资讯、新型城镇化建设存在的问题及对策、2024年新型城镇化建设、城镇化对共同富裕的意义、以人为本的新型城镇化建设、新型城镇化与乡村振兴的关系、推动以什么为核心的新型城镇化建设

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！